

Registro Generale N. 000292/2023 del 16/05/2023

**Determinazione del Dirigente del  
Settore S5 - OPERE PUBBLICHE - MANUTENZIONE DELLA  
CITTÀ  
5AM - PROGRAMMAZIONE - CONTROLLO - SEGRETERIA  
AMMINISTRATIVA**

**Progetto 14/2017 "Ampliamento di una porzione di fabbricato della scuola primaria L. Gasparotto in Via L. Cacciatore, 10 a Fossoli di Carpi". Presa d'atto del prezzario regionale 2022 (approvato con DGR n. 602 del 21 aprile 2022, pubblicato sul BURERT n. 115 del 22 aprile 2022) secondo il DL n. 50/2022 "Decreto aiuti" pubblicato in Gazzetta Ufficiale il 17 maggio 2022 e conseguente impegno di spesa.**

**Richiamati i seguenti atti:**

- la Delibera di Giunta comunale n. 29 del 21/03/2023 ad oggetto: "RIACCERTAMENTO ORDINARIO DEI RESIDUI ATTIVI E PASSIVI AI SENSI DELL'ART. 3 COMMA 4 DEL D. LGS. 118/2011 E CONTESTUALE VARIAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2022/2024";
- la Delibera di Consiglio comunale n. 31 del 04/05/2023 ad oggetto: "Approvazione della Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione(DUP) - DUP SeS 2019/2024 - SeO 2023/2025";
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 32 del 04/05/2023 ad oggetto: "Approvazione del bilancio di previsione 2023-2025";
- la deliberazione di Giunta comunale n. 58 del 05/05/2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione - PEG - per l'anno 2023-2025;

**Richiamate inoltre:**

-la determinazione dirigenziale n. 880 del 31/10/2017 con cui, relativamente al prog. 14/2017 in oggetto, sono stati affidati i servizi tecnico professionali inerenti al progetto di fattibilità tecnica ed economica, relazione geologica e geotecnica, progetto esecutivo architettonico, strutturale, impiantistico, prevenzione incendi, sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, contabilità, accatastamento, all' RTP arch. Federica Marchi (mandatario), arch. Natascia Bellabeni, ing. Daniele Brozzi Mora, geom. Salvatore Surano, dott. Claudio Peci e dall'ing. Paolo Rondini (mandatari) con sede in Via dell'usignolo,12 – 41012 Carpi (MO), per un importo complessivo di aggiudicazione pari a € 73.936,70 oltre oneri previdenziali ed IVA, come da sua offerta agli atti del Prot. Gen.le al nr . 0039124 del 24.07.2017;

- la determinazione dirigenziale n. 265 del 20/04/2018 con cui, relativamente al prog. 14/2017 in oggetto, è stato integrato l'incarico dei servizi professionali di cui sopra all' RTP arch. Federica Marchi (mandatario), arch. Natascia Bellabeni, ing. Daniele Brozzi Mora, geom. Salvatore Surano, dott. Claudio Peci e dall'ing. Paolo Rondini (mandatari) con sede in Via dell'usignolo,12 – 41012 Carpi (MO), per un importo lordo complessivo pari ad €

*Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.*

34.832,74;

- la Delibera di Giunta comunale n. 193 del 29/11/2019 con cui è stato riapprovato il progetto Esecutivo A3 n. 14/17 "Ampliamento di una porzione di fabbricato della scuola primaria L. Gasparotto in via Cacciatore n. 10 a Fossoli di Carpi", così come redatto dall' RTP arch. Federica Marchi (capogruppo), arch. Natascia Bellabeni, ing. Daniele Brozzi Mora, geom. Salvatore Surano, dott. Claudio Peci e ing. Paolo Rondini, con sede a Carpi (Mo) e validato dal Responsabile del Procedimento Geom. Renato Guidetti del Settore A3 "Lavori pubblici, infrastrutture e patrimonio", per una spesa complessiva di euro 1.450.000,000;

- la determinazione dirigenziale n. 571 del 28/08/2020 di aggiudicazione dei lavori di "ampliamento di una porzione di fabbricato della scuola primaria "L. Gasparotto" in Via Cacciatore n. 10 a Fossoli di Carpi" - Progetto esecutivo A3 n. 14/2017, all' R.T.I. composto dall'Impresa Dicataldo Sabino (mandataria) con sede legale in Via P. Ricci n. 39 - 76121 Barletta (BT), C.F.: DCTSBN59C29A669Q - P.IVA: 02548810726, e dalla Società Mont. Art. Carpenteria Metallica S.r.l.(mandante), con sede legale in Via Noicattaro, Lott. San Lorenzo D/1 - 70018 Triggiano (BA), C.F./P.IVA: 05859040726, che ha offerto, rispetto ad un importo complessivo a base di gara di € 1.000.580,31 (di cui € 25.373,54 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), oltre IVA di legge, un ribasso unico percentuale del 17,75% (pari ad € 173.099,20), per un importo complessivo di aggiudicazione di € 827.481,11 (comprensivo di € 802.107,57 per lavori e di € 25.373,54 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), oltre IVA di legge, come da sua offerta migliorativa a prezzi unitari (di cui al Registro di sistema PI030352-20) agli atti della procedura S.A.T.E.R. avente Registro di sistema n. PI389499-19, riformulando il quadro economico nel modo seguente:

	Importo Parziale	Importo Totale
<b>A) IMPORTO LAVORI AGGIUDICATI</b>	Euro	Euro
OG1 Edifici Civili ed Industriali		
OS18-A Componenti strutturali in acciaio		
OG11 Impianti Tecnologici		
IMPORTO LAVORI	802.107,57	
Oneri per la sicurezza	25.373,54	
<b>Totale opere in appalto</b>		<b>827.481,11</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
Imprevisti (IVA compresa)	€ 9.854,65	
Incentivi per funzioni tecniche (art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.)	20.011,61	
Spese tecniche esterne	112.000,00	
Oneri contributivi (Inarcassa 4%)	4.480,00	
IVA su spese tecniche esterne (22%)	25.625,60	
Prestazioni per accertamenti e indagini strutturali propedeutiche alla realizzazione dell'opera (IVA compresa)	4.647,44	
Spese tecniche collaudo statico (IVA compresa)	4.314,37	
Spese tecniche collaudo tecnico amministrativo	4.015,41	
Anticipazione accreditata nel primo appalto (IVA compresa)	140.144,63	

Accantonamento per lavori già eseguiti nel primo appalto	21.520,81	
Allacciamenti pubblici esercizi	1.247,14	
Spese per pubblicità	1.500,00	
IVA 10% sui lavori	82.748,11	
Somme derivanti da ribasso di gara (IVA al 10% compresa)	190.409,12	
<b>Totale somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		<b>622.518,89</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO</b>		<b>1.450.000,00</b>

- la determinazione dirigenziale n. 24 del 16/01/2021 di subentro dell'Ing. Antonio Morini, dipendente del Settore S5 del Comune di Carpi, quale Responsabile del procedimento del prog. 14/2017 in oggetto, al Geom. Renato Guidetti;
- la determinazione dirigenziale n. 62 del 03/02/2021 con cui è stato incaricato quale tecnico di supporto al RUP l'Ing. Davide Grasso, dipendente del settore S5 del Comune di Carpi;

Visti:

- il contratto Prot. 71367 del 17/12/2020;
- il verbale di consegna lavori Prot. 2838 del 15/01/2021;

**Considerato che** sono in atto pregiudizievoli fenomeni inflattivi e difficoltà di approvvigionamento delle materie prime, che stanno producendo straordinari incrementi dei prezzi di acquisto che fanno registrare un significativo mutamento delle condizioni di mercato riguardanti materiali da costruzione, con una vertiginosa impennata dei relativi costi, con una conseguente alterazione dell'equilibrio contrattuale, con grave pregiudizio economico per l'appaltatore. Le ragioni poste a fondamento della mancata sottoscrizione contrattuale sono più che condivisibili in quanto strettamente riconducibili alla eccezionalità della situazione nazionale ed internazionale, che determina situazioni di crisi e difficoltà economiche diffuse;

Visti:

- il "Decreto Aiuti" Decreto Legge n. 50/2022 del 17/05/2022, art. 26 comma 1 in cui vengono date disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici per fronteggiare gli aumenti dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici, per i lavori aggiudicati entro il 31 dicembre 2021, e comma 8 dispone fino al 31/12/2022, in relazione agli accordi Quadro i lavori di cui all'art. 54 del D Lgs. 50/2016 già aggiudicati alla data di entrata in vigore del decreto stesso e ai fini della esecuzione di detti accordi, l'utilizzo dei prezziari aggiornati. Fermo restando il ribasso formulato in sede di offerta aggiudicataria dell'accordo quadro medesimo.
- Il prezzario regionale 2022 (approvato con DGR n. 602 del 21 aprile 2022, pubblicato sul BURERT n. 115 del 22 aprile 2022);
- Il SAL n. 2 e certificato di pagamento n. SAL n.2 del Prog. 14/2017;

**Preso atto** che nel certificato di pagamento del SAL n. 2 del prog. 14/2017 in oggetto sono

*Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.*

state contabilizzate lavorazioni dal direttore dei lavori secondo il prezzario regionale aggiornato 2022 (approvato con DGR n. 602 del 21 aprile 2022, pubblicato sul BURERT n. 115 del 22 aprile 2022);

**Considerato che** l'aggiornamento anzidetto non comporta modifiche al progetto in quanto per i maggiori costi da riconoscere all'impresa aggiudicataria saranno utilizzate le somme accantonate per imprevisti o per ribasso d'asta;

**Visto** l'allegato Certificato di pagamento del SAL n. 2, in cui si evidenzia un conteggio di € 73.042,43 + Iva 10%, corrispondente alla somma dovuta per revisione prezzi ai sensi dell'art. 26 del DL 50/2022 c.d. "Decreto aiuti";

**Ritenuto** pertanto necessario approvare la revisione prezzi per l'operatore economico R.T.I. composto dall'Impresa Dicataldo Sabino (mandataria) con sede legale in Via P. Ricci n. 39 - 76121 Barletta (BT), C.F.: DCTSBN59C29A669Q - P.IVA: 02548810726, e dalla Società Mont. Art. Carpenteria Metallica S.r.l.(mandante), con sede legale in Via Noicattaro, Lott. San Lorenzo D/1 - 70018 Triggiano (BA), C.F./P.IVA: 05859040726 al SAL n. 2 del Prog. 14/2017 "Ampliamento di una porzione di fabbricato della scuola primaria L. Gasparotto in Via L. Cacciatore, 10 a Fossoli di Carpi", recependo le indicazioni riportate nel Decreto Aiuti 50/2022, per un importo pari a 73.042,43 + Iva 10% così per complessivi € 80.346,67;

**Richiamato** il riscontro alla nota Prot. 4993 del 24/01/2023, agli atti del prot. 21897 del 28/03/2023;

**Dato atto che** la maggiore spesa di € 80.346,67 (Iva 10% compresa) trova copertura finanziaria tra le somme a disposizione del progetto per imprevisti, alla Voce di Bilancio 6110.00.07 "Acquisizione di beni immobili - Edifici scolastici - Ampliamento scuola primaria Gasparotto (ID 7960)" del Bilancio di previsione 2023 - 2025 (annualità 2023 con relativa esigibilità) come segue:

- € 53.626,11 sull'Impegno n. 850-01/2023 (ex Impegno n. 872-01/2022 riaccertato con DGC n. 58/2023);
- € 26.720,56 sull'impegno n. 853-01/2023 (ex impegno n. 875-01/2022 riaccertato con DGC n. 58/2023);

**Atteso quindi:**

- che al Progetto n. 14/2017 "Ampliamento di una porzione di fabbricato della scuola primaria L. Gasparotto in Via L. Cacciatore, 10 a Fossoli di Carpi", oggetto del presente atto, è stato assegnato il CUP **C98H17000080004**, ai sensi della Legge 144/199 e successive deliberazioni del CIPE;
- che il CIG assunto per il contratto d'appalto con il R.T.I. composto dall'Impresa Dicataldo Sabino (mandataria) con sede legale in Via P. Ricci n. 39 - 76121 Barletta (BT), C.F.: DCTSBN59C29A669Q - P.IVA: 02548810726, e dalla Società Mont. Art. Carpenteria Metallica S.r.l.(mandante), con sede legale in Via Noicattaro, Lott. San Lorenzo D/1 - 70018 Triggiano (BA), C.F./P.IVA: 05859040726 è il **8411971212** (CIG derivato);
- che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa

del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del d. lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art. 74 del d. lgs. n. 118/2011, introdotto dal d. lgs. n. 126/2014;

**Richiamata** la seguente normativa vigente:

- il D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e ss.mm.ii. e, in particolare, l'art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza" e l'art. 183 "Impegno di spesa";
- Regolamento generale di esecuzione approvato con DPR 207/2010, per le parti ancora vigenti;
- Decreto Legislativo n. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42";
- D. Lgs. n. 33/2013 a oggetto "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni", in particolare riferimento all'art. 23 "Obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi" e all'art. 37 comma 2 "Obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture";
- L. n. 190/2014 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge di stabilità 2015)" art. 1 relativo alla scissione dei pagamenti (split payment) con versamento della quota IVA secondo le modalità ivi previste;
- D. L. n. 66/2014 "Misure urgenti per la competitività e la giustizia sociale" che, all'art. 25, prevede l'estensione della fatturazione elettronica verso tutta la P.A.;
- D. Lgs. 50/2016 "Codice degli appalti pubblici", così come aggiornato con il D. Lgs n. 56 del 19.04.2017;
- D. Lgs. n. 97 del 25.05.2016 Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza, correttivo della Legge 190/2012 e del D. Lgs n. 33/2013, ai sensi dell'art. 7 della legge 7 agosto 2015, n. 124, in materia di riorganizzazione delle amministrazioni pubbliche;

**Richiamati inoltre:**

- il Regolamento comunale di contabilità approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 165 del 14.12.2017 così come modificato dalla Delibera di Consiglio Comunale n. 14 del 21.02.2019;

Tutto ciò premesso,

## **DETERMINA**

Per le motivazioni esposte in premessa e che qui s'intendono integralmente richiamate:

1. **Di dare atto** che, relativamente al SAL n. 2, in applicazione della normativa di cui al DL 50/2022 e del nuovo prezzario regionale (approvato con DGR n. 602 del 21 aprile 2022, pubblicato sul BURERT n. 115 del 22 aprile 2022) che ha modificato l'elenco prezzi approvato con DGC 200 del 26/10/2021, si rende necessario approvare la

revisione prezzi per l'operatore economico R.T.I. composto dall'Impresa Dicataldo Sabino (mandataria) con sede legale in Via P. Ricci n. 39 - 76121 Barletta (BT), C.F.: DCTSBN59C29A669Q - P.IVA: 02548810726, e dalla Società Mont. Art. Carpenteria Metallica S.r.l.(mandante), con sede legale in Via Noicattaro, Lott. San Lorenzo D/1 - 70018 Triggiano (BA), C.F./P.IVA: 05859040726 delle opere relative al Prog. 14/2017 "Ampliamento di una porzione di fabbricato della scuola primaria L. Gasparotto in Via L. Cacciatore, 10 a Fossoli di Carpi", per un importo pari a 73.042,43 + Iva 10% così per complessivi € 80.346,67;

2. **Di prendere atto del** riscontro alla nota Prot. 4993 del 24/01/2023, agli atti del prot. 21897 del 28/03/2023;
3. **di subimpegnare** la maggiore spesa di € 80.346,67 (Iva 10% compresa) tra le somme a disposizione del progetto per imprevisti, alla Voce di Bilancio 6110.00.07 "Acquisizione di beni immobili - Edifici scolastici - Ampliamento scuola primaria Gasparotto (ID 7960)" del Bilancio di previsione 2023 – 2025 (annualità 2023 con relativa esigibilità) come segue:
  - € 53.626,11 sull'Impegno n. 850-01/2023 (ex Impegno n. 872-01/2022 riaccertato con DGC n. 58/2023);
  - € 26.720,56 sull'impegno n. 853-01/2023 (ex impegno n. 875-01/2022 riaccertato con DGC n. 58/2023);
4. **Di dare atto inoltre:**
  - che al Progetto n. 14/2017 in oggetto del presente atto, è stato assegnato il CUP **C98H17000080004**, ai sensi della Legge 144/199 e successive deliberazioni del CIPE;
  - che il CIG assunto per il contratto d'appalto con il R.T.I. composto dall'Impresa Dicataldo Sabino (mandataria) con sede legale in Via P. Ricci n. 39 - 76121 Barletta (BT), C.F.: DCTSBN59C29A669Q - P.IVA: 02548810726, e dalla Società Mont. Art. Carpenteria Metallica S.r.l.(mandante), con sede legale in Via Noicattaro, Lott. San Lorenzo D/1 - 70018 Triggiano (BA), C.F./P.IVA: 05859040726 è il **8411971212** (CIG derivato);
  - che l'esigibilità della spesa, ai sensi dell'art. 183 del TUEL, è prevista per l'anno 2023;
  - che, in base a quanto previsto dal D. Lgs. 09.11.2012n. 192, la decorrenza dei 30 giorni quale termine di pagamento delle fatture sarà subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, e alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;
  - che, conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità ovvero di approvazione della regolare esecuzione, ai sensi delle disposizioni ancora vigenti contenute nel DPR n. 207/2010;
  - che si ottempera a quanto disposto dall'art. 1 della l. n. 190/2014 "Disposizioni per la

formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge di stabilità 2015)”, in termini di scissione dei pagamenti (split payment), con versamento della quota IVA secondo le modalità ivi previste;

- che si ottempera a quanto disposto dall’art. 25 del d. l. 66/2014 relativamente all’obbligo della fatturazione elettronica;
- che il pagamento avverrà sulla base delle disposizioni contenute nella Circolare del Settore Finanza Bilancio e Controllo di Gestione, prot. gen.le n. 24496 del 30.04.2013, ad oggetto: “Tempi di pagamento dei fornitori, DURC e procedure di liquidazione”, a 30 giorni dalla data di accettazione della fattura (accettazione intesa come verifica della idoneità e conformità della fattura o attestazione di regolare esecuzione), emanata a seguito della pubblicazione del d. lgs. n. 192/2012;
- che si assolve agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. 33/13, così come modificato dal D.Lgs. 97/2016, ed alle linee guida di ANAC, pubblicate con delibera n. 1310 del 28.12.2016, mediante la pubblicazione sul sito internet dell’Ente, sezione “Amministrazione trasparente”:
- ai sensi dell’art. 23 dei dati in formato tabellare nella sottosezione “provvedimenti”;
- ai sensi dell’art. 37 che prevede gli obblighi di pubblicazione previsti dall’art. 1 co. 32 L. 190/2012 e ai sensi dell’art. 29 D.Lgs. 50/2016 nella sottosezione “bandi di gara e contratti”;
- che il Responsabile del Procedimento è l’Ing. Antonio Morini, dipendente del Settore S5 del Comune di Carpi;
- che il tecnico di supporto al RUP è l’Ing. Davide Grasso, dipendente del Settore S5 del Comune di Carpi.

Il Dirigente  
CARBONI NORBERTO

**OGGETTO: Progetto 14/2017 "Ampliamento di una porzione di fabbricato della scuola primaria L. Gasparotto in Via L. Cacciatore, 10 a Fossoli di Carpi". Presa d'atto del prezzario regionale 2022 (approvato con DGR n. 602 del 21 aprile 2022, pubblicato sul BURERT n. 115 del 22 aprile 2022) secondo il DL n. 50/2022 "Decreto aiuti" pubblicato in Gazzetta Ufficiale il 17 maggio 2022 e conseguente impegno di spesa.**

Euro	Piano Finanziario	Capitolo	Esercizio	CIG	Impegno N.
53.626,11	2.02.01.09.003	61100007	2023	8411971212	00850.001.03
26.720,56	2.02.01.09.003	61100007	2023	8411971212	00853.001.01

### **VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Ai sensi degli articoli 153, comma 5, 147-bis, comma 1, e 183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria:  
**FAVOREVOLE.**

**16/05/2023**

**Il Responsabile del Settore Finanziario  
CASTELLI ANTONIO**

---

*Documento originale informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r.445 del 28 Dicembre 2000 e del D.Lgs n.82 del 7 Marzo 2005 e norma collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa*