

Registro Generale N. 000732/2022 del 26/09/2022

**Determinazione del Dirigente del  
Settore S3 - AMBIENTE - TRANSIZIONE ECOLOGICA  
PIANIFICAZIONE E GESTIONE VERDE - PA**

**Servizi tecnici per la progettazione definitiva-esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, la direzione lavori relativamente al progetto S3 n. 84/21 "REALIZZAZIONE DEL PARCO LAMA SITO IN VIA CORBOLANI - TRE PONTI" Stralcio 2. Determinazione a contrattare e contestuale affidamento diretto incarico mediante Trattativa Diretta sul MePa (Tratt. n. 3087336) all' RTP MARIO CUCINELLA ARCHITECTS SRL (mandatario), PAISA' ARCHITETTURA DEL PAESAGGIO STIGNANI ASSOCIATI SRL, TECHNION SRL - Impegno della spesa - variazione di bilancio per adeguamento cronoprogramma**

**Richiamati** i seguenti atti di programmazione finanziaria dell'Ente:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 111 del 30/12/2020, esecutiva a norma di legge, a oggetto "Approvazione della Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) DUP SeS 2019/2024 SeO 2021/2023" con cui è stata approvata anche la programmazione dei lavori pubblici, elaborata in conformità al programma triennale e i suoi aggiornamenti annuali, di cui all'articolo 21 del d.lgs. n. 50 del 2016;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 59 del 27.05.2021, esecutiva a norma di legge, ad oggetto "Variazione al bilancio di previsione 2021 e 2023 e relativi allegati" con cui è stata aggiornata la programmazione dei lavori pubblici;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 133 del 30.12.2021, esecutiva a norma di legge, a oggetto "Approvazione della Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) - DUP SeS 2019/2024 - SeO 2022/2024";
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 134 del 30.12.2021, esecutiva a norma di legge, a oggetto "Approvazione del bilancio di previsione 2022-2024";
- la deliberazione di Giunta comunale n. 265 del 31.12.2021, esecutiva a norma di legge, a oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) esercizi 2022 - 2024 - Parte finanziaria";

**Richiamate:**

- la determinazione dirigenziale n. 789 del 10/11/2021, con cui, relativamente al progetto 84/2021 in oggetto, è stato nominato Responsabile Unico del procedimento l'Ing. Antonio Morini del Settore S5 del Comune di Carpi;
- la determinazione dirigenziale n. 345 del 11/05/2022, con cui, a seguito della riorganizzazione nell'Amministrazione, l'Arch. Monica Polignano del Settore S3 del Comune di Carpi è subentrata in qualità di Responsabile Unico del procedimento relativamente al medesimo progetto;
- la determinazione dirigenziale n. 396 del 26/05/2022 con cui, per le motivazioni espresse nella stessa, il Geom. Fabio Anderlini del Settore S3 del Comune di Carpi è subentrato in qualità di Responsabile Unico del procedimento relativamente al medesimo progetto;

**Visto** il Progetto di fattibilità tecnica ed economica (PFTE), Prog. 84/2021 "REALIZZAZIONE DEL

*Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.*

PARCO URBANO DENOMINATO "OLTREFERROVIA" (PARCO LAMA) SITO IN VIA CORBOLANI - TRE PONTI A CARPI", firmato digitalmente dal progettista incaricato da CONTROCAMPO S.R.L. Arch. Mario Cucinella ed approvato con delibera di Giunta comunale n. 214 del 16/11/2021 per un importo complessivo presunto pari ad € 1.735.896,68 (€ 999.936,68 relativi al I Stralcio ed € 735.960,00 relativi al II Stralcio);

**Dato atto** che la sopra menzionata delibera di Giunta n. 214/2021 prevedeva la suddivisione dell'intervento in oggetto in due lotti funzionali, complementari e successivi:

- LOTTO 1: realizzazione della parte centrale del parco;
- LOTTO 2 (opzione): completamento delle parti perimetrali del parco;

**Dato atto** altresì della disposizione contenuta all'Art. "4) OPZIONE" del disciplinare di incarico che prevede che "ai sensi dell'art. 106, comma 1 lettera a), del d.lgs 50/2016 il Comune di Carpi si riserva l'opzione di richiedere all'affidatario l'esecuzione del servizio di progettazione e direzione lavori afferente il secondo stralcio dei lavori in oggetto alle medesime condizioni di cui alla presente trattativa e per un importo massimo stimato di € 53.655,54 (cinquantatremilaseicentocinquantacinque/54) oltre oneri previdenziali e Iva di legge, importo sul quale verrà applicato il ribasso offerto in sede di trattativa diretta sul Mepa."

**Vista** la scrittura privata repertorio n. 36012 raccolta n. 9807 del 23/12/2021 a ministero notaio dott. Monica Cioffi di Bologna e registrato all'Agenzia delle Entrate Ufficio di Bologna il 05/01/2022 n. 378 serie 1T con la quale è stato costituito l'RTP Mario Cucinella Architects Srl (Mandatario) e Paisà Architettura del paesaggio Stignani Associati Srl e Technion Srl con studio in Bologna, P.IVA 02192891204;

**Vista** la determinazione dirigenziale n. 1009 del 27/12/2021 con la quale è stato affidato l'incarico per la progettazione definitiva-esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, relativamente al I° STRALCIO del Prog. 84/21 REALIZZAZIONE DEL PARCO URBANO OLTREFERROVIA IN VIA CORBOLANI A CARPI", mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 co.2 lettera a) del L.120/2020, all'RTP Mario Cucinella Architects Srl (Mandatario) e Paisà Architettura del paesaggio Stignani Associati Srl e Technion Srl con studio in 40129 Bologna, Via Francesco Flora, 6, P.IVA 02192891204, per un importo netto pari ad € 67.592,90 + € 2.703,72 per oneri previdenziali 4% + € 15.465,26 per iva 22%, così per complessivi € 85.761,88, come da Trattativa diretta n. 1912432 acquisita sul portale Mepa di Consip, successivamente formalizzata con contratto n. 543 prot. gen. n. 19146 del 28/03/2022;

**Vista** la delibera di Giunta comunale n. 129 del 2/8/2022 con la quale è stato approvato il progetto definitivo esecutivo (Prog. n. 84/21), relativo alla "REALIZZAZIONE DEL PARCO LAMA SITO IN VIA CORBOLANI - TRE PONTI" primo stralcio, redatto dall'RTP Mario Cucinella Architects Srl (Mandatario) e Paisà Architettura del paesaggio Stignani Associati Srl e Technion Srl con studio in Bologna, P.IVA 02192891204; e validato dal Responsabile del Procedimento Geom. Fabio Anderlini, per una spesa complessiva di € 999.936,69;

**Considerato** che occorre proseguire con la progettazione definitiva-esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione anche del secondo stralcio funzionale, al fine di dare seguito all'opera pubblica e che le somme a disposizione per il servizio tecnico in oggetto sono previste alla Voce di Bilancio **8060.00.02** "INCARICHI PROFESSIONALI ESTERNI. Costi di progettazione secondo stralcio Parco Lama. INVESTIMENTI" (ID 9420) del Bilancio di Previsione 2022-2024 (annualità 2022);

**Appurato** che l'amministrazione è impossibilitata a svolgere direttamente il servizio di cui ai punti precedenti, per carenza di organico di persone in grado di svolgere le prestazioni in oggetto e pertanto ha deciso di affidare tale incarico ad un operatore economico esterno in possesso di adeguate competenze con relativa iscrizione all'albo dei certificatori energetici della Regione Emilia Romagna, dotato di mezzi ed attrezzature necessarie all'espletamento della prestazione in oggetto;

**Richiamati:**

- l'art. 192 del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che prescrive l'adozione di apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 il quale prevede che "Nella procedura di cui all'art. 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrattare, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti";
- l'articolo 1, comma 4, del d.l. n. 32/2019 che prevede "*Per gli anni dal 2019 al 2023 soggetti attuatori di opere per le quali deve essere realizzata la progettazione possono avviare le relative procedure di affidamento anche in caso di disponibilità di finanziamenti limitati alle sole attività di progettazione. Le opere la cui progettazione è stata realizzata ai sensi del periodo precedente sono considerate prioritariamente ai fini dell'assegnazione dei finanziamenti per la loro realizzazione*" e al comma 5 "*I soggetti attuatori di opere sono autorizzati ad avviare le procedure di affidamento della progettazione o dell'esecuzione dei lavori nelle more dell'erogazione delle risorse assegnate agli stessi e finalizzate all'opera con provvedimento legislativo o amministrativo*";
- la deliberazione n. 270/2021 della Corte dei Conti, sezione Lombardia che recita: "*Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 4, del D.L. n.32 (convertito dalla legge n.55/2019), gli attuatori di opere, per le quali deve essere realizzata la progettazione, possono avviare, fino al 2023, le relative procedure di affidamento anche in caso di disponibilità di finanziamenti limitati alle sole attività di progettazione, a condizione che quest'ultime abbiano l'adeguata copertura finanziaria, attengano alla realizzazione di opere pubbliche di interesse generale, aventi una ragionevole e probabile fattibilità sia in termini tecnici che finanziari, e venga rispettato il principio di autosufficienza dell'amministrazione*";
- le Linee Guida ANAC n. 1, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "*Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria*" prevedono nei principi cardine che il servizio di progettazione può essere svolto, preferibilmente, dal medesimo soggetto, onde garantire l'omogeneità e coerenza al processo (art. 23, comma 12, codice);

**Considerato:**

- che il Decreto-Legge 6 luglio 2012, n. 95, ad oggetto "Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini", approvato con legge 7 agosto 2012 n. 135, all'art. 1 prevede l'obbligo di effettuare l'acquisizione di beni e servizi utilizzando gli strumenti messi a disposizione da Consip S.P.A., ovvero tramite le centrali di committenza regionale o tramite il mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA), indicando, altresì le casistiche per le quali permane la possibilità di ricorrere a procedure autonome di acquisto;
- che, qualora gli articoli da acquistare ed i servizi siano reperibili sui mercati elettronici di

CONSIP, delle centrali di committenza regionali o del MEPA, qualora non siano rilevabili particolari necessità di urgenza e i tempi della procedura non influiscono sull'esigenza funzionale del servizio cui l'acquisto è rivolto, verrà seguito l'iter di approvvigionamento come stabilito dalla normativa su indicata;

- la disposizione contenuta all'Art. "4) OPZIONE" del disciplinare di incarico che prevede che "ai sensi dell'art. 106, comma 1 lettera a), del d.lgs 50/2016 il Comune di Carpi si riserva l'opzione di richiedere all'affidatario l'esecuzione del servizio di progettazione e direzione lavori afferente il secondo stralcio dei lavori in oggetto alle medesime condizioni di cui alla presente trattativa e per un importo massimo stimato di € 53.655,54 (cinquantatremilaseicentocinquantacinque/54) oltre oneri previdenziali e Iva di legge, importo sul quale verrà applicato il ribasso offerto in sede di trattativa diretta sul Mepa."

**Considerato** altresì, in tema di qualificazione della stazione appaltante, che il Comune di Carpi è una stazione appaltante iscritta all'AUSA (codice 166117); nel caso di specie, trattandosi di un servizio di importo superiore a 40.000 Euro ed inferiore a 139.000 euro, trova applicazione quanto prevede l'art. 37, comma 2, del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. per cui le stazioni appaltanti procedono mediante utilizzo autonomo degli strumenti telematici di negoziazione.

**Dato atto** che l'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge 120/2020 e ss.mm.ii. prevede che le stazioni appaltanti procedano all'affidamento di servizi/forniture di importo inferiore a 139.000,00 mediante affidamento diretto;

**Atteso:**

- che il servizio oggetto della presente determinazione è quindi riconducibile alla previsione di cui all'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 120/2020;
- che essendo l'importo delle prestazioni in oggetto di importo inferiore a 139.000,00 euro, è possibile procedere ad assegnazione con affidamento diretto, ai sensi dell'art.1 comma 2 lettera a) della L. 120/20 e s.m.i.;

**Dato atto:**

- che è stato richiesto un preventivo-offerta mediante l'invio di una pec (prot. n. 40022 del 20/06/2022) secondo i principi stabiliti dall'art. 30 del D. Lgs 50/2016 s.m.i.e, al seguente professionista Mario Cucinella Architects Srl quale mandatario del RTP Mario Cucinella Architects Srl (Mandatario) e Paisà Architettura del paesaggio Stignani Associati Srl e Technion Srl con studio professionale in Bologna (BO);
- che in relazione a quanto sopra esposto, è pervenuta l'offerta prot. n. 40976 del 23/06/2022 in cui Mario Cucinella Architects Srl quale mandatario del RTP Mario Cucinella Architects Srl (Mandatario) e Paisà Architettura del paesaggio Stignani Associati Srl e Technion Srl con studio in Bologna, P.IVA 02192891204, ha offerto una percentuale di ribasso unico del 1,00% (uno/00) da applicare all'importo posto a base di gara previsto secondo i criteri dettati dal D.M. 17 giugno 2016, pari ad € 53.655,54 (cinquatatreseicentocinquantacinque/54) oltre oneri previdenziali ed IVA di legge;
- che al RTP Mario Cucinella Architects Srl (Mandatario) e Paisà Architettura del paesaggio Stignani Associati Srl e Technion Srl con studio in Bologna, P.IVA 02192891204, iscritto al Bando: "SERVIZI", Categoria "Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione", è stata avviata una Trattativa Diretta n. 3087336 su MePa di Consip dalla quale risulta la seguente offerta economica con Codice Univoco 132899, secondo il seguente schema:

Importo base d'asta		€	53.655,54
Ribasso offerto del	1,00%	€	536,55
<b>Totale netto</b>		<b>€</b>	<b>53.118,99</b>
Oneri previdenziali	4%	€	2.124,76
<b>Totale netto aggiudicato</b>		<b>€</b>	<b>55.243,75</b>
IVA	22%	€	12.153,62
<b>Importo lordo complessivo</b>		<b>€</b>	<b>67.397,37</b>

**Ritenuto** congruo l'importo sopraindicato, data la qualità e la quantità del servizio da assegnare ed i prezzi di mercato;

**Acquisiti:**

- l'autocertificazione del possesso dei requisiti generali ex art. 80 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. della società Mario Cucinella Architects Srl, della società Paisà Architettura del paesaggio Stignani Associati Srl e della società Technion Srl ed i curricula professionali delle medesime società, tutti i documenti acquisiti agli atti del Settore S3 con Prot. Gen.le n. 40976/2022;
- il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) rilasciato con Numero di Protocollo INPS\_31660483 del 13/06/2022 (scadenza validità 11/10/2022) dal quale risulta la regolarità contributiva dello studio Mario Cucinella Architects Srl;
- il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) rilasciato con Numero di Protocollo IINAIL\_33817165 del 07/07/2022 (scadenza validità 04/11/2022) dal quale risulta la regolarità contributiva dello studio Paisà Architettura del Paesaggio Stignani Associati Srl;
- il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) rilasciato con Numero di Protocollo INAIL\_34663131 del 19/09/2022 (scadenza validità 17/01/2023) dal quale risulta la regolarità contributiva dello studio Technion Srl;
- l'allegata Relazione a firma del Responsabile del Procedimento Geom. Fabio Anderlini firmata digitalmente in data 08/09/2022 (**Allegato 1**);
- la visura camerale dell'operatore economico Mario Cucinella Architects Srl con Documento n. T 486604614 estratto dal Registro Imprese della Camera di Commercio di BOLOGNA in data 01/09/2022;
- la visura camerale dell'operatore economico Paisà Architettura del Paesaggio Stignani Associati Srl con Documento n. T 486646628 estratto dal Registro Imprese della Camera di Commercio di RAVENNA in data 01/09/2022;
- la visura camerale dell'operatore economico Technion Srl con Documento n. T 486647137 estratto dal Registro Imprese della Camera di Commercio di COMO- LECCO in data 01/09/2022;
- il disciplinare d'incarico sottoscritto e allegato alla trattativa diretta sopra citata, per l'incarico del servizio per progettazione definitiva-esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, la direzione lavori relativamente il progetto S3 n. 84/21 "REALIZZAZIONE DEL PARCO LAMA SITO IN VIA CORBOLANI – TRE PONTI" Stralcio 2, in cui sono indicati i patti e le condizioni relative all'incarico in oggetto;

**Precisato che** i documenti sopra elencati sono agli atti del Settore S3 – Ambiente – Transizione ecologica del Comune di Carpi.

**Dato atto:**

*Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.*

- che la spesa relativa all'incarico oggetto del presente atto per € **67.397,37**, trova copertura finanziaria alla Voce di Bilancio **8060.00.02** "INCARICHI PROFESSIONALI ESTERNI. Costi di progettazione secondo stralcio Parco Lama. INVESTIMENTI" (ID 9420) del Bilancio di Previsione 2022-2024 (annualità 2022);
- che l'esecuzione del servizio per la progettazione definitiva esecutiva è prevista nell'anno 2022, pertanto l'esigibilità della spesa, in base a quanto disposto dall'art. 183 TUEL, è nell'anno 2022;
- che per l'esecuzione del servizio di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, la direzione lavori è prevista nell'anno 2023, pertanto l'esigibilità della spesa, in base a quanto disposto dall'art. 183 TUEL, è nell'anno 2023;
- che il **CIG** attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, per l'incarico di cui all'oggetto è il seguente: **9297247AED**;
- che la Direzione dell'Esecuzione del Contratto (D.E.C.) sarà affidata con la presente determinazione al Geom. Fabio Anderlini Settore S3;
- che con la stipula del relativo contratto di incarico le parti contraenti dichiarano di assumersi tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, così come stabilito all'art. 3 della legge 13.08.2010 n. 136 e la sua inottemperanza alle norme suddette, sarà causa di risoluzione del contratto;
- che il relativo contratto verrà formalizzato mediante documento di stipula, come previsto dalla procedura sulla piattaforma MEPA – CONSIP;
- in applicazione al richiamato articolo 1, comma 4, del d.l. n. 32/2019 si prevede di incaricare l'RTP Mario Cucinella Architects Srl (Mandatario) e Paisà Architettura del paesaggio Stignani Associati Srl e Technion Srl con studio in Bologna, per la progettazione definitiva-esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, la direzione lavori ed i relativi pagamenti dei compensi professionali verranno pagati secondo le disponibilità economiche dell'ente; in particolare attenendosi a quanto specificato nel disciplinare di gara ovvero:

L'onorario sarà corrisposto al professionista come segue:

a) per la fase di progettazione: 100% dell'importo della progettazione definitiva-esecutiva alla avvenuta validazione del progetto (art. 26 D.Lgs. 50/16);

b) per la fase di esecuzione dei lavori subordinatamente all'effettivo inserimento dell'opera nel programma triennale e nell'elenco annuale delle opere pubbliche, con la seguente ripartizione:

- l'importo dell'esecuzione dei lavori (direzione lavori e sicurezza in fase di esecuzione), da svincolarsi in percentuale al valore degli stati di avanzamento lavori fino al raggiungimento del 90% del compenso totale;

- il restante 10% del compenso totale da svincolare con l'approvazione del certificato di regolare esecuzione/collaudato.

**Considerato** che attualmente le somme a disposizione del Servizio sono esclusivamente quelle relative ai servizi tecnici meglio specificati in premessa ed in applicazione al decreto-legge 18.04.2019, n. 32 (convertito con modificazioni dalla legge 14.06.2019 n. 55), si è introdotto nell'ambito delle misure volte a rilanciare il settore dei contratti pubblici una "deroga" ai sopra citati principi, consentendo alle stazioni appaltanti di affidare incarichi di progettazione anche in assenza delle risorse necessarie a garantire la copertura finanziaria dell'opera nella sua interezza" e che con riferimento alla sopra citata deliberazione n. 270/2021 della Corte dei Conti, sezione Lombardia sussistono le condizioni ivi indicate ovvero i servizi tecnici attengono alla realizzazione di opere

pubbliche di interesse generale, aventi una ragionevole e probabile fattibilità sia in termini tecnici che finanziari, e venga rispettato il principio di autosufficienza dell'amministrazione;

**Ritenuto** di impegnare, alla luce di quanto sopra, la somma prevista per il servizio di cui sopra pari ad Euro **67.397,37** alla voce di bilancio **8060.00.02** "INCARICHI PROFESSIONALI ESTERNI. Costi di progettazione secondo stralcio Parco Lama. INVESTIMENTI" (ID 9420);

**Dato atto** che il cronoprogramma della spesa del servizio sopra indicato risulta il seguente:

<b>Investimento</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>Totale Progetto</b>
Prog. 84/21 Servizi tecnici per la progettazione definitiva-esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, la direzione lavori relativamente al progetto "REALIZZAZIONE DEL PARCO LAMA SITO IN VIA CORBOLANI – TRE PONTI"	<b>€ 38.338,72</b>	<b>€ 29.058,64</b>	<b>€ 67.397,37</b>

**Visto** l'art. 175 c. 5-quater lett. b) del d. lgs. 267/2000 che stabilisce che, nel rispetto di quanto previsto dal regolamento di contabilità, i responsabili della spesa possono, per ciascuno degli esercizi di bilancio, effettuare "le variazioni di bilancio fra gli stanziamenti riguardanti il fondo pluriennale vincolato e gli stanziamenti correlati, in termini di competenza e di cassa, escluse quelle previste dall'art. 3, comma 5, del d. lgs. 23 giugno 2011, n. 118. Le variazioni di bilancio riguardanti le variazioni del fondo pluriennale vincolato sono comunicate trimestralmente alla giunta";

**Visto** inoltre l'art. 19, del vigente regolamento di contabilità, che attribuisce ai dirigenti/responsabili dei servizi la succitata competenza, di cui all'art. 175 c. 5-quater lett. b) del D.Lgs. 267/2000

**Dato atto** che si rende necessario procedere alle seguenti variazioni di bilancio 2022-2024, di competenza, per adeguare i cronoprogrammi delle spese, di cui in dettaglio all'**Allegato 2** del presente atto:

#### **ANNUALITA' 2022**

##### Variazioni di competenza e di cassa:

Storno da competenza a fondo pluriennale vincolato di spesa dell'importo di **€ 29.058,64** previsto alla Missione 9 "Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente", Programma 2 "Tutela ,valorizzazione e recupero ambientale" Titolo 2 "Spese in conto capitale", Macroaggregato 2 "Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni", Voce di Bilancio **8060.00.02** "Incarichi professionali esterni- costi di progettazione secondo stralcio parco Lama "

#### **ANNUALITÀ 2023**

##### Variazioni di competenza:

Reiscrizione dell'importo di **€ 29.058,64** alla Missione 9 "Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente", Programma 2 "Tutela ,valorizzazione e recupero ambientale" Titolo 2 "Spese in conto capitale", Macroaggregato 2 "Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni", Voce di Bilancio

**8060.00.02** “Incarichi professionali esterni- costi di progettazione secondo stralcio parco Lama “ e con conseguente aumento, di pari importo, del fondo pluriennale vincolato di entrata;

**Accertato** che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art.74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014.

**Richiamata la seguente normativa:**

- Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. del 18-08-2000 n. 267 art. 107 “Funzioni e responsabilità della dirigenza” e art. 183 “impegno di spesa”;
- Codice dei Contratti approvato con D.Lgs. del 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., art. 36 c. 2 lettera a) così come modificato dall'art. 1 comma 2 lettera a) della L. 120/20 e art. 37 comma 1 e s.m.i.
- Regolamento generale di esecuzione approvato con D.P.R. del 05-10-2010, n. 207 per le norme ancora applicabili;
- la Legge n.136/2010 ad oggetto: "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" così come modificata dal D.L.
- n. 187/2010 ad oggetto: "Misure urgenti in materia di sicurezza", con particolare riferimento all'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "Sanzioni";
- Decreto legge n. 66 del 24.4.2014 “Misure urgenti per la competitività e la giustizia sociale” che all'art. 25 prevede l'estensione della fatturazione elettronica verso tutta la P.A.;
- Legge 190 del 23.12.2014 “Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge di stabilità 2015)” art. 1 relativo alla scissione dei pagamenti (split payment) con versamento della quota IVA secondo le modalità ivi previste;
- il D.Lgs n. 33/2013 così come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016 avente ad oggetto: “Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza”, ai sensi dell'art. 37 c.1 lett. b) e dell'art. 23;
- il D.M. 55 del 03/04/2013 come integrato dal Decreto Legge n. 66 del 24.4.2014 nella parte in cui si prevede l'obbligo per i fornitori della P.A. di emettere fattura in forma esclusivamente elettronica a decorrere dal 31.03.2015;

**Visti:**

- il regolamento comunale di contabilità approvato con Delibera del Consiglio comunale di Carpi n. 165 del 14/12/2017 e modificato con Delibera di Consiglio comunale n. 14 del 21/02/2019, artt. 4 “Parere di regolarità contabile” e 25 “L'impegno di spesa”;
- il Regolamento dei contratti approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 148 del 22/12/2015, e modificato con deliberazione del Consiglio comunale n. 46 del 29/04/2021, art. 59 “Forma del contratto”;

Tutto ciò premesso

**DETERMINA**

- 1. di approvare e affidare** l'incarico per la progettazione definitiva-esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, la direzione lavori relativamente il progetto S3 n. 84/21 “REALIZZAZIONE DEL PARCO LAMA SITO IN VIA COBOLANI – TRE PONTI” Stralcio 2, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 co.2 lettera a) del

*Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.*



L.120/2020, al RTP Mario Cucinella Architects Srl (Mandatario) e Paisà Architettura del paesaggio Stignani Associati Srl e Technion Srl con studio in 40129 Bologna, Via Francesco Flora, 6, P.IVA 02192891204, iscritto al MePa al Bando: "SERVIZI", Categoria "Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione", per un importo netto pari ad € 53.118,99 + € 2.124,76 per oneri previdenziali 4% + € 12.153,62 per iva 22%, così per complessivi **€ 67.397,37**, come da Trattativa diretta n. 3087336 acquisita sul portale Mepa di Consip con Codice Univoco Offerta n. 132899 secondo il seguente schema:

Importo base d'asta		€	53.655,54
Ribasso offerto del	1,00%	€	536,55
<b>Totale netto</b>		<b>€</b>	<b>53.118,99</b>
Oneri previdenziali	4%	€	2.124,76
<b>Totale netto aggiudicato</b>		<b>€</b>	<b>55.243,75</b>
IVA	22%	€	12.153,62
<b>Importo lordo complessivo</b>		<b>€</b>	<b>67.397,37</b>

2. **di subordinare** l'efficacia dell'affidamento disposto all'esito positivo della verifica dei requisiti dell'affidatario, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;
3. **di impegnare** la spesa lorda complessiva pari ad **€ 67.397,37**, alla Voce di bilancio **8060.00.02** "INCARICHI PROFESSIONALI ESTERNI. Costi di progettazione secondo stralcio Parco Lama. INVESTIMENTI" (ID 9420) del Bilancio di Previsione 2022-2024 (annualità 2022);
4. **di rilevare:**  
che il nuovo cronoprogramma della spesa per il servizio affidato è il seguente:

Investimento	2022	2023	Totale Progetto
Prog. 84/21 Servizi tecnici per la progettazione definitiva-esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, la direzione lavori relativamente al progetto "REALIZZAZIONE DEL PARCO LAMA SITO IN VIA CORBOLANI – TRE PONTI"	<b>€ 38.338,72</b>	<b>€ 29.058,64</b>	<b>€ 67.397,37</b>

5. **di approvare** le variazioni di bilancio 2022-2024, di competenza, per adeguare il cronoprogramma della spesa, come risulta dall'**Allegato 2** del presente atto;
6. **di approvare** le conseguenti variazioni al piano esecutivo di gestione 2022-2024 come risulta dall'**Allegato 3** del presente atto;
7. **di dare atto** che la presente variazione al bilancio di previsione:
  - non altera il pareggio finanziario e tutti gli equilibri stabiliti in bilancio;

- non comporta variazioni ai saldi di finanza pubblica degli esercizi 2022 e 2023.

**8. di nominare** in qualità di Direttore dell'Esecuzione del Contratto (D.E.C.) il Geom. Fabio Anderlini del Settore S3;

**9. di dare atto:**

- che l'articolo 1, comma 4, del d.l. n. 32/2019 che prevede "Per gli anni dal 2019 al 2023 soggetti attuatori di opere per le quali deve essere realizzata la progettazione possono avviare le relative procedure di affidamento anche in caso di disponibilità di finanziamenti limitati alle sole attività di progettazione. Le opere la cui progettazione è stata realizzata ai sensi del periodo precedente sono considerate prioritariamente ai fini dell'assegnazione dei finanziamenti per la loro realizzazione;
- che le Linee Guida ANAC n. 1, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" prevedono nei principi cardine che il servizio di progettazione può essere svolto, preferibilmente, dal medesimo soggetto, onde garantire l'omogeneità e coerenza al processo (art. 23, comma 12, codice);
- che in applicazione al richiamato articolo 1, comma 4, del d.l. n. 32/2019 si prevede di incaricare l'RTP Mario Cucinella Architects Srl (Mandatario) e Paisà Architettura del paesaggio Stignani Associati Srl e Technion Srl con studio in Bologna, per la progettazione definitiva-esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, la direzione lavori ed i relativi pagamenti dei compensi professionali verranno pagati secondo le disponibilità economiche dell'ente; in particolare attenendosi a quanto specificato nel disciplinare di gara ovvero:

L'onorario sarà corrisposto al professionista come segue:

a) per la fase di progettazione: 100% dell'importo della progettazione definitiva-esecutiva alla avvenuta validazione del progetto (art. 26 D.Lgs. 50/16);

b) per la fase di esecuzione dei lavori subordinatamente all'effettivo inserimento dell'opera nel programma triennale e nell'elenco annuale delle opere pubbliche, con la seguente ripartizione:

- l'importo dell'esecuzione dei lavori (direzione lavori e sicurezza in fase di esecuzione), da svincolarsi in percentuale al valore degli stati di avanzamento lavori fino al raggiungimento del 90% del compenso totale;

- il restante 10% del compenso totale da svincolare con l'approvazione del certificato di regolare esecuzione/collaudato.

- che attualmente le somme a disposizione del Servizio sono esclusivamente quelle relative ai servizi tecnici meglio specificati in premessa ed in applicazione al decreto-legge 18.04.2019, n.32 (convertito con modificazioni dalla legge 14.06.2019 n. 55), si è introdotto nell'ambito delle misure volte a rilanciare il settore dei contratti pubblici una "deroga" ai sopra citati principi, consentendo ai soggetti attuatori di affidare incarichi di progettazione anche in assenza delle risorse necessarie a garantire la copertura finanziaria dell'opera nella sua interezza";
- che l'esecuzione del servizio per la progettazione definitiva esecutiva è prevista nell'anno 2022, pertanto l'esigibilità della spesa, in base a quanto disposto dall'art. 183 TUEL, è nell'anno 2022;
- che per l'esecuzione del servizio di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, la direzione lavori è prevista nell'anno 2023, pertanto l'esigibilità della spesa, in

*Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.*

- base a quanto disposto dall'art. 183 TUEL, è nell'anno 2023;
- che il Responsabile del Procedimento e D.E.C. è il Geom. Fabio Anderlini in forza al Settore S3 ed allo stesso è demandata ogni valutazione in merito alla necessità di procedere alla consegna in via d'urgenza dei servizi in oggetto in pendenza della stipula del contratto di cui ai commi 8 e 9 del D. Lgs 50/2016;
  - che si ottempera a quanto disposto dall'art. 25 del d. l. 66/2014 relativamente all'obbligo della fatturazione elettronica;
  - che il **CIG** attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, per l'incarico di cui all'oggetto è il seguente: **9297247AED**;
  - che tutte le fasi della procedura di affidamento sono state eseguite in formato elettronico nel MEPA direttamente sul portale di Consip [acquistinretepa.it](http://acquistinretepa.it);
  - che come previsto dalla normativa vigente, per gli acquisti effettuati nel MEPA non si applica lo *Stand Still Period* (*norma secondo la quale il contratto non può essere stipulato prima di 35 giorni dall'invio della comunicazione di aggiudicazione definitiva*);
  - che le fatture dovranno essere emesse con applicazione dell'IVA, in quanto non trova applicazione il regime dell'inversione contabile di cui all'art. 17 comma 6 del D.P.R. 633/1972 (Reverse Charge);
  - che si ottempera a quanto disposto dall'art. 12 comma 1 del D.L. 87/2018, mediante esclusione dello split payment alle prestazioni di servizi i cui compensi sono assoggettati a ritenuta d'acconto;
  - che, in base a quanto previsto dal D.Lgs. 09-11-2012, n. 192, la decorrenza dei 30 giorni quale termine di pagamento delle fatture è subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, ed alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;
  - che con la stipula del contratto le parti contraenti si assumeranno tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, ai sensi dell'art. 3 della legge 13.08.2010 n. 136, e che l'inottemperanza alle norme suddette sarà causa di risoluzione del contratto stesso;
  - che, conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità ovvero di approvazione della regolare esecuzione, ai sensi delle disposizioni contenute nel DPR n. 207/2010;
  - che si assolve agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. 33/13, così come modificato dal D.Lgs. 97/2016, ed dalle linee guida di ANAC, pubblicate con delibera n. 1310 del 28/12/2016, mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente, sezione "Amministrazione trasparente":
  - ai sensi dell'art. 23 dei dati in formato tabellare nella sottosezione "provvedimenti";
  - ai sensi dell'art. 37 che prevede gli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 1 co. 32 L. 190/2012 e ai sensi dell'art. 29 D.Lgs. 50/2016 nella sottosezione "bandi di gara e contratti";
- 10. di stabilire** che il contratto di incarico in oggetto verrà perfezionato con l'RTP costituito da Mario Cucinella Architects Srl (Mandatario) e Paisà Architettura del paesaggio Stignani Associati Srl e Technion Srl con scrittura privata tra le parti attraverso la piattaforma MePA di Consip, al termine della procedura della Trattativa diretta, ai patti e condizioni previsti nel disciplinare di incarico sottoscritto e allegato alla trattativa stessa.

Il Dirigente  
PAVIGNANI RENZO

**OGGETTO: Servizi tecnici per la progettazione definitiva-esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, la direzione lavori relativamente al progetto S3 n. 84/21 "REALIZZAZIONE DEL PARCO LAMA SITO IN VIA CORBOLANI - TRE PONTI" Stralcio 2.  
Determinazione a contrattare e contestuale affidamento diretto incarico mediante Trattativa Diretta sul MePa (Tratt. n. 3087336) all' RTP MARIO CUCINELLA ARCHITECTS SRL (mandatario), PAISA' ARCHITETTURA DEL PAESAGGIO STIGNANI ASSOCIATI SRL, TECHNION SRL - Impegno della spesa - variazione di bilancio per adeguamento cronoprogramma**

Euro	Piano Finanziario	Capitolo	Esercizio	CIG	Impegno N.
38.338,72	2.02.03.05.001	80600002	2022	9297247AED	01481
29.058,64	2.02.03.05.001	80600002	2023	9297247AED	00176

### **VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Ai sensi degli articoli 153, comma 5, 147-bis, comma 1, e 183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria: **FAVOREVOLE**.

**26/09/2022**

Il Responsabile del Settore Finanziario  
**CASTELLI ANTONIO**

---

*Documento originale informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r.445 del 28 Dicembre 2000 e del D.Lgs n.82 del 7 Marzo 2005 e norma collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa*



**Oggetto: Affidamento dei servizi tecnici per la progettazione definitiva-esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, la direzione lavori relativamente al progetto n. 84/21 "REALIZZAZIONE DEL PARCO URBANO OLTREFERROVIA IN VIA CORBOLANI A CARPI". Secondo Stralcio. Relazione RUP affidamento del servizio.**

**Considerato**

- Che in relazione a quanto disciplinato dall'art. 5 della convenzione urbanistica firmata in data 13/08/2021 per il Piano Particolareggiato di Iniziativa Privata della zona di trasformazione insediativo ambientale di tipo C – ambito C/6, posta in Comune di Carpi tra via Corbolani e via Tre Ponti, registrata al repertorio n. 7836 raccolta n. 4708, il soggetto attuatore, con prot. 67614 e 67619 del 05/11/2021, ha presentato a codesta Amministrazione il progetto di fattibilità tecnico-economica del nuovo parco urbano oltre ferrovia quale opera di urbanizzazione secondaria in ossequio a disciplinato dall'art. 3.3 lettera c) della convenzione suindicata;
- Che con Delibera di G.C. n. 214 del 16/11/2021 è stato approvato il progetto di fattibilità-tecnica ed economica che trattasi;
- Che pertanto, visto l'importo a base di gara, l'Amministrazione Comunale intende procedere all'affidamento diretto per affidare i servizi tecnici della progettazione definitiva-esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, la direzione lavori per la realizzazione di un nuovo parco pubblico urbano (di seguito denominato "Parco Oltreferrovia"), nell'area posta a ridosso di via Corbolani;
- Che con determinazione dirigenziale n. 1009 del 27/12/2021 è stato affidato l'incarico per la progettazione definitiva-esecutiva, Direzione Lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, relativamente al 1° STRALCIO del Prog. 84/21 REALIZZAZIONE DEL PARCO URBANO OLTREFERROVIA IN VIA CORBOLANI A CARPI", mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 co.2 lettera a) del L.120/2020, all'RTP Mario Cucinella Architects Srl (Mandatario) e Paisà Architettura del paesaggio Stignani Associati Srl e Technion Srl con studio in 40129 Bologna, Via Francesco Flora, 6, P.IVA 02192891204.
- Che con delibera di Giunta comunale n. 129 del 2/8/2022 con la quale è stato approvato il progetto definitivo esecutivo (Prog. n. 84/21), relativo alla "REALIZZAZIONE DEL PARCO LAMA SITO IN VIA CORBOLANI - TRE PONTI" primo stralcio, redatto dall'RTP Mario Cucinella Architects Srl (Mandatario) e Paisà Architettura del paesaggio Stignani Associati Srl e Technion Srl con studio in Bologna, P. IVA 02192891204;
- Che occorre proseguire con la progettazione definitiva-esecutiva, Direzione Lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione anche del secondo stralcio funzionale, al fine di dare seguito all'opera pubblica e che le somme a disposizione per il servizio tecnico in oggetto sono previste nel quadro economico;
- Che nel disciplinare d'incarico relativo al servizio tecnico relativo al primo stralcio funzionale è contenuta all'Art. "4) OPZIONE" che prevede che "ai sensi dell'art. 106, comma 1 lettera a), del d.lgs 50/2016 il Comune di Carpi si riserva l'opzione di richiedere all'affidatario l'esecuzione del servizio di progettazione e direzione lavori afferente il secondo stralcio dei lavori in oggetto alle medesime condizioni di cui alla presente trattativa e per un importo massimo stimato di € 53.655,54 (cinquantatremilaseicentocinquantacinque/54) oltre oneri previdenziali e Iva di legge, importo sul quale verrà applicato il ribasso offerto in sede di trattativa diretta sul Mepa."
- Che la realizzazione del parco deve prevedere tutte le forniture e le prestazioni necessarie per la realizzazione di nuovi percorsi pedonali ciclabili, la valorizzazione paesaggistica delle aree libere a prato, la realizzazione di filari alberati, comprese le opere per il recapito e lo smaltimento delle acque meteoriche, l'illuminazione pubblica, la sistemazione morfologica e paesaggistica in genere, da realizzarsi a perfetta regola d'arte e nel rispetto delle leggi e delle normative vigenti, soddisfacendo i seguenti principali obiettivi:
  - Opere provvisorie quali, reti di protezione, recinzioni di cantiere per tutta la durata dei lavori, cancelli di accesso alle aree di cantiere per tutta la durata dei lavori, ecc. per l'esecuzione dei lavori in conformità alla normativa vigente e secondo quanto riportato nel piano generale di sicurezza e coordinamento;
  - Opere di sicurezza relative alle lavorazioni di propria competenza
  - Predisposizione elaborati costruttivi ed elaborati as-built;



- Allacciamenti impianti sottoservizi per area cantiere e locali di cantiere (energia elettrica, fognatura);
  - Modellazioni e scavi;
  - Sottofondi, pavimenti;
  - Scavo e movimentazione materiale di riporto con accumulo in prossimità dell'area di cantiere per il successivo riutilizzo, secondo indicazioni della D.L.
  - Pavimentazioni come previste nel progetto di fattibilità tecnico-economica;
  - Tutte le opere necessarie alla posa di tubazioni impiantistiche (predisposizioni, elettrico, smaltimento acque e speciali);
  - Opere a verde, piantumazioni di alberature, arbusti e semine con garanzia di attecchimento;
  - Segnaletica, arredi;
- Che, pertanto, si rende necessario conferire incarico ad un professionista in possesso delle adeguate conoscenze tecnico-professionali necessarie all'espletamento del servizio di cui all'oggetto;
- Che i servizi tecnici in oggetto sono suddivisi in due lotti funzionali, complementari e successivi:
- LOTTO 1: realizzazione della parte centrale del parco già affidato;
  - LOTTO 2: completamento delle parti perimetrali del parco, oggetto della presente relazione;
- Che ai sensi dell'art. 106, comma 1 lettera a), del d.lgs 50/2016 il Comune di Carpi ha richiesto all'affidatario anche l'esecuzione del servizio di progettazione e direzione lavori afferente il secondo stralcio dei lavori in oggetto alle medesime condizioni di cui alla presente trattativa;
- Che le risorse economiche, necessarie ad affidare il presente incarico, relativo al II Stralcio dell'intervento è prevista nel Programma triennale delle opere pubbliche del Comune di Carpi (2022/2024) all'identificativo 9100, alla voce di bilancio 8010.00.20 "ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI. Realizzazione del parco Lama Verde pubblico. Investimenti"

**Visto** il D.L. 76/2020 nel testo coordinato con la legge di conversione n. 120/2020 che detta una disciplina sostitutiva dell'art. 36, comma 2 per le procedure sotto soglia comunitaria indette entro il 30 giugno 2023;

**Verificato** che l'affidamento diretto è ammesso per i servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura di valore inferiore a 139.000 euro e il comma 3 dell'art. 1 del DL 76/2020 stabilisce che gli affidamenti diretti possano essere realizzati tramite un unico provvedimento che contenga gli elementi descritti nell'art.32 comma 2 del Codice dei contratti;

**Accertata** l'impossibilità di svolgere direttamente le attività sopra descritte per carenza di personale tecnico interno, nonché l'indisponibilità di personale con i requisiti di idoneità e competenza necessari per l'espletamento dell'incarico di cui all'oggetto perchè impegnati con altri cantieri o progetti, così come stabilito dall'art. 31, comma 11 del D. Lgs 50/2016, nonostante si rientri nei casi di cui all'art. 31, comma 8 del D.Lgs 50/2016;

### **TUTTO QUANTO PREMESSO**

Il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento Geom. Fabio Anderlini

### **INTENDE AFFIDARE**

l'espletamento dell'incarico di cui all'oggetto, a mezzo della procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 co.2 lettera a) del D.Lgs. n.76/2020 in quanto l'importo posto a base è inferiore a 139.000,00 euro ed utilizzando quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis, stabilito mediante ribasso unico percentuale sull'importo complessivo a base di gara.

Si precisa che la definizione dell'onorario da corrispondere al professionista è effettuata facendo riferimento al D.M. 17 Giugno 2016 su un importo lavori presunto di € 571.400,00.



Pertanto, atteso quanto sopra, al fine di acquisire la maggior conoscenza delle condizioni proposte attualmente dal mercato, è stato richiesto un preventivo-offerta mediante l'invio, di una pec (posta elettronica certificata) secondo i principi stabiliti dall'art. 30 del D. Lgs 50/2016 s.m.i., al seguente professionista:

- prot. n. 40022 del 20/06/2022: MARIO CUCINELLA ARCHITECTS SURL con studio professionale in Bologna (BO);

Successivamente è pervenuta la seguente offerta:

- prot. n. 40976 del 23/06/2022 in cui MARIO CUCINELLA ARCHITECTS SURL, con studio in Bologna, P.IVA 0202192891204, quale mandatario del costituendo RTP MARIO CUCINELLA ARCHITECTS SURL, PAISÀ ARCHITETTURA DEL PAESAGGIO STIGNANI ASSOCIATI SRL, TECHNION SRL, ha offerto una percentuale di ribasso unico del **1,00%(uno/00)**;

**Constatato che**, a tale scopo, nel Portale della Società CONSIP S.p.A. del Ministero dell'Economia e delle Finanze, costituita per gestire il programma per la razionalizzazione degli acquisti nelle Pubbliche Amministrazioni, è stata individuato nel MEPA il servizio in oggetto, categoria "Servizi professionali architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale";

**Considerato che** all'interno del bando sopramenzionato è stato individuato il seguente operatore economico specializzato nel servizio di che trattasi:

RAGIONE SOCIALE	P.IVA	SEDE
RTP MARIO CUCINELLA ARCHITECTS SURL (MANDATARIO) Paisà Architettura del paesaggio Stignani Associati Srl Technion Srl	02192891204	BOLOGNA (BO)

**Vista** la trattativa diretta (TD) n. 3087336 autorizzata dal punto ordinante Dirigente del Settore S3 Dott. Urb. Renzo Pavignani, pubblicata sul Portale CONSIP dall'Amministrazione comunale ed indirizzata RTP Mario Cucinella Architects Srl (Mandatario) e Paisà Architettura del paesaggio Stignani Associati Srl e Technion Srl, con cui veniva richiesto un ribasso d'asta generale a corpo, da presentare tramite il portale entro le ore 12:00 del 05/09/2022, su un importo presunto a base di trattativa pari a € 53.655,54 per il servizio in oggetto;

**Vista** l'offerta economica, ricevuta da MARIO CUCINELLA ARCHITECTS SURL con studio in Bologna, P.IVA 02192891204 quale mandatario del costituendo RTP MARIO CUCINELLA ARCHITECTS SURL, PAISÀ ARCHITETTURA DEL PAESAGGIO STIGNANI ASSOCIATI SRL, TECHNION SRL, come sopra dettagliato, determina il seguente importo:

TRATTATIVA DIRETTA N.	IDENTIFICATIVO UNIVOCO OFFERTA	RIBASSO OFFERTO	IMPORTO
3087336	132899	1%	<b>€ 53.118,99</b>

Pertanto, preso atto di quanto sopra il Responsabile Unico del Procedimento, **Geom. Fabio Anderlini** nel rispetto del principio della trasparenza, proporzionalità e parità di trattamento

#### **PROPONE DI AFFIDARE**

ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 120/2020, al costituendo Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (art. 46 c. 1 lett. e) del D. Lgs. 50/2016) formato da:





1. MARIO CUCINELLA ARCHITECTS SURL, con sede in Bologna (BO) – P.IVA 02192891204;
2. PAISÀ ARCHITETTURA DEL PAESAGGIO STIGNANI ASSOCIATI SRL, con sede in Ravenna (RA) – P.IVA 02501200394;
3. TECHNION SRL, con sede in Lecco (LC) – P.IVA 10758310154.

l'incarico per il servizio per la progettazione definitiva-esecutiva e la direzione lavori relativamente al secondo stralcio del progetto n. 84/21 "Realizzazione del parco urbano Oltreferrovia in via Corbolani a Carpi", per un importo complessivo di € 53.118,99, oltre oneri previdenziali 4% e IVA di legge, secondo il seguente schema:

Importo base d'asta		€	53.655,54
Ribasso offerto del	1,00%	€	536,55
<b>Totale netto</b>		<b>€</b>	<b>53.118,99</b>
Oneri previdenziali	4%	€	2.124,76
<b>Totale netto aggiudicato</b>		<b>€</b>	<b>55.243,75</b>
IVA	22%	€	12.153,62
<b>Importo lordo complessivo</b>		<b>€</b>	<b>67.397,37</b>

Il presente atto viene inviato alla Stazione Appaltante per gli adempimenti conseguenti.

Il Responsabile Unico del Procedimento  
**Geom. Fabio Anderlini**  
(documento f.to digitalmente)

Atto Assunzione: DX N.968 DEL 12/09/2022

Missione/Programma/Titolo		ESERCIZIO 2022			ESERCIZIO 2023		ESERCIZIO 2024	
		COMPETENZA	F.P.V.	CASSA	COMPETENZA	F.P.V.	COMPETENZA	F.P.V.
<b>Fondo pluriennale vincolato destinato alle spese in conto capitali</b>	Prec	16.256.616,55			7.027.238,35		2.400.000,00	
	V+	<b>0,00</b>			<b>29.058,64</b>		<b>0,00</b>	
	V-	<b>0,00</b>			<b>0,00</b>		<b>0,00</b>	
	Ass	16.256.616,55			7.056.296,99		2.400.000,00	
<b>S/9.2.2</b>	Prec	1.754.623,86	0,00	2.093.627,41	220.000,00	0,00	640.000,00	0,00
- Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente	V+	<b>0,00</b>	<b>29.058,64</b>	<b>0,00</b>	<b>29.058,64</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
- Tutela, valorizzazione e recupero ambientale	V-	<b>29.058,64</b>	<b>0,00</b>	<b>29.058,64</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
- Spese in conto capitale	Ass	1.725.565,22	29.058,64	2.064.568,77	249.058,64	0,00	640.000,00	0,00
<b>TOTALE ATTO (PARTE ENTRATA)</b>	V+	<b>0,00</b>		<b>0,00</b>	<b>29.058,64</b>		<b>0,00</b>	
	V-	<b>0,00</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		<b>0,00</b>	
<b>TOTALE ATTO (PARTE SPESA)</b>	V+	<b>0,00</b>	<b>29.058,64</b>	<b>0,00</b>	<b>29.058,64</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	V-	<b>29.058,64</b>	<b>0,00</b>	<b>29.058,64</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTALE ATTO (Verifica quadratura atto)</b>	E-S	<b>0,00</b>		<b>29.058,64</b>	<b>0,00</b>		<b>0,00</b>	

Codice e descrizione voce di bilancio		ESERCIZIO 2022			ESERCIZIO 2023		ESERCIZIO 2024	
		COMPETENZA	F.P.V.	CASSA	COMPETENZA	F.P.V.	COMPETENZA	F.P.V.
Codice e descrizione piano finanziario								
<b>Fondo pluriennale vincolato destinato alle spese in conto capitale</b>	Prec	16.256.616,55			7.027.238,35		2.400.000,00	
	V+	<b>0,00</b>			<b>29.058,64</b>		<b>0,00</b>	
	V-	<b>0,00</b>			<b>0,00</b>		<b>0,00</b>	
	Ass	16.256.616,55			7.056.296,99		2.400.000,00	
<b>Totale E/0.0.0</b>		V+	<b>0,00</b>		<b>0,00</b>	<b>29.058,64</b>		<b>0,00</b>
		V-	<b>0,00</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		<b>0,00</b>
<b>S/0902202/08060.00.02</b> INCARICHI PROFESSIONALI ESTERNI Costi di progettazione secondo stralcio parco Lama INVESTIMENTI <b>2.2.3.5.1 Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti</b>	Prec	70.000,00	0,00	70.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	V+	<b>0,00</b>	<b>29.058,64</b>	<b>0,00</b>	<b>29.058,64</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	V-	<b>29.058,64</b>	<b>0,00</b>	<b>29.058,64</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	Ass	40.941,36	29.058,64	40.941,36	29.058,64	0,00	0,00	0,00
<b>Totale S/9.2.2</b>		V+	<b>0,00</b>	<b>29.058,64</b>	<b>0,00</b>	<b>29.058,64</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
		V-	<b>29.058,64</b>	<b>0,00</b>	<b>29.058,64</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTALE ATTO (PARTE ENTRATA)</b>		V+	<b>0,00</b>		<b>0,00</b>	<b>29.058,64</b>		<b>0,00</b>
		V-	<b>0,00</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		<b>0,00</b>
<b>TOTALE ATTO (PARTE SPESA)</b>		V+	<b>0,00</b>	<b>29.058,64</b>	<b>0,00</b>	<b>29.058,64</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
		V-	<b>29.058,64</b>	<b>0,00</b>	<b>29.058,64</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTALE ATTO (Verifica quadratura atto)</b>		E-S	<b>0,00</b>		<b>29.058,64</b>	<b>0,00</b>		<b>0,00</b>