

OBIETTIVI DIRIGENTE GIOVANNI GNOLI

4.1. ASSESSORE DI RIFERIMENTO SIMONE MORELLI

Centro storico (Restauro e Conservazione, Regolamentazione)
(da RPP 03.01.05)

4. OBIETTIVI DIRIGENTE GIOVANNI GNOLI

4.1. ASSESSORE DI RIFERIMENTO SIMONE MORELLI

- **Centro storico (Restauro e Conservazione, Regolamentazione)** (da RPP 03.01.05)

SCHEDA 1

Dirigente:	GIOVANNI GNOLI
Obiettivo	<p>Titolo: OPERE PROVVISORIALI INDIFFERIBILI ED URGENTI DI MESSA IN SICUREZZA FINALIZZATI A MITIGARE LE CONSEGUENZE DEGLI EVENTI SISMICI DEL 20 E DEL 29 MAGGIO 2012</p> <p>Descrizione: Si elencano i singoli interventi che sono stati sottoposti all'esame della Regione con una sintetica scheda (Allegato 3) e preventivo e dopo l'autorizzazione ottenuta sono stati e/o dovranno essere elaborati in progetti esecutivi per ottenere le autorizzazioni dalla Soprintendenza Regionale e per poter essere appaltati, eseguiti e successivamente rendicontati alla Regione Emilia-Romagna entro il mese di novembre 2013:</p> <ol style="list-style-type: none">1. <u>Opere provvisorie urgenti di messa in sicurezza della Torre campanaria San Rocco</u> – Avvio lavori nel 2013: l'intervento consiste nella puntellatura del campanile a salvaguardia dell'edificio e del cortile interno;2. <u>Opere provvisorie urgenti di messa in sicurezza della Chiesa di San Nicolò</u>, 1^, 2^ e 3^ integrazione: oltre all'integrazione degli interventi sul 1° campanile e Tiburio si sono aggiunti interventi sul 2° campanile e sulle Absidi e gli incatenamenti della facciata a salvaguardia dell'area pedonale-ciclabile e del portico sottostante. È in corso la rendicontazione. Si sta predisponendo la perizia per gli ultimi lavori di messa in sicurezza da sottoporre alla Soprintendenza e poi approvare in Giunta ed affidare con atto aggiuntivo alla stessa Impresa esecutrice delle opere principali. Gli interventi riguardano la messa in sicurezza dei fronti est ed ovest, la rimozione dei ponteggi e la rimozione del cantiere ripristinando le aree cortilive interessate;3. <u>Salvaguardia funzionalità del Centro Sociale «L'Abbraccio»</u> - Approvazione Soprintendenza nel 2013: i lavori consistono nel consolidamento delle parti le-

sionate;

4. Salvaguardia degli affreschi staccati di Palazzo dei Pio e Torrione degli Spagnoli: i lavori consistono nelle opere provvisorie da restauratore (stuccature lembi di intonaco, velature, preconsolidamenti, ecc...) di zone di intonaco affrescato gravemente danneggiato e in pericolo di distacco totale con crollo a terra;
5. Perizia per il ripristino della tenuta coperture nel Cimitero di Fossoli: i lavori consistono nel ripristino del manto di copertura, il consolidamento di alcuni solai leggeri e le verifiche di elementi decorativi;
6. Ripristino della funzionalità dei servizi nel Cimitero di Cortile: i lavori consistono nel rimuovere tutte le macerie derivate dai crolli, eseguire i puntellamenti di tutte le arcate pericolanti e realizzare alcune coperture a protezione di loculi posti a cielo aperto dopo il crollo del portico antistante;
7. Ripristino funzionalità sale udienze e biblioteca Palazzo di Giustizia: i lavori consistono in opere interne di ripristino controsoffittature ed opere esterne di rimaneggiamento del manto di copertura si concluderanno entro il mese di settembre;
8. Salvaguardia coperture del Palazzo dei Pio: i lavori sono circoscritti ad evitare ulteriori infiltrazioni di acqua piovana all'interno del Torrione degli Spagnoli per le pessime condizioni della copertura in attesa di poter procedere con il rifacimento completo del tetto, mentre per il resto del Palazzo dei Pio sono tesi ad eliminare le infiltrazioni in corrispondenza degli smottamenti dei coppi, dei crolli dei camini e dei pinnacoli;
9. Ripristino funzionalità Baracca didattica Ex-Campo di Fossoli: l'intervento inizierà entro giugno ed i lavori che consistono nel rimaneggiamento del manto di copertura, alcuni ripristini interni ed esterni dei muri e nella messa in sicurezza della torretta ex cabina Enel si concluderanno entro settembre;
10. Salvaguardia della ex-colonia elioterapica di S. Martino – Avvio lavori nel 2013: i lavori prevedono il consolidamento delle parti lesionate e il miglioramento sismico della struttura;
11. Salvaguardia della ex-scuola di S. Marino – Avvio lavori nel 2013: i lavori consistono nel rifacimento delle coperture e nel consolidamento delle parti lesionate;
12. Salvaguardia della ex-Convento di San Rocco: le opere prevedono il rimaneggiamento del tetto, il ripristino dei camini e delle superfici affrescate;
13. Ripristino locale servizio centro Albero Sole: si inizieranno a breve i lavori di ripristino del rustico esterno e dei muri interni del "Centro Albero Sole" dopo che la Giunta avrà approvato il progetto;
14. Ripristino della copertura palestra "Velosport" di via Don Minzoni: il progetto definitivo verrà inviato in Soprintendenza per l'autorizzazione ai lavori. Ottenuto il nulla osta il progetto terminerà l'iter di approvazione e aggiudicazione per cercare di eseguire gli interventi nei mesi estivi ed ultimarli quando si potrà usufruire completamente dei locali per poter fare i ripristini interni e il rifacimento totale del manto di copertura;
15. Demolizione del fabbricato comunale di via Guastalla 12/a: i lavori sono già stati affidati. Si è in attesa che l'Enel intervenga per togliere i cavi fissati alla casa per poter dar corso alla demolizione;
16. Ripristino copertura dell'ex-scuola di via Guastalla 5: il progetto esecutivo è in fase di elaborazione. Per l'appalto e l'inizio lavori si dovrà concordare con le associazioni CRI, AVIS e AIDO, l'intervento riguarda il consolidamento degli

	<p>elementi lesionati e il ripristino della copertura;</p> <p>17. Ripristino copertura dell'ex-scuola di via Lunga a Migliarina – Avvio lavori nel 2013: il progetto è in fase di elaborazione, si invieranno gli elaborati in Soprintendenza entro l'inizio dell'estate. Si presume che le opere possano iniziare entro l'estate previa approvazione del progetto in Giunta;</p> <p>18. Salvaguardia tettoia e palazzina di via Alghisi uffici AIMAG – Avvio lavori nel 2013: il progetto è stato inviato in Soprintendenza per il nulla osta ai lavori. L'intervento riguarda il rimaneggiamento della copertura della palazzina uffici, i ripristini murari interni ed esterni e delle strutture in c.a. della tettoia;</p> <p>19. Copertura della Sinagoga e del portico del Grano: il progetto è stato inviato in Soprintendenza per l'autorizzazione alla realizzazione. Si faranno le opere di sistemazione coperture e ripristini dei plafoni in arelle e gesso all'interno della Sinagoga vecchia. Ottenuto il nulla osta e l'approvazione in Giunta si appalteranno i lavori che avranno una durata di tre mesi;</p> <p>20. Riapertura totale portico di via Berengario – Avvio lavori nel 2013: il progetto è stato inviato in Soprintendenza per il nulla osta ai lavori. Si presume che le opere di ripristino del portico potranno iniziare nel mese di settembre per riaprire tutto il portico entro novembre;</p> <p>21. Riapertura Musei di Palazzo dei Pio ed Archivio Storico: il progetto è stato inviato alla soprintendenza per il nulla osta ai lavori. Si presume che le opere di ripristino e mitigamento del rischio sismico, di cui è stata affidata la progettazione strutturale all'esterno, potranno iniziare nel mese di settembre per consentire la riapertura dei Musei di palazzo entro il 2013;</p> <p>22. Salvaguardia Torrione degli Spagnoli con rifacimento tetto lesionato – Consegna lavori nel 2013: il progetto verrà inviato entro l'estate in Soprintendenza per il nulla osta ai lavori. Si presume che le opere di rifacimento del tetto potranno iniziare nel mese di ottobre e dureranno quattro mesi;</p> <p>23. Ripristini delle coperture del cimitero urbano e dei cimiteri frazionali di Gargallo, Santa Croce, Migliarina, Budrione, San Marino, e S.Martino Secchia: i progetti sono stati inviati alla Soprintendenza per il nulla osta ai lavori. Progettazione e D.L. sono state affidate all'esterno. Gli interventi prevedono il ripristino delle coperture dei cimiteri che comprendono anche la riapertura della chiesa e la salvaguardia del portale ingresso del cimitero urbano;</p> <p>24. Salvaguardia ex scuola elementare di Fossoli – Esecuzione I° stralcio nel 2013: il progetto definitivo ipotizza l'intervento di miglioramento sismico e ripristino totale dell'intero immobile, è stato inviato in Soprintendenza per il nulla osta ai lavori. Il progetto suddiviso in due stralci, prevede un primo lotto per l'esecuzione delle opere di messa in sicurezza consistenti in realizzazione di incatenamenti, sbadacchiature e puntellamenti finalizzati a non fare crollare l'immobile.</p>
Riferimenti RPP	03.01.05 PATRIMONIO STORICO E ARTISTICO E QUALIFICAZIONE CENTRO STORICO
Complessità	1
Vincoli e condizioni di realizzazione	<ul style="list-style-type: none"> - Acquisizione parere positivo della Soprintendenza ai Beni Architettonici. - Ottenimento agibilità dove è revocata, - Miglioramenti sismici locali.

Assessore	SIMONE MORELLI	
Priorità	1	
Indicatori di risultato (misurabili e/o riscontrabili)		
Indicatore	Valore atteso	Valore conseguito
Anno 2013		
1) Rispetto dei tempi.	<ul style="list-style-type: none"> - Nulla osta SBAA dove richiesta: - Approvazione progetti - Espletamento gare - Esecuzione lavori 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Opere provvisoriale urgenti di messa in sicurezza della Torre campanaria San Rocco: intervento realizzato – approvato Certificato di Regolare Esecuzione con Determina n. 364 del 05/06/2013 – Rendicontato in Regione Emilia Romagna. 2. Opere provvisoriale urgenti di messa in sicurezza della Chiesa di San Nicolò intervento realizzato – approvato Certificato di Regolare Esecuzione con Determina n. 850 del 18/11/2013 – Rendicontato in Regione Emilia Romagna. 3. Salvaguardia funzionalità del Centro Sociale «L’Abbraccio»: intervento in corso di realizzazione pagati € 15.295,63; 4. Salvaguardia degli affreschi staccati di Palazzo dei Pio e Torrione degli Spagnoli: lavori eseguiti per il 95% ; 5. Perizia per il ripristino della tenuta coperture nel Cimitero di Fossoli: lavori eseguiti per il 95%; 6. Ripristino della funzionalità dei servizi nel Cimitero di Cortile: intervento realizzato – approvato Certificato di Regolare Esecuzione con Determina n. 764 del 25/10/2013; 7. Ripristino funzionalità sale udienze e Biblioteca Palazzo di Giustizia: intervento realizzato – approvato Certificato di Regolare Esecuzione con Determina n. 819 del 07/11/2013; 8. Salvaguardia coperture del Palazzo dei Pio: lavori eseguiti per il 95%; 9. Ripristino funzionalità Baracca didattica Ex-Campo di Fossoli: intervento realizzato – approvato Certificato di Regolare Esecuzione con Determina n. 813 del 06/11/2013; 10. Salvaguardia della ex-colonia elioterapica di S. Martino : lavori eseguiti per il 95% ; 11. Salvaguardia della ex-scuola di

S.Marino: lavori eseguiti per il 95% .

12. **Salvaguardia della ex-Convento di San Rocco:** lavori in corso;
13. **Ripristino locale servizio centro Albero Sole** intervento realizzato – approvato Certificato di Regolare Esecuzione con Determina n. 769 del 26/10/2013- rendicontato in Regione Emilia Romagna.;
14. **Ripristino della copertura palestra “Veloport” di via Don Minzoni:** intervento realizzato – approvato Certificato di Regolare Esecuzione con Determina n. 787 del 30/10/2013- rendicontato in Regione Emilia Romagna.;
15. **Demolizione del fabbricato comunale di via Guastalla 12/a:** intervento realizzato – approvato Certificato di Regolare Esecuzione con Determina n. 866 del 20/11/2013- rendicontato in Regione Emilia Romagna.;
16. **Ripristino copertura dell'ex-scuola di via Guastalla 5:** intervento realizzato – approvato Certificato di Regolare Esecuzione con Determina n. 891 del 26/11/2013- rendicontato in Regione Emilia Romagna.;
17. **Ripristino copertura dell'ex-scuola di via Lunga a Migliarina:** lavori eseguiti per il 95% ;
18. **Salvaguardia tettoia e palazzina di via Alghisi uffici AIMAG:** intervento realizzato – approvato Certificato di Regolare Esecuzione con Determina n. 835 del 12/11/2013.;
19. **Copertura della Sinagoga e del portico del Grano:** intervento realizzato – approvato Certificato di Regolare Esecuzione con Determina n. 911 del 03/12/2013.;
20. **Riapertura totale portico di via Berengario:** lavori eseguiti al 80%;
21. **Riapertura Musei di Palazzo dei Pio ed Archivio Storico:** lavori eseguiti al 60%.
22. **Salvaguardia Torrione degli Spagnoli con rifacimento tetto lesionato:** lavori eseguiti al 20%;
23. **Ripristini delle coperture del cimitero urbano e dei cimiteri frazionali di Gargallo, Santa Croce, Migliarina, Budrione, San Marino, e S.Martino Secchia:** interventi realizzati – approvati Certificato di

		<p>Regolare Esecuzione con Determine n. 831 del 09/12/2013, n. 837 del 12/11/2013 e n. 833 del 09/11/2013.</p> <p>Salvaguardia ex scuola elementare di Fossoli : lavori eseguiti al 60%.</p>
2) Rispetto del Budget assegnato	Rendicontazione della Regione Emilia Romagna entro l'anno	Tutti gli interventi sono rientrati nel Budget dei finanziamenti ottenuti con le ordinanze regionali ed è in corso la rendicontazione secondo le disposizioni regionali.

SCHEDA 2

Dirigente:	GIOVANNI GNOLI	
Obiettivo	<p>Titolo: OPERE PROVVISORIALI INDIFFERIBILI ED URGENTI DI MESSA IN SICUREZZA FINALIZZATI A MITIGARE LE CONSEGUENZE DEGLI EVENTI SISMICI DEL 20 E DEL 29 MAGGIO 2012 per ripristinare l'agibilità di edificio monumentale ad uso pubblico spettacolo</p> <p>Descrizione:</p> <p>25. Restauro del Teatro comunale con il rifacimento della copertura: gli interventi faranno costante riferimento ai criteri contenuti nelle Linee guida per la riduzione del rischio sismico del patrimonio culturale con riferimento alle Norme tecniche per le Costruzioni di cui al D.M. delle Infrastrutture e dei Trasporti del 14/01/2008. La progettazione di interventi locali è pertanto finalizzata alla riparazione dei danni e alla risoluzione di vulnerabilità specifiche. Gli interventi previsti sono volti principalmente a migliorare le connessioni ai fini di favorire l'ottimale ed efficace sfruttamento delle risorse proprie del fabbricato e prevenire collassi prematuri e riguarderanno principalmente il rifacimento delle coperture, l'incatenamento e il consolidamento delle strutture inferiori e il restauro pittorico delle superfici decorate.</p>	
Riferimenti RPP	03.01.05 PATRIMONIO STORICO E ARTISTICO E QUALIFICAZIONE CENTRO STORICO	
Complessità	1	
Vincoli e condizioni di realizzazione	Rinnovo prevenzione incendi Commissione locale pubblico spettacolo	
Assessore	SIMONE MORELLI	
Priorità	1	
Indicatori di risultato (misurabili e/o riscontrabili)		
Indicatore	Valore atteso	Valore conseguito
Anno 2013		
1) Rispetto dei tempi.	Fine entro novembre	Intervento realizzato nei tempi previsti per la riapertura al pubblico fissata a novembre 2013 . Il Certificato di Regolare esecuzione è stato approvato con Determinazione A4 n. 985 del 23/12/2013 a chiusura delle contabilità di cantiere.
2) Rispetto del Budget Assegnato.	Rendicontazione alla Regione Emilia Romagna entro l'anno	Sono in corso le rendicontazioni secondo le nuove disposizioni della Regione.

SCHEDA 3

Dirigente:	GIOVANNI GNOLI	
Obiettivo	<p>Titolo: ASSISTENZA ALLE PROCEDURE DELLE OPERE PROVVISORIALI INDIFFERIBILI ED URGENTI DI MESSA IN SICUREZZA FINALIZZATI A MITIGARE LE CONSEGUENZE DEGLI EVENTI SISMICI DEL 20 E DEL 29 MAGGIO 2012 IN EDIFICI PRIVATI.</p> <p>Descrizione:</p> <p>26. Palazzo Forti-Ferrari di C.so Fanti n.55: i lavori di messa in sicurezza del fabbricato privato funzionali alla riapertura del portico pubblico sono in corso con la D.L. esterna. Si prevede la rendicontazione entro il mese di luglio;</p> <p>27. Demolizione parziale del fabbricato di via Castelli Pulica Parpaglia di Cortile: i lavori di demolizione del tetto del fabbricato privato funzionali alla riapertura della via Castelli Pulica Parpaglia sono in corso con la D.L. esterna. Si prevede la rendicontazione entro il mese di luglio;</p> <p>28. Demolizione del fabbricato di via Verrini n. 75 a Fossoli. i lavori di demolizione del fabbricato privato funzionali alla riapertura della via Verrini sono in corso con la D.L. esterna. Si prevede la rendicontazione entro il mese di luglio.</p>	
Riferimenti RPP	03.01.05 PATRIMONIO STORICO E ARTISTICO E QUALIFICAZIONE CENTRO STORICO	
Complessità	3	
Vincoli e condizioni di realizzazione	Soprintendenza e incarichi professionali entro i tempi	
Assessore	SIMONE MORELLI	
Priorità	1	
Indicatori di risultato (misurabili e/o riscontrabili)		
Indicatore	Valore atteso	Valore conseguito
Anno 2013		<p>26. Palazzo Forti-Ferrari di C.so Fanti n.55: intervento realizzato – approvato Certificato di Regolare Esecuzione con Determina n. 851 del 18/11/2013;</p> <p>27. Demolizione parziale del fabbricato di via Castelli Pulica Parpaglia di Cortile: intervento realizzato – approvato Certificato di Regolare Esecuzione con Determina n. 546 del 03/08/2013;</p> <p>28. Demolizione del fabbricato di via Verrini n. 75 a Fossoli intervento realizzato – approvato Certificato di Regolare Esecuzione con Determina n. 773 del 28/10/2013.</p>

Rispetto dei tempi.	Rendicontazione alla Regione Emilia Romagna entro l'anno	Sono state eseguite le rendicontazioni secondo le indicazioni della Regione.
---------------------	--	--

SCHEMA 4

Dirigente:	GIOVANNI GNOLI
Obiettivo	<p data-bbox="360 488 1410 521">Titolo: INTERVENTI PROGRAMMA TRIENNALE 2013/2015 – ANNO 2013</p> <p data-bbox="360 551 520 584">Descrizione:</p> <p data-bbox="403 589 1410 1059">29. Progetto di restauro e consolidamento del Cimitero frazionale di Cortile: si prevedono gli interventi di ricostruzione delle porzioni di cimitero crollate sotto l'azione del sisma del maggio scorso ed il miglioramento sismico delle altre ali porticate e della cappella del cimitero. Sono compresi anche interventi sull'area esterna, non direttamente attinenti al consolidamento o miglioramento, finalizzati sia al ripristino delle pavimentazioni e dei vialetti dell'area delle sepolture a terra, sia al miglioramento dell'impermeabilizzazione delle pareti contro terra sul lato esterno del complesso edilizio. Infine si coglie l'occasione di questi estesi interventi edilizi per dotare il piano rialzato del porticato di una rampa idonea alla duplice funzione di consentire l'accessibilità degli utenti disabili (L. 13/89) e di agevolare il sollevamento dei feretri in sostituzione dell'obsoleto e ormai dismesso impianto elevatore presente nell'Ala sud;</p> <p data-bbox="403 1104 1410 1317">30. Teatro Comunale-adeguamento normativa prevenzione incendi: l'immobile è oggetto di lavori sostanziali a seguito dell'inagibilità causata dal sisma del 2012 e si dovranno quindi manutentare e collaudare tutti gli impianti funzionali alla sicurezza per rinnovare il Certificato di Prevenzione Incendi di prossima scadenza ed ottenere il nulla osta dalla Commissione locale pubblico spettacolo;</p> <p data-bbox="403 1361 1410 1608">31. Adeguamento alla normativa di prevenzione incendi nel Convento di San Nicolò – conferimento incarico e redazione progetto: l'intervento è finalizzato all'ottenimento del Certificato di Prevenzione Incendi per la centrale termica ubicata nel convento. Le difformità presenti nel locale dovranno essere eliminate. La pratica da espletarsi è di prima formulazione pertanto sarà necessario un esame del progetto e successivi lavori edili ed impiantistici di messa a norma;</p> <p data-bbox="403 1653 1410 1899">32. Il Carpine manutenzione straordinaria e riqualificazione nucleo a piano terra: il progetto è il completamento della revisione sull'intero complesso iniziato con la sopraelevazione del secondo piano di recente ultimazione. Questo consentirà il trasferimento degli attuali ospiti del piano terra nel nuovo piano per poter eseguire le opere di ristrutturazione con lo scopo di ottenere nove posti letto ad alta assistenza e dieci posti letto per disabili;</p> <p data-bbox="403 1944 1410 2083">33. Progetto di restauro e di consolidamento a seguito degli eventi sismici di maggio 2012 Chiesa di San Nicolò – redazione progetto definitivo: il progetto è funzionale a revocare l'inagibilità provocata dal sisma e ad apportare un ulteriore miglioramento sismico al complesso monumenta-</p>

le. Gli interventi principali saranno eseguiti sul tiburio, sui campanili nella facciata principale e su tutta la copertura ;

- 34. Progetto di restauro e consolidamento a seguito degli eventi sismici di Maggio 2012 Palazzo dei Pio – redazione progetto definitivo:** il Palazzo dei Pio è parzialmente inagibile. I danni principali sono stati rilevati a pinnacoli, merli e camini e alle coperture nelle tre torri del Palazzo (torre del Passerino, dell’Orologio e degli Spagnoli), nelle volte dei grandi loggiati del museo -a esclusione di quelle consolidate dopo il sisma del 1996- e nei livelli superiori dell’area dell’Archivio storico e dei Musei, in particolare nei laboratori didattici posti a sud in affaccio al cortile delle stele. Anche per quanto riguarda gli apparati decorativi occorrerà affrontare un’analisi dettagliata della consistenza materica degli stessi, attraverso indagini chimico-fisiche di quegli affreschi che non sono stati oggetto di recenti interventi di restauro;
- 35. Restauro e risanamento intonaci pareti del Museo Monumentale al Deportato Politico e Razziale situato nel Castello dei Pio:** gli interventi previsti riguarderanno il ripristino degli intonaci ammalorati all’interno di alcune sale ed altri interventi di manutenzione straordinaria alle pavimentazioni ed alle volte lesionate dei soffitti;
- 36. Piazzale della Meridiana – Realizzazione di un parcheggio interrato ad un livello (Project financing) – Approvazione bando di gara:** il progetto preliminare è stato approvato dalla Giunta il 26/03/2012 e tiene conto degli esiti delle indagini archeologiche, geologiche e dello studio sulla redditività del parcheggio e consente di avere il quadro completo della fattibilità dell’intervento;
- 37. Concessione ed ampliamento manutenzione e gestione dei cimiteri comunali:** come già indicato nel documento di programmazione redatto nel gennaio 2012 l’attuale concessione scadrà a settembre di quest’anno e pertanto già da allora si rendeva necessaria una progettazione finalizzata ad un nuovo affidamento o ad una nuova proroga della concessione in essere. Il sisma del maggio 2012 ha interrotto l’attività di progettazione con lo Staff del Dirigente della Polizia Mortuaria che però è ripresa all’inizio del corrente anno. Il Settore è impegnato nelle valutazioni tecniche di rendicontazione dell’attuale gestione e sta predisponendo una variante tecnica per opere che si ritengono indispensabili, quali: formazione di nuove cellette cinerarie, interventi sul verde per garantire la fruibilità in sicurezza della struttura, sostituzione del montafaretto nel cimitero urbano e la realizzazione di due servizi igienici in cimiteri frazionali. Queste opere saranno finanziate con parte delle risorse che il Concessionario doveva, secondo i programmi in concessione, impiegare in opere manutentive che sono state rinviate a quando saranno ultimati i lavori di ripristino post-terremoto.

Riferimenti RPP	03.01.05 PATRIMONIO STORICO E ARTISTICO E QUALIFICAZIONE CENTRO STORICO
-----------------	---

Complessità	1	
Vincoli e condizioni di realizzazione	- Autorizzazioni SBAA	
Assessore	SIMONE MORELLI	
Priorità	1	
Indicatori di risultato (misurabili e/o riscontrabili)		
Indicatore	Valore atteso	Valore conseguito
Anno 2013		
Rispetto dei tempi.	Rispetto dei Budget assegnati, Approvazioni progettuali e affidamento lavori dei progetti finanziati	<p>29. Progetto di restauro e consolidamento del Cimitero frazionale di Cortile: ottenuto il parere dalla Soprintendenza in data 24/06/2013 prot. 9728 e inviato al Commissario Delegato alla ricostruzione Regione E.R. con lettera prot. gen.le n. 62976/13 del 12/12/2013;</p> <p>30. Teatro Comunale -adeguamento normativa prevenzione incendi: Opera realizzata – ottenuto nulla osta in data 28/11/2013 con prot. n. 397/13/c.p.v.</p> <p>31. Adeguamento alla normativa di prevenzione incendi nel Convento di San Nicolò: assegnato incarico esterno con determinazione n. 752 del 22/10/2013 ed approvato Progetto definitivo con Delibera di Giunta comunale n. 206 del 23/12/2013;</p> <p>32. Il Carpine manutenzione straordinaria e riqualificazione nucleo a piano terra: approvato progetto definitivo con Delibera di Giunta comunale n. 159 del 16/12/2013;</p> <p>33. Progetto di restauro e di consolidamento a seguito degli eventi sismici di maggio 2012 Chiesa di San Nicolò Progetto preliminare –definitivo presentato al Commissario Delegato alla ricostruzione Regione E.R. in data 26/11/2013 prot. n. 211/2013;</p> <p>34. Progetto di restauro e consolidamento a seguito degli eventi sismici di Maggio 2012 Palazzo dei Pio: Progettazione di livello definitivo realizzata per il 40%;</p> <p>35. Restauro e risanamento intonaci pa-</p>

		<p>reti del Museo Monumentale al Deportato Politico e Razziale situato nel Castello dei Pio: opera realizzata; Approvato progetto esecutivo con Delibera di Giunta comunale n. 109 del 08/07/2013 ed approvata Perizia di variante per lavori suppletivi con determinazione n. 836 del 12/11/2013;</p> <p>36. Piazzale della Meridiana – Realizzazione di un parcheggio interrato ad un livello (Project financing): non attuato per necessari aggiornamenti del piano finanziario;</p> <p>37. Concessione ed ampliamento manutenzione e gestione dei cimiteri comunali: Opera realizzata Delibera di Giunta comunale n. 126 del 29/07/2013.</p>
--	--	---

SCHEDA 5

Dirigente:	GIOVANNI GNOLI	
Obiettivo	Titolo: INTERVENTI PROGRAMMA TRIENNALE 2013/2015 – ANNO 2013	
	<p>Descrizione:</p> <p>38. Immobili vincolati e del centro storico - interventi di manutenzione straordinaria anno 2013. il progetto riguarda il patrimonio storico-artistico da recuperare con interventi di manutenzione straordinaria aventi l'obiettivo di mantenere o migliorare in generale le caratteristiche funzionali, prestazionali e strutturali degli edifici stessi. In particolare si interverrà nel "Castello dei ragazzi" del Palazzo dei Pio da tinteggiare e manutentare; nel Palazzo Scacchetti per ripristinare alcuni intonaci danneggiati/ammalorati e tinteggiarli; nella Biblioteca Loria per tinteggiare le scale e alcuni spazi aperti al pubblico. Parte delle risorse sarà impiegata per interventi non prevedibili di manutenzione straordinaria che si renderanno necessari durante l'anno;</p> <p>39. Manutenzione straordinaria e adeguamento normativo della cabina elettrica a servizio degli edifici comunali: il progetto prevede la manutenzione straordinaria della cabina elettrica posta a est del Palazzo dei Pio a servizio dello stesso Palazzo, della Biblioteca e di Palazzo Scacchetti. L'intervento è sia di natura edilizia sui locali che la contengono che sull'impiantistica esistente poiché dopo un esercizio di circa 25 anni richiede una implementazione e un adeguamento alla normativa vigente;</p> <p>40. Verifiche e interventi strutturali a seguito verifiche sismiche su immobili vincolati: si prevedono ulteriori indagini a supporto delle verifiche sismiche che l'ufficio tecnico sta eseguendo ma soprattutto alcuni interventi di miglioramento sismico dove non vi sono progetti in programma nell'ambito dei finanziamenti post-terremoto.</p>	
Riferimenti RPP	03.01.05 PATRIMONIO STORICO E ARTISTICO E QUALIFICAZIONE CENTRO STORICO	
Complessità	2	
Vincoli e condizioni di realizzazione	- Autorizzazioni SBAA	
Assessore	SIMONE MORELLI	
Priorità	1	
Indicatori di risultato (misurabili e/o riscontrabili)		
Indicatore	Valore atteso	Valore conseguito
Anno 2013		
Rispetto dei tempi.	Rispetto dei Budget assegnati, Approvazioni progettuali e affidamento lavori dei progetti finanziati	38. Immobili vincolati e del centro storico - interventi di manutenzione straordinaria anno 2013: Approvazione progetto Delibera di Giunta comunale n. 186 del 21/11/2013 39. Manutenzione straordinaria e adeguamento

		<p>mento normativo della cabina elettrica a servizio degli edifici comunali: Delibera di Giunta comunale n. 149 del 16/09/2013 realizzata in quota parte.</p> <p>40. Verifiche e interventi strutturali a seguito verifiche sismiche su immobili vincolati: Approvato progetto con Delibera di Giunta n. 204 del 23/12/2013.</p>
--	--	--

SCHEDA 6

Dirigente:	GIOVANNI GNOLI	
Obiettivo	Titolo: INTERVENTI PROGRAMMA TRIENNALE 2013/2015 – ANNO 2013	
	Descrizione: 41. Restauro Sala Aldo Manuzio: 2° lotto (impianti e massetti pavimentazioni): gli interventi previsti riguarderanno la variante con perizia suppletiva per impegnare €15.000 di ulteriore contributo per stralcio delle opere attualmente in corso di consolidamento strutturale e restauro delle superfici decorate delle pareti e prevedono la installazione degli impianti di riscaldamento e raffrescamento a pavimento e il superiore massetto di copertura, oltre al restauro di porte e finestre.	
Riferimenti RPP	03.01.05 PATRIMONIO STORICO E ARTISTICO E QUALIFICAZIONE CENTRO STORICO	
Complessità	1	
Vincoli e condizioni di realizzazione	- Autorizzazioni SBAA	
Assessore	SIMONE MORELLI	
Priorità	2	
Indicatori di risultato (misurabili e/o riscontrabili)		
Indicatore	Valore atteso	Valore conseguito
Anno 2013		
Rispetto dei tempi.	Rispetto dei Budget assegnati, Approvazioni progettuali e affidamento lavori dei progetti finanziati	41. Restauro Sala Aldo Manuzio: 2° lotto (impianti e massetti pavimentazioni): l'opera eseguita approvato progetto con Delibera di Giunta comunale n. 708 del 09/10/2013.

SCHEDA 7

Dirigente:	GIOVANNI GNOLI	
Obiettivo	Titolo: SINISTRO TERREMOTO 2012 – QUANTIFICAZIONE INDENNIZZO	
	<p>Descrizione</p> <p>I tecnici sono impegnati a redigere:</p> <ul style="list-style-type: none"> - la documentazione tecnica consistente nel rilievo e nella restituzione grafica, fotografica e tecnica del danno derivato dalle scosse telluriche del 20 e del 29 maggio scorso sugli edifici di proprietà comunale - le stime analitiche del danno per consentire ai periti di parte di eseguire tutte le operazioni peritali. <p>L'attività si deve svolgere su 130 edifici.</p>	
Riferimenti RPP	03.01.05 PATRIMONIO STORICO E ARTISTICO E QUALIFICAZIONE CENTRO STORICO	
Complessità	1	
Vincoli e condizioni di realizzazione	Accessibilità ai siti e reperimento documentazione di rilievo di tutti i danni	
Assessore	SIMONE MORELLI	
Priorità	1	
Indicatori di risultato (misurabili e/o riscontrabili)		
Indicatore	Valore atteso	Valore conseguito
Conclusione delle operazioni di stima del danno	Entro il 2013	Ultimato il processo di stima e incassato l'indennizzo assicurativo pari a € 9.096.000,00 in data 06/11/2013.

