

Registro Generale N. 881/2023 del 07/11/2023

**Determinazione del Dirigente del  
Settore S5 - OPERE PUBBLICHE - MANUTENZIONE DELLA  
CITTÀ  
5AM - PROGRAMMAZIONE - CONTROLLO - SEGRETERIA  
AMMINISTRATIVA**

**(Int. n. 90/23) - "OPERE DI TINTEGGIATURA E VERNICIATURA ESTERNA DEL  
FABBRICATO COMUNALE DI VIA CIPRESSI N.1 A CARPI" - Determinazione a  
contrattare e contestuale affidamento lavori, ai sensi dell'art. 50 co. 1 lettera a) D.Lsg 36/2023  
alla ditta ANDERLINI LUCIANO SRL - CUP: C92F23000550004 - CIG: Z8C3CF50C4-  
Impegno di spesa**

**Richiamati i seguenti atti di programmazione finanziaria:**

- la deliberazione di Giunta Comunale **n. 31 del 04.05.2023**, dichiarata immediatamente eseguibile, ad oggetto: APPROVAZIONE DELLA NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE - DUP SeS 2019/2024 - SeO 2023/2025;
- la delibera del Consiglio comunale **n. 32 del 04.05.2023**, di "Approvazione del bilancio di previsione 2023-2025", dichiarata immediatamente eseguibile;
- la deliberazione di Giunta Comunale **n. 58 del 05.05.2023**, di "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) esercizi 2023-2025", dichiarata immediatamente eseguibile;

**Premesso che:**

- sono in fase di ultimazione i lavori di ristrutturazione del fabbricato di via dei Cipressi n.1 a Carpi al fine di insediare i nuovi servizi demografici dell'Ente;
- tra le opere previste vi è la necessità di provvedere anche al ripristino delle facciate esterne in pannellature prefabbricate in C.A. e delle superfici metalliche che risultano usurate dal tempo e pertanto ammalorate;
- i lavori che saranno da eseguire in successione sono:
- opere di lavaggio ad alta pressione delle superfici con l'ausilio di idropulitrice professionale (rimozione sporcizia, muschi ed efflorescenze);
- posa di fondo fissativo pre-tinteggio;
- tinteggio delle facciate in due riprese mediante rivestimento elevato valore di permeabilità al vapore acqueo, con caratteristiche di basso assorbimento dell'acqua;
- verniciature di opere in metallo con smalto ad alta resistenza

*Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.*

alla corrosione ed agli agenti atmosferici sulle superfici maggiormente degradate;

**Richiamati:**

- l'art. 192 del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che prescrive l'adozione di apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 17 comma 2 del D.Lgs. 36/2023 il quale prevede che "Nella procedura di cui all'art. 17, comma 1, la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrattare, o atto equivalente, che contenga, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il contraente, le ragioni della scelta del Operatore Economico, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, e, se necessari, a quelli inerenti alle capacità economico-finanziaria nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali";

**Tenuto conto che** in tema di qualificazione delle stazioni appaltanti, il Comune di Carpi è iscritto all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti (AUSA) con codice 000166117;

**Dato atto che l'art.50 co. 1 lettera a) del D.Lsg 36/2023** prevede che le stazioni appaltanti procedano all'affidamento di lavori di importo inferiore a 150.000,00 mediante affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

**Considerato altresì** che si rende quindi necessario in questa fase, affidare ad un operatore economico specializzato nel settore di riferimento nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza amministrativa;

**Atteso** che i lavori oggetto della presente determinazione sono quindi riconducibili alla previsione di cui all'art. **50 co. 1 lettera a) del D.Lsg 36/2023** si è ritenuto opportuno richiedere un preventivo alla ditta **ANDERLINI LUCIANO SRL**, che all'uopo interpellata si è resa disponibile ad effettuare i lavori suddetti.

**Preso atto che**, il suddetto Operatore Economico interpellato ha inviato il seguente preventivo:

- **prot. n. 66208 del 17/10/2023** la Ditta "**ANDERLINI LUCIANO SRL**", con sede legale in via Papa Giovanni XXIII n. 1 a Modena (MO) cap 41100, p.iva 02625960360, che ha offerto di eseguire i lavori in oggetto, per un importo netto di € 9.843,00 + € 2.165,48 per iva 22% così per complessivi **euro 12.008,57**;

**Ritenuto** congruo l'importo sopraindicato, data la qualità e la quantità delle opere da assegnare ed i prezzi di mercato;

**Ritenuto inoltre** di esonerare l'aggiudicatario dalla presentazione della cauzione definitiva, in ossequio a quanto previsto dall'art. 117 comma 14 del D.Lgs. 36/2023, visto l'importo esiguo dell'affidamento e la breve durata dei lavori;

**Visti:**

- l'autocertificazione sul possesso dei requisiti generali ex art. 52 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. dell'Operatore Economico **ANDERLINI LUCIANO SRL** agli atti del Prot. Gen.le n. 68575/2023;
- il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) rilasciato con Numero di Protocollo INAIL\_40676807 del 09.10.2023 (scadenza validità 06.02.2024) dal quale risulta la regolarità contributiva dell'Operatore Economico **ANDERLINI LUCIANO SRL**;
- la visura camerale dell'operatore economico **ANDERLINI LUCIANO SRL**, con Documento n. T 533890165 estratto dal Registro Imprese della Camera di Commercio di Modena in data 26.10.2023;
- la relazione firmata digitalmente per il Responsabile del Progetto Arch. Davide Prandini, in data 19.10.2023, allegata al presente atto;
- il Disciplinare agli atti del Prot. Gen.le n. 68575/2023, sottoscritto per preventiva accettazione, per il **Prog. n. 90/23** in oggetto, in cui sono indicati i patti e le condizioni relative ai lavori in oggetto;

**Dato atto:**

- che l'esecuzione dell'intervento suddetto è prevista nell'anno 2023, pertanto l'esigibilità della spesa, in base a quanto disposto dall'art. 183 TUEL, è nell'anno 2023;
- che la spesa complessiva pari ad **€ 12.008,57** trova copertura

finanziaria alla Voce di Bilancio **5110.00.05** "Acquisizione di beni immobili - Manutenzione straordinaria fabbricati comunali diversi" (**ID 960**) del Bilancio di Previsione 2023-2025;

- che il **CIG SMART** attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, per l'affidamento in oggetto, è il seguente: **Z8C3CF50C4**;
- che ai lavori dell'intervento **90/23** in oggetto è stato assegnato un Codice Unico di Progetto **C92F23000550004** ai sensi della Legge n.144/1999 e successive deliberazioni del CIPE;
- che con la stipula del relativo contratto le parti contraenti dichiarano di assumersi tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, così come stabilito all'art. 3 della legge 13.08.2010 n. 136 e la sua inottemperanza alle norme suddette, sarà causa di risoluzione del contratto;
- che **l'Arch. Davide Prandini** del Settore S5 sarà nominato con il presente atto in qualità di Responsabile del Progetto;
- che **l'Ing. Andrea Losi** del Settore S5 sarà nominata con il presente atto in qualità di Direttore dei Lavori

**Accertato** che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art.74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014.

**Richiamata la seguente normativa:**

- Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. del 18-08-2000 n. 267 art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza" e art. 183 "impegno di spesa";
- "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici", approvato con D. Lgs. n. 36 del 31.03.2023 e ss.mm.ii.,
- Regolamento generale di esecuzione approvato con D.P.R. del 05-10-2010, n. 207 per le norme ancora applicabili;
- la Legge n.136/2010 ad oggetto: "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" così come modificata dal D.L. n. 187/2010 ad oggetto: "Misure urgenti in materia di

- sicurezza", con particolare riferimento all'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "Sanzioni";
- il D.Lgs n. 33/2013 così come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016 avente ad oggetto: "Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza", ai sensi dell'art. 37 c.1 lett. b) e dell'art. 23;
  - il D.M. 55 del 03/04/2013 come integrato dal Decreto Legge n. 66 del 24.4.2014 nella parte in cui si prevede l'obbligo per i fornitori della P.A. di emettere fattura in forma esclusivamente elettronica a decorrere dal 31.03.2015;

**Visti:**

- il regolamento comunale di contabilità approvato con Delibera del Consiglio comunale di Carpi n. 165 del 14.12.2017, artt. 4 "Parere di regolarità contabile" e 25 "L'impegno di spesa";
- il Regolamento dei contratti approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 148 del 22.12.2015, art. 59 "Forma del contratto";

Tutto ciò premesso

**DETERMINA**

1. **di contrattare e affidare**, per le motivazioni citate in premessa, l'esecuzione delle **"Opere di tinteggiatura e verniciatura esterna del fabbricato comunale di Via Cipressi n. 1 a Carpi" (Int. n. 90/23)**, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 co. 1 lettera a) **D.Lsg 36/2023**, all'Operatore Economico **"ANDERLINI LUCIANO SRL"**, Via Papa Giovanni XXIII n. 1 a Modena (MO) cap 41100, p.iva 02625960360, che ha offerto di eseguire i lavori in oggetto, per un importo netto di € 9.843,00 + € 2.165,48 per iva 22% così per complessivi **euro 12.008,57**, così come da sua offerta assunta agli atti del Prot. Gen. n. **66208 del 17/10/2023**;
2. **di subordinare** l'efficacia dell'affidamento disposto all'esito positivo della verifica dei requisiti dell'affidatario ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;
3. **di esonerare** l'aggiudicatario dalla presentazione della cauzione definitiva, in ossequio a quanto previsto dall'art.

117 comma 14 e 53 comma 4 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

4. **di impegnare** la spesa complessiva pari ad € **12.008,57** (Iva 22% compresa) alla Voce di Bilancio **5110.00.05** "Acquisizione di beni immobili - Manutenzione straordinaria fabbricati comunali diversi" (**ID 960**) del Bilancio di Previsione 2023-2025 (annualità 2023);
5. **di nominare:**
  - o l'Arch. **Davide Prandini** del Settore S5 in qualità di Responsabile del Progetto;
  - o l'Ing. **Andrea Losi** del Settore S5 in qualità di Direttore dei Lavori;
6. **di dare atto:**
  - o che è demandata al Responsabile Unico del Progetto ogni valutazione in merito alla necessità di procedere alla consegna in via d'urgenza dei lavori in oggetto in pendenza della stipula del contratto di cui all'art. 17 ai commi 8 e 9 del D. Lgs 36/2023;
  - o che l'esecuzione dei lavori è prevista nell'anno 2023, pertanto l'esigibilità della spesa, in base a quanto disposto dall'art. 183 TUEL, è nell'anno 2023;
  - o che il **CIG SMART** attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, per l'affidamento in oggetto, è il seguente: **Z8C3CF50C4**;
  - o che ai lavori dell'intervento **90/23** in oggetto è stato assegnato un Codice Unico di Progetto **C92F23000550004** ai sensi della Legge n.144/1999 e successive deliberazioni del CIPE;
  - o che, in base a quanto previsto dal D.Lgs. 09-11-2012, n. 192, la decorrenza dei 30 giorni quale termine di pagamento delle fatture è subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, ed alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;
  - o che, conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della

conformità ovvero di approvazione della regolare esecuzione, ai sensi delle disposizioni contenute nel DPR n. 207/2010;

- che si ottempera a quanto disposto dall'art. 1 della l. n. 190/2014 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge di stabilità 2015)", in termini di scissione dei pagamenti (split payment), con versamento della quota IVA secondo le modalità ivi previste;
- che si ottempera a quanto disposto dall'art. 25 del d. l. 66/2014 relativamente all'obbligo della fatturazione elettronica;
- che si assolve agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. 33/13, così come modificato dal D.Lgs. 97/2016, ed dalle linee guida di ANAC, pubblicate con delibera n. 1310 del 28/12/2016, mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente, sezione "Amministrazione trasparente":
  - ai sensi dell'art. 23 dei dati in formato tabellare nella sottosezione "provvedimenti";
  - ai sensi dell'art. 37 che prevede gli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 1 co. 32 L. 190/2012 e ai sensi dell'art. 20 D.Lgs. 36/2023 nella sottosezione "bandi di gara e contratti";

**5. di formalizzare** il rapporto contrattuale mediante scambio di corrispondenza commerciale, in formato elettronico, ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs 36/2023, ai patti e condizioni previsti nel Disciplinare sottoscritto per preventiva accettazione dalla ditta **ANDERLINI LUCIANO SRL** e agli atti del Prot. Gen.le n. 68575/2023.

Il Dirigente  
CARBONI NORBERTO

**OGGETTO: (Int. n. 90/23) - "OPERE DI TINTEGGIATURA E VERNICIATURA ESTERNA DEL FABBRICATO COMUNALE DI VIA CIPRESSI N.1 A CARPI" - Determinazione a contrattare e contestuale affidamento lavori, ai sensi dell'art. 50 co. 1 lettera a) D.Lsg 36/2023 alla ditta ANDERLINI LUCIANO SRL - CUP: C92F23000550004 - CIG: Z8C3CF50C4- Impegno di spesa**

Euro	Piano Finanziario	Capitolo	Esercizio	CIG	Impegno N.
12.008,57	2.02.01.09.019	51100005	2023	Z8C3CF50C4	01609

### **VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Ai sensi degli articoli 153, comma 5, 147-bis, comma 1, e 183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria: **FAVOREVOLE.**

**07/11/2023**

Il Responsabile del Settore Finanziario  
**CASTELLI ANTONIO**

---

*Documento originale informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r.445 del 28 Dicembre 2000 e del D.Lgs n.82 del 7 Marzo 2005 e norma collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa*