



Settore S5 – Opere Pubbliche – Manutenzione della Città

Relazione per l'approvazione e contestualmente per l'affidamento dei lavori relativi al progetto definitivo-esecutivo S5 n. 109/22 denominato "Manutenzione straordinaria di immobili vincolati e arredo urbano del Rialzato di Piazza Martiri"– ID 2460 – CUP n. C92F22000730004

RICHIAMATA la determinazione dirigenziale A7 n. 989 del 22.12.2020 con la quale si approvavano i nuovi interventi riferiti alle opere di manutenzione straordinaria, danni sisma e agli acquisti per beni immobili comunali tutelati previsti nel programma triennale degli investimenti 2021/2023 e Biennale delle forniture e dei servizi, tra i quali si annoverava l'intervento "Manutenzione straordinaria e arredo urbano di Piazza Martiri, immobili vincolati e centro storico" (ID 2460) nominando nel contempo il RUP nella figura del Geom. Franco Zona;

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio comunale n. 76 del 24/11/2022 ad oggetto: "Variazione al Bilancio di previsione 2022-2024 e ad altri documenti programmatori.", con cui, tra l'altro, è stata approvata una spesa complessiva di € 60.000,00 per il progetto in oggetto con ID 2460;

RICHIAMATA altresì la deliberazione di Giunta comunale n. 202 del 24/11/2022 ad oggetto: "Variazione da apportare al Piano Esecutivo di Gestione (PEG) conseguente alla variazione del Bilancio di Previsione 2022-2024, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale del 24/11/2022;

CONSIDERATA la determinazione dirigenziale A7 n. 850 del 29.11.2021 con la quale si nominava il Geom. Franco Zona quale Responsabile Unico del Procedimento del Progetto A7 n. 357/21 denominato "Manutenzione Straordinaria di Immobili vincolati e arredo urbano di Piazza Martiri (anno 2021)", del quale il progetto S5 n. 109/22 ne costituisce una parte;

CONSIDERATO che il Responsabile del Procedimento, in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dei lavori da progettare, ritiene di poter omettere il primo livello di progettazione e di procedere ai sensi del DL 32/2019 come modificato dal DL 77/2021, (decreto "Semplificazioni"), art. art. 52, comma 1, lettera a.1.1, con l'approvazione di un progetto definitivo-esecutivo, prescindendo dall'approvazione di un progetto di fattibilità tecnico ed economica in quanto trattasi di opere di manutenzione straordinaria della pavimentazione del Rialzato con fornitura e posa di elementi di arredo urbano;

PRESO ATTO che il progetto di sistemazione del rialzato e dei nuovi arredi, a firma dell'Arch. Enrico Vincenzi, è stato fatto oggetto di autorizzazione da parte della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la città metropolitana di Bologna e le province di Modena, Reggio Emilia e Ferrara, con provvedimento prot. n. 31734-P del 07.12.2022 – agli atti del Comune con prot. n. 80702 del 09.12.2022;

CONSIDERATO che il progetto definitivo-esecutivo denominato "Manutenzione straordinaria di immobili vincolati e arredo urbano del Rialzato di Piazza Martiri", redatto dall'Arch. Enrico Vincenzi, prevede una spesa complessiva pari ad € 60.000 ed è costituito dai seguenti elaborati:

- relazione illustrativa;
- computo metrico estimativo;
- quadro economico;
- quaderno d'oneri;
- schema di contratto;
- elaborati grafici (tavv. 1-5);

CONSIDERATO che, trattandosi di lavori di valore inferiore a 139.000,00 €, ai sensi del art. 36, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 51, comma 1, del D.L. n. 77/2021 convertito dalla L. 108/2021, è possibile procedere con affidamento diretto;



Settore S5 – Opere Pubbliche – Manutenzione della Città

INTERPELLATA, a seguito dello svolgimento di un'analisi di mercato, la ditta Consorzio Soldati Group, con sede in via per Forno, 50 a Forlimpopoli (FC), qualificata nella realizzazione di pavimentazioni in pietra e nella posa di arredo urbano;

PRESO ATTO che con prot. n. 84865 del 28.12.2022 si provvedeva ad inviare a tale ditta una lettera d'invito a presentare offerta relativamente ai lavori e alla fornitura con posa in opera di quanto previsto dal definitivo-esecutivo S5 n. 109/22;

CONSIDERATO che la ditta Consorzio Soldati Group, ha presentato offerta, agli atti con prot. n. 85394 del 29.12.2022 e prot. n. 85510 del 30.12.2022 per i lavori di cui all'oggetto per un importo di € 48.500,00 e ritenutola congrua;

ESAMINATO il progetto definitivo-esecutivo in oggetto, nonché preso atto del Verbale di verifica con validazione sottoscritto dal Responsabile Unico del Procedimento;

RITENUTO opportuno provvedere alla realizzazione dei lavori e alla fornitura con posa in opera di cui al progetto S5 n. 109/22 mediante affidamento alla ditta Consorzio Soldati Group, alle condizioni di cui alla citata lettera d'invito;

ACCERTATO che la spesa complessiva di € 59.170,00 (oneri fiscali compresi) trova copertura alla voce di bilancio relativa all'ID 2460;

Pertanto SI PROPONE di approvare il progetto definitivo-esecutivo S5 n. 109/22 denominato "Manutenzione straordinaria di immobili vincolati e arredo urbano del Rialzato di Piazza Martiri"– ID 2460 – CUP n. C92F22000730004;

SI PROPONE altresì di provvedere all'affidamento dei lavori relativi al progetto S5 n. 109/22 "Manutenzione straordinaria di immobili vincolati e arredo urbano del Rialzato di Piazza Martiri"– ID 2460 – CUP n. C92F22000730004 in favore dell'operatore economico Consorzio Soldati Group, con sede in via per Forno, 50 a Forlimpopoli (FC) (P.IVA 04009600406).

Carpi, 30 dicembre 2022

IL TECNICO INCARICATO

Arch. Enrico Vincenzi

(firmato digitalmente)

per IL RESPONSABILE UNICO DEL
PROCEDIMENTO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO PATRIMONIO TUTELATO

Arch. Enrico Vincenzi

(firmato digitalmente)