



**Settore S5 – Opere Pubbliche e Manutenzione della Città**  
Direzione e Segreteria  
Via B. Peruzzi, 2 – 41012 CARPI (Modena)  
**Servizio Patrimonio Tutelato**  
pec: [restauro.patrimonio@comune.carpi.mo.it](mailto:restauro.patrimonio@comune.carpi.mo.it)

Prog. n° 339/20  
ID. 7230

## **MANUTENZIONE STRAORDINARIA NEI CIMITERI COMUNALI 2020**

### ***Opere edili ed affini e interventi sul verde***

#### **RELAZIONE ILLUSTRATIVA TECNICA ED ECONOMICA**

Sul territorio comunale sono presenti nove cimiteri, i quali sono sicuramente edifici di primaria importanza nel contesto sociale della Città e per tale motivo si ritiene rispondente alle finalità dell'Amministrazione mantenerli in buono stato.

Il presente progetto tende a salvaguardare e adeguare alle nuove esigenze sorte, le strutture edilizie per garantire un miglior utilizzo dei cimiteri da parte della cittadinanza e dei visitatori.

Gli interventi previsti riguardano alcuni cimiteri, presenti sul territorio comunale, che necessitano di interventi puntuali di manutenzione delle strutture edilizie e del verde, che si possono sinteticamente elencare nel seguente modo:

- Interventi di sistemazione e impermeabilizzazione di coperture in coppi;
- Interventi di sistemazione di vialetti in cubetti di porfido;
- Interventi di sistemazione di alberature ad alto fusto;
- Interventi manutentivi vari.

Con D.G. n. 192 del 27.10.2020, è stato approvato il progetto n. 339/20 Manutenzione straordinaria nei cimiteri comunali anno 2020.

Nel quadro economico del progetto, così come riformulato con la DT. n. 749 del 04/10/22, l'importo previsto per "Opere edili ed affini per assistenze e piccole manutenzioni e interventi sul verde" è di € 29.973,66 (IVA compresa).

Per quanto riguarda l'assegnazione delle opere, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lettera a) del decreto legge n. 76/2020 convertito in Legge 120/2020 e modificato con D.L. 77/2021 convertito in Legge 108/2021 e sulla scorta di quanto sopra descritto, si è proceduto ed un'indagine esplorativa di mercato chiedendo ai seguenti operatori economici un preventivo/offerta per l'esecuzione di opere edili ed affini per assistenze e piccole manutenzioni e interventi sul verde nei cimiteri del Comune di Carpi:

- prot. gen .n. 75508 del 17.11.2022 BETA PIU' srl con sede a Modena (MO) in Via Limidi 1127 – P.IVA 03445810363;

prot. gen. n. 75511 del 17.11.2022 IMPRESA COSTRUZIONI EDILI G.L.S. con sede a Carpi (MO) in Via Nuova Ponente 11 – P.IVA 00993060367;

**Preso atto:**

- dell'unica offerta pervenuta, dell'operatore economico Beta Più srl, agli atti del Prot. Gen.le n. 77205 del 24.11.2022 che offre di eseguire i lavori per l'importo complessivo di euro 23.042,22 di cui € 1.475,00 per oneri della sicurezza (+ IVA 22%);
- che si ritiene conveniente esonerare l'affidatario dalla presentazione delle cauzioni, in ossequio a quanto previsto dall'art. 103 comma 11 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., trattandosi di operatore economico di comprovata solidità nonché per l'esiguo importo, e trattandosi di affidamento diretto come ribadito delibera n. 140 del 27.02.2019 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione;
- che l'importo trova copertura tra le somme a disposizione del Quadro Economico di progetto così come riformulato con la DT. n. 749 del 04/10/22;
- che il preventivo offerto risulta congruo e conveniente, valutato anche che gli obiettivi e le finalità esplicitate negli stessi convergono con quelle dell'Amministrazione Comunale;

**Pertanto**, si propone l'affidamento delle "Opere edili ed affini per assistenze e piccole manutenzioni e interventi sul verde" nei cimiteri comunali di cui al Progetto n. 339/20 "Manutenzione straordinaria nei cimiteri comunali anno 2020" all'operatore economico Beta Più srl con sede in Modena Via Cesare della Chiesa, 293 (P.IVA 03445810363) per un importo di euro 23.042,22 di cui € 1.475,00 per oneri della sicurezza (+ IVA 22%) come da sua offerta, agli atti del Prot. Gen.le n. 77205 del 24.11.2022.

Carpi, 30/11/2022

Il Responsabile Unico del Procedimento  
Geom. Mirco Massari