



**CITTÀ DI
CARPI**

SETTORE S5
Opere Pubbliche - Manutenzione della Città

Via Peruzzi, 2
41012 Carpi (MO)

☎ Tel. 059/649162

☎ Fax 059/649172

✉ lavori.pubblici@pec.comune.carpi.mo.it

Oggetto: Interv. S5 96/2022 – Centro UISP Tennis Carpi: intervento di manutenzione dell'impianto trattamento acqua, valvole, vasi d'espansione e componentistica idraulica di centrale

Premesso:

- che durante le opere di sostituzione e del generatore di calore e dello scambiatore sono state evidenziate problematiche di funzionamento sul circuito di riscaldamento nella centrale termica del Centro UISP Tennis Carpi, con sede in Via Carlo Marx n° 36;
- che dette problematiche, se non affrontate, possono comportare il danneggiamento degli apparati di generazione calore e scambio e vanificare in parte l'intervento di cui sopra eseguito dalla Ditta Melotti sas;
- che si rende necessari ed opportuno provvedere in tempi relativamente brevi, alla messa in esercizio dell'impianto di trattamento acqua sostituendo la pompa dosatrice, le valvole di sicurezza, i vasi d'espansione, il neutralizzatore di condensa al fine di prevenire guasti con conseguente disagio per le persone che frequentano gli spazi della palazzina servizi del centro, concessi da Comune di Carpi in gestione a UISP, oltre al probabile decadimento della garanzia in essere sul generatore e sullo scambiatore;
- che, per provvedere alla realizzazione di quanto sopra, si rende necessario affidare ad una ditta d'idraulica la sostituzione degli apparati di cui sopra;
- che le risorse economiche, necessarie ad affidare i lavori, sono da ricercarsi all'ID 120 del Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2022/2024.

Riconosciuta la necessità di intervenire in tempi ragionevoli;

Visto il D.L. 76/2020 nel testo coordinato con la legge di conversione n. 120/2020, come modificato dal D.L. 77/2021, che detta una disciplina sostitutiva dell'art. 36, comma 2 per le procedure sotto soglia comunitaria indette entro il 30.06.2023;

Verificato che l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. 76/2020 nel testo coordinato con la legge di conversione n. 120/2020, come modificato dal D.L. 77/2021 è ammesso per i lavori di valore inferiore a € 150.000,00 e il comma 3 dell'art.1 del DL 76/2020 stabilisce che gli affidamenti diretti possano essere realizzati tramite un unico provvedimento che contenga gli elementi descritti nell'art.32 comma 2 del Codice dei Contratti;

Tutto quanto premesso:

Il sottoscritto Arch. Davide Prandini, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento

INTENDE AFFIDARE

I lavori in oggetto per mezzo della procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) del D.L. 76/2020 nel testo coordinato con la legge di conversione n. 120/2020 e s.m.i. (per affidamenti di importo fino a €150.000,00 per lavori), come modificato dal D. L. 77/2021, in

CITTÀ DI CARPI

Corso Alberto Pio, 91
41012 Carpi (Modena)

tel. +39 059 649693
fax +39 059 649774

www.carpidiem.it
info@carpidiem.it
pag. 1 di 2



considerazione del fatto che l'importo sinteticamente stimato per l'intervento è di circa € 2.000,00 oltre IVA di legge, quindi di modesta entità.

Preso atto del modesto valore stimato dei lavori e tenuto conto che il buon andamento dell'azione amministrativa che impone il minore uso di risorse possibile affinché i costi della gestione amministrativa siano adeguati all'obiettivo da raggiungere, si è provveduto ad inoltrare, per le vie brevi, richiesta di offerta e disponibilità ad intervenire in tempi brevi alla ditta Officina Idraulica di Davolio Marco, con sede in Via Colombo n° 60/B -41012 Carpi (MO).

Preso atto che, per realizzare i lavori in oggetto

- la ditta Officina Idraulica di Davolio Marco, con sede in Via Colombo n° 60/B - 41012 Carpi (MO), ha inviato un preventivo di spesa, assunto agli atti del Comune di Carpi con Prot. Gen. n. 73792 del 12.11.2022, per l'importo di € 1.953,00 + € 429,66 per IVA 22%, quindi per un importo complessivo di € 2.382,66 (Euro duemilatrecentottantadue/66);

Dato atto che dall'analisi dell' offerta sopra riportata risulta congruo l'importo preventivato;

il Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Davide Prandini, nel rispetto del principio della trasparenza, proporzionalità e parità di trattamento,

INTENDE CONFERIRE

alla ditta Officina Idraulica di Davolio Marco, con sede in Via Colombo n° 60/B - 41012 Carpi (MO), P.IVA 03624710368, la realizzazione dei lavori di messa in esercizio dell'impianto di trattamento acqua sostituendo la pompa dosatrice, le valvole di sicurezza, i vasi d'espansione e il neutralizzatore di condensa dell'impianto di riscaldamento funzionale alla palazzina servizi del Centro UISP Tennis Carpi, di cui all'Int. S5 n. 96/2022.

La ditta, con comunicazione assunta agli atti del Comune di Carpi con Prot. Gen. n. 73792 del 12.11.2022, offre di realizzare le opere in oggetto in tempi brevi e per l'importo di € 1.953,00 + € 429,66 per IVA 22%, quindi per un importo complessivo di € 2.382,66 (Euro duemilatrecentottantadue/66); secondo il seguente schema:

a) Lavori		
Totale importo contratto	€	1.953,00
I.V.A. 22% su imp.	€	429,66
IMPORTO COMPLESSIVO	€	2.382,66

Carpi, li 26.11.2022

Il Responsabile Unico del Procedimento
Arch. Davide Prandini
(firmato digitalmente)