



**Marc'Aurelio  
Santi  
Ingegnere**

Committente: **CANTINA DI CARPI E SORBARA**  
SOG. AGRICOLA COOPERATIVA

Oggetto: **PROCEDIMENTO UNICO AI SENSI ART. 53  
LEGGE REGIONALE n.24 DEL 2017**

Ubicazione: **CARPI - VIA CAVATA, 14**

Tavola: **PLANIMETRIA GENERALE  
P.P. APPROVATO**

Note: **Delibera Consiglio Comunale n. 299 del 20.12.01**

N. **2**  
Rapp.: 1:500  
Data: 14.04.22  
Agg:

Studio Tecnico - Via C. Cattaneo n. 17 - Tel. 059/622.90.07 - Fax 059/622.09.99 - 41012 Carpi (MO) - E-Mail: [mailingsanti@ingsantiscarpi.eu](mailto:mailingsanti@ingsantiscarpi.eu)



**DATI URBANISTICI**

Superficie Territoriale	mq. 40.000
Indice Utilizzazione Territoriale max. 5500 mq/ha	mq. 22.000
Verde interno al lotto 10% s.f.	mq. 4.000
Parcheggi di urbanizzazione primaria 2% s.t. mq.800:25	n. 32 posti auto
Parcheggi di pertinenza 15 mq/100 S.u. : 25	n. 30 posti auto
Distanza minima strade	ml. 15.00
Distanza dai confini	ml. 10.00
<b>PROGETTO</b>	
Superficie Utile	mq. 9.150
Verde interno al lotto	mq. 10.650
Parcheggi di Urbanizzazione Primaria	n. 32 posti auto
Parcheggi di pertinenza	n. 30 posti auto

