

Registro Generale N. 000332/2022 del 10/05/2022

## **Determinazione del Dirigente del Settore S1 - SERVIZI ALLA CITTÀ SERVIZI GENERALI**

**Determinazione a contrattare e contestuale affidamento diretto del servizio di custodia, vigilanza e controllo della Colonia montana Soggiorno Val Paradiso, con struttura chiusa al pubblico, sita in Borgo Valsugana (TN) per il periodo dal maggio 2022 - giugno 2022. Impegno di spesa di euro 2.440,00. CIG ZCB365071C.**

**Premesso che:**

- Il Comune di Carpi è proprietario dal 1972 della Colonia montana Soggiorno Val Paradiso, sita in Borgo Valsugana (TN), cap. 38051, Località Sella, Strada Provinciale 40, n. 24;
- La Colonia montana Soggiorno Val Paradiso è utilizzata prevalentemente a fini aggregativi da scuole, Enti ed Associazioni che organizzano la gestione del soggiorno in autonomia, previa procedura di prenotazione stabilita nell'apposito Regolamento comunale;

**Premesso** altresì che con determinazione dirigenziale n. 115 del 01/03/2022, stante, da un lato, la necessità di disporre in loco di un referente per svolgere le attività di custodia, controllo e vigilanza della struttura, in grado di garantire, anche in tempi rapidi, la propria presenza presso la struttura stessa, anche nei periodi di chiusura della medesima e, dall'altro, l'impossibilità di addivenire ad una corretta programmazione in merito agli utilizzi, a breve e medio termine, della struttura a causa del permanere dell'emergenza epidemiologica da COVID-19, con conseguente impossibilità di pianificazione di medio periodo sulle necessità relative alla gestione e alla custodia della struttura stessa, si è provveduto ad affidare per il periodo dal 01/03/2022 al 30/04/2022 il contratto relativo al servizio di che trattasi all'operatore economico Termoidraulica Galvan s.a.s. di Galvan Diego e Denis, per un importo pari ad euro 2.000,00 oltre IVA 22% e, pertanto, un importo complessivo pari ad euro 2.440,00:

**Dato atto che:**

- risultano essere in corso le necessarie valutazioni, condotte da parte del Dirigente del Settore nonché RUP in servizio dal 01/04/2022, con particolare riferimento:
  - allo stato delle strutture e degli impianti in seguito al lungo periodo di chiusura della struttura stessa, in collaborazione con i competenti Settori e/o Servizi dell'Ente e con il nuovo Responsabile del Servizio Prevenzione e Protezione (RSPP) dell'Ente, nominato dal 01/04/2022;
  - agli eventuali adempimenti di competenza dell'Ente derivanti dalle indicazioni contenute nelle recenti "Linee guida per la ripresa delle attività economiche e sociali", adottate con Ordinanza del Ministero della Salute del 1° aprile 2022 (GU Serie Generale n.79 del 04-04-2022) per lo svolgimento in sicurezza delle attività economiche e sociali con riferimento al COVID-19;
- in attesa di tali valutazioni, permane la necessità di disporre in loco di un referente per svolgere le attività di custodia, controllo e vigilanza della struttura, che possa garantire, anche in tempi rapidi, la propria presenza presso la struttura anche durante i periodi di chiusura della stessa;

*Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.*

- l'eventuale mancata erogazione dei servizi di che trattasi comporterebbe prevedibili disagi per l'Ente nella gestione della suddetta struttura;

**Dato atto** inoltre che non sono stati segnalati da parte degli uffici competenti, nel corso del terminando affidamento, inadempimenti, ritardi e/o altre criticità, con riferimento al corretto assolvimento degli obblighi contrattuali;

**Evidenziato** che risulta necessario procedere ad un affidamento dei servizi di cui in oggetto, per il periodo intercorrente dal mese di maggio 2022 e fino al 30/06/2022, al fine di consentire il corretto espletamento delle attività istruttorie e delle valutazioni di cui sopra, necessarie alla pianificazione della riapertura della struttura e, di conseguenza, alla corretta definizione di quanto effettivamente occorrente ai fini del successivo affidamento dei servizi di che trattasi;

**Ritenuto** conseguentemente opportuno, per le ragioni di cui sopra, rivolgersi all'operatore economico uscente Termoidraulica Galvan s.a.s. di Galvan Diego e Denis, C.F./P.IVA 02051420228, con sede in Via per Olle, 50/a 38051 Borgo Valsugana (TN), al quale in data 30/04/2022 con lettera prot. n. 26950 è stata chiesta la disponibilità ad accettare l'affidamento del servizio di custodia, vigilanza e controllo della Colonia montana Soggiorno Val Paradiso, con struttura chiusa al pubblico, per il periodo intercorrente dal mese di maggio 2022 e fino al 30/06/2022;

**Evidenziato** che per i servizi di che trattasi, con struttura chiusa al pubblico, sono state richieste le seguenti prestazioni:

- gestione dell'impianto di riscaldamento e produzione acqua calda al fine di garantire il funzionamento, sia nei periodi di utilizzo, che in quelli di non utilizzo, anche al fine di evitare congelamenti nel periodo invernale (altresi con accensione e spegnimento caldaie), e garanzia della scorta di gasolio;
- gestione e conduzione del gruppo elettrogeno, con periodica accensione e verifica di funzionamento, con garanzia di adeguata scorta di gasolio;
- manutenzione e pulizia della vasca di raccolta dell'acqua della sorgente (da eseguirsi al bisogno, a seguito delle analisi dell'acqua);
- manutenzione degli impianti idraulici presenti nella struttura (a titolo esemplificativo rubinetteria, ecc);
- verifica di corretto funzionamento degli impianti della struttura, anche nei periodi di non utilizzo, con sopralluoghi con cadenza almeno settimanale e comunicazione al competente Settore del Comune;
- apertura della struttura, su indicazione del competente Settore comunale, agli operatori economici specializzati individuati dal Comune di Carpi, per i controlli periodici e le manutenzioni su specifici impianti ed attività (antincendio, elevatore, analisi acqua potabile, pulizia rete fognaria, rifornimenti carburante, pulizie straordinarie), con successiva informazione al competente Settore comunale, anche riguardante osservazioni di eventuali difformità nelle lavorazioni, nonché pulizia in caso di necessità;
- svolgimento di piccole opere di manutenzione dell'immobile (es. sfalcio erba, pulizia rami secchi, derattizzazione, piccole opere di manutenzione delle parti in legno, piccole riprese di tinteggi) con acquisto di eventuali materiali, dietro rimborso del Comune di Carpi previo rendiconto tramite consegna della documentazione fiscale della spesa, fino ad un massimo di

250,00 € per la durata dell'affidamento, salvo ulteriori esigenze da concordarsi con il competente settore dell'Ente;

- lavaggio e risistemazione dei copri materassi, con periodicità indicativa di due volte all'anno, oltre ai casi di necessità ulteriore;
- segnalazione ai settori comunali competenti di necessità di acquisto e/o manutenzione di arredi o attrezzature in dotazione;
- rendicontazione mensile delle attività svolte;

**Evidenziato** altresì che la sopra richiamata richiesta è stata redatta con la medesima tariffa di cui al terminando affidamento, pari ad euro 1.000,00 per ogni mensilità, oltre IVA 22%;

**Preso atto** della disponibilità manifestata dall'operatore economico Termoidraulica Galvan s.a.s. di Galvan Diego e Denis, C.F./P.IVA 02051420228, ad accettare l'affidamento dei servizi di che trattasi, come da comunicazione inviata in data 03/05/2022, prot. n. 27386 e successivamente integrata con prot. n. 27796 del 04/05/2022, trasmettendo contestualmente apposita autodichiarazione relativa al possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

**Calcolato** che l'impegno economico per l'affidamento di che trattasi ammonta a euro 2.000,00, oltre IVA 22%, per un totale complessivo di euro 2.440,00;

**Constatato** come l'importo complessivo stimato del servizio richiesto (al netto di IVA) risulti inferiore ad euro 5.000 e come, pertanto, non sussista l'ipotesi prevista dall'art. 1, comma 450, l. 296 del 27 dicembre 2006, relativa all'obbligo da parte delle Pubbliche Amministrazioni al ricorso dei mercati elettronici per gli acquisti di importo superiore ad euro 5.000;

**Visti:**

- l'articolo 36, comma 2, lett. a), d.lgs. 50/2016, ai sensi del quale “(...) *le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta*”;
- l'articolo 1, commi 1 e 2, lett. a), decreto legge 16 luglio 2020, n. 76, come convertito con modificazioni con legge 11 settembre 2020, n. 120;
- le Linee guida Anac n. 4, approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e successivamente modificate, nei quali vengono esplicitati i principi comuni in materia e fornite indicazioni circa gli affidamenti inferiori ad euro 40.000;

**Dato atto** che, ai sensi del combinato disposto degli articoli 1, comma 3, decreto legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni con legge 11 settembre 2020, n. 120 e 32, comma 2, decreto legislativo del 18 aprile 2016, n. 50, per gli affidamenti diretti di servizi e forniture, di importo inferiore a 139.000 euro, è possibile procedere all'assegnazione dell'affidamento medesimo tramite il solo provvedimento di affidamento che specifichi l'oggetto dell'affidamento, l'importo, l'operatore economico, le ragioni della scelta dello stesso, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico - professionali, ove richiesti;

**Dato atto che:**

- è stata verificata, con esito positivo, la regolarità contributiva dell'affidatario mediante acquisizione del DURC on line n. INAIL\_32132266 del 19/03/2022 con scadenza in data 17/07/2022;
- è stata acquisita la visura ordinaria dell'operatore economico, dalla quale non emergono procedure concorsuali;
- è stata verificata l'assenza di annotazione sul casellario ANAC;

**Ritenuto** pertanto di affidare i servizi di cui all'oggetto al sopra richiamato operatore economico Termoidraulica Galvan s.a.s. di Galvan Diego e Denis, C.F./P.IVA 02051420228, con sede in Via per Olle, 50/a 38051 Borgo Valsugana (TN) per un importo di euro 2.000,00, oltre IVA al 22% e per un totale complessivo pari ad euro 2.440,00;

**Dato atto**

- che l'acquisto non rientra in un Programma biennale in quanto si tratta di un acquisto con costi inferiori ad euro 40.000,00 nel biennio;
- è possibile effettuare l'acquisizione senza ricorrere alla stazione unica appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine;

**Richiamati** i seguenti atti:

- la deliberazione del Consiglio comunale n. 133 del 30/12/2021, dichiarata immediatamente eseguibile, ad oggetto: "Approvazione della Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) - DUP SeS 2019/2024 - SeO 2022/2024.";
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 134 del 30/12/2021, dichiarata immediatamente eseguibile, ad oggetto: "Approvazione del bilancio di previsione 2022-2024.";
- la deliberazione di Giunta comunale n. 265 del 31/12/2021, dichiarata immediatamente eseguibile, ad oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) esercizi 2022 - 2024 - Parte finanziaria.";

**Accertato** che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del d.lgs. 267/2000, così modificato dall'art. 74 del d.lgs. 118/2011, introdotto dal d.lgs. 126/2014;

**Acquisito** il Codice Identificativo di Gara n. ZCB365071C;

**Vista** la seguente normativa:

- d.lgs. 267/2000 e successive modificazioni "Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali", con particolare riferimento all'art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza" e all'art. 183 "Impegno di spesa";
- d.lgs. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42"
- legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in tema di normativa antimafia", con particolare riferimento all'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari"

- e art. 6 "Sanzioni";
- d.lgs. 33/2013 e ss.mm.ii.;
  - d.l. 66/2014 "Misure urgenti per la competitività e la giustizia sociale" che all'art. 25 prevede l'estensione della fatturazione elettronica verso tutta la P.A. dal 31 marzo 2015;
  - legge 190/2014 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge di stabilità 2015)" art. 1 relativo alla scissione dei pagamenti (split payment) con versamento della quota IVA secondo le modalità ivi previste;
  - "Linee guida n. 4, di attuazione del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 approvate dall'ANAC, e ss.mm.ii.;

**Richiamati, inoltre:**

- lo Statuto del Comune di Carpi;
- il Regolamento comunale di contabilità approvato con delibera del Consiglio comunale di Carpi n. 165/2017 e ss.mm.ii.;
- il Regolamento dei contratti approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 148 del 22.12.2015;

Tutto ciò premesso

**DETERMINA**

**1. di affidare** direttamente, per il periodo intercorrente dal mese di maggio 2022 al 30/06/2022, il servizio di custodia, vigilanza e controllo della Colonia montana Soggiorno Val Paradiso, con struttura chiusa al pubblico, sita in Borgo Valsugana (TN), all'operatore economico TERMOIDRAULICA GALVAN SAS DI GALVAN DIEGO E DENIS, C.F./P.IVA 02051420228, con sede in VIA PER OLLE, 50/A 38051 BORGO VALSUGANA (TN) per un importo di euro 2.000,00 oltre IVA 22% e, pertanto, un importo complessivo pari ad euro 2.440,00:

**2. di impegnare** le spesa di euro 2.440,00 (IVA 22% inclusa) sulla voce di Bilancio n 02120.00.06 "Prestazioni di servizi – Colonia Borgo Valsugana" del Bilancio di Previsione dell'Ente 2022/2024, Esercizio finanziario 2022;

**3. di dare atto** che l'affidamento in questione non rientra in un programma biennale degli acquisti di forniture e servizi, in quanto si tratta di un acquisto con costi inferiori ad euro 40.000,00 nel biennio;

**4. di dare atto** che:

- l'erogazione del servizio in oggetto è prevista nell'anno 2022 e, pertanto, l'esigibilità delle relative prestazioni in base a quanto disposto dall'art. 183 del d.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii. è prevista nell'anno 2022;
- il CIG assegnato alla procedura è il n. ZCB365071C;
- che sull'operatore economico sono state effettuate le verifiche descritte in premessa;

**5. di aver accertato** che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art. 74

del D.Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D.Lgs. n. 126/2014;

**6. di stipulare** il contratto a mezzo di corrispondenza secondo l'uso del commercio;

**7. di dare atto** inoltre che:

- in base a quanto previsto dal D.Lgs. 09/11/2012 n. 192, la decorrenza dei 30 giorni quale termine di pagamento delle fatture sarà subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, e alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;
- conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità ovvero di approvazione della regolare esecuzione, ai sensi delle disposizioni ancora vigenti contenute nel D.P.R. n. 207/2010;
- l'affidamento di cui al presente atto sarà sottoposto alla normativa di cui alla L. n. 136/2010, artt. 3 e 6, e successive modifiche e integrazioni e che lo scrivente Settore è responsabile sia delle informazioni al fornitore relativamente ai conti correnti dedicati che all'assunzione del codice identificativo di gara e si impegna a riportarlo sui documenti indispensabili in fase di liquidazione;
- si ottempera a quanto disposto dall'art. 1 della L. n. 190/2014 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge di stabilità 2015)", in termini di scissione dei pagamenti (split payment), con versamento della quota IVA secondo le modalità ivi previste;
- si ottempera a quanto disposto dall'art. 25 del D.L. n. 66/2014 relativamente all'obbligo della fatturazione elettronica;

**8. di dare atto**, inoltre che il Responsabile unico del procedimento è il Dirigente del Settore S1, Dott. Stefano Tripi, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e dell'art. 5 della L. n. 241/1990 e ss.mm.ii.;

**9. di dare atto** che il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito internet istituzionale dell'Ente:

- nella sezione Amministrazione Trasparente, sottosezione "Provvedimenti Dirigenti" art. 23, comma 1, lett. b);
- nella sezione Amministrazione Trasparente, sottosezione "Bandi di gara e contratti";

Il Dirigente  
TRIPI STEFANO

**OGGETTO: Determinazione a contrattare e contestuale affidamento diretto del servizio di custodia, vigilanza e controllo della Colonia montana Soggiorno Val Paradiso, con struttura chiusa al pubblico, sita in Borgo Valsugana (TN) per il periodo dal maggio 2022 - giugno 2022. Impegno di spesa di euro 2.440,00. CIG ZCB365071C.**

Euro	Piano Finanziario	Capitolo	Esercizio	CIG	Impegno N.
2.440,00	1.03.02.13.001	21200006	2022	ZCB365071C	01141

### **VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Ai sensi degli articoli 153, comma 5, 147-bis, comma 1, e 183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria: **FAVOREVOLE.**

**10/05/2022**

Il Responsabile del Settore Finanziario  
**CASTELLI ANTONIO**

---

*Documento originale informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r.445 del 28 Dicembre 2000 e del D.Lgs n.82 del 7 Marzo 2005 e norma collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa*