



**CITTÀ DI  
CARPI**

**SETTORE S5**  
*Opere Pubbliche - Manutenzione della Città*

Via Peruzzi, 2

41012 Carpi (MO)

☎ Tel. 059/649162

☎ Fax 059/649172

✉ [lavori.pubblici@pec.comune.carpi.mo.it](mailto:lavori.pubblici@pec.comune.carpi.mo.it)

**Oggetto: Interv. S5 95/2022 – Spogliatoi campo da rugby: tinteggiatura interna spogliatoi atleti e ripristino struttura di sostegno e zavorra pannelli fotovoltaici**

**Premesso:**

- che il giorno 12.09.2022 l'Ufficio Sport del Comune di Carpi - Settore S2 inviava una segnalazione con la quale evidenziava la necessità di ripristinare il posizionamento dei pannelli fotovoltaici che si erano adagiati sulla copertura del fabbricato adibito a servizi a supporto del campo da rugby;
- che durante un sopralluogo si è accertata la presenza di muffa all'interno degli spogliatoi degli atleti tale per cui, per mantenere salubri i locali si rende necessario provvedere con una certa sollecitudine alla tinteggiatura delle superfici murarie, previo trattamento antimuffa;
- che sarà necessario, appena possibile, prevedere un intervento di manutenzione straordinaria per l'installazione di un impianto per il trattamento dell'aria dei locali spogliatoi a servizio degli atleti del rugby per prevenire la formazione di condense e in seguito di muffe per mantenere salubri i locali e prevenire danneggiamenti alle strutture;
- che è necessario intervenire in tempi ragionevoli per ripristinare il corretto funzionamento dell'impianto fotovoltaico e ripristinare la salubrità degli spogliatoi degli atleti del rugby;
- che, per provvedere alla realizzazione di quanto sopra, si rende necessario affidare ad una ditta le opere in;
- che le risorse economiche, necessarie ad affidare i lavori, sono da ricercarsi all'ID 120 del Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2022/2024.

**Riconosciuta** la necessità di intervenire quanto prima;

**Visto** il D.L. 76/2020 nel testo coordinato con la legge di conversione n. 120/2020, come modificato dal D.L. 77/2021, che detta una disciplina sostitutiva dell'art. 36, comma 2 per le procedure sotto soglia comunitaria indette entro il 30.06.2023;

**Verificato** che l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. 76/2020 nel testo coordinato con la legge di conversione n. 120/2020, come modificato dal D.L. 77/2021 è ammesso per i lavori di valore inferiore a € 150.000,00 e il comma 3 dell'art.1 del DL 76/2020 stabilisce che gli affidamenti diretti possano essere realizzati tramite un unico provvedimento che contenga gli elementi descritti nell'art.32 comma 2 del Codice dei contratti;

**Tutto quanto premesso:**

Il sottoscritto Arch. Davide Prandini, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento

**INTENDE AFFIDARE**

I lavori in oggetto per mezzo della procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) del D.L. 76/2020 nel testo coordinato con la legge di conversione n. 120/2020 e s.m.i.

**CITTÀ DI CARPI**

Corso Alberto Pio, 91  
41012 Carpi (Modena)

tel. +39 059 649693  
fax +39 059 649774

[www.carpidiem.it](http://www.carpidiem.it)  
[info@carpidiem.it](mailto:info@carpidiem.it)  
pag. 1 di 2



(per affidamenti di importo fino a €150.000,00 per lavori), come modificato dal D. L. 77/2021, in considerazione del fatto che l'importo sinteticamente stimato per l'intervento è di circa € 8.600,00 oltre IVA di legge, quindi di modesta entità, utilizzando quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo ai sensi dell'art 95 comma 4.

**Preso atto** del modesto valore stimato dei lavori e tenuto conto che il buon andamento dell'azione amministrativa che impone il minore uso di risorse possibile affinché i costi della gestione amministrativa siano adeguati all'obiettivo da raggiungere, si è provveduto ad inoltrare, per le vie brevi, richiesta di offerta e disponibilità ad intervenire in tempi rapidi alle seguenti ditte:

- Baschieri srl, con sede in Via Oslo n° 30 – 41049 Sassuolo (MO), P.I. 02641530361;
- Beta Più srl, con sede in Via Cesare della Chiesa n° 293 – 41126 Modena.

**Preso atto che**, per realizzare i lavori in oggetto

- la ditta Baschieri srl, con sede in Via Oslo n° 30 – 41049 Sassuolo (MO), P.I. 02641530361, ha inviato un preventivo di spesa, assunto agli atti del Comune di Carpi con Prot. Gen. n. 75314 del 17.11.2022, per l'importo di € 7.732,50 + € 1.701,15 per IVA 22%, quindi per un importo complessivo di € 9.433,65 (Euro novemilaquattrocentotrentatre/65);
- la ditta Beta Più srl, con sede in Via Cesare della Chiesa n° 293 – 41126 Modena, P.I. 03445810363, due preventivi di spesa, assunti agli atti del Comune di Carpi con Prot. Gen. n. 77148 e 77150 del 24.11.2022, per l'importo complessivo di € 8.500,00 + € 1.870,00 per IVA 22%, quindi per un importo complessivo di € 10.370,00 (Euro diecimilatrecentosettanta/00);

**Dato atto che** dall'analisi delle offerte sopra riportate risulta economicamente più conveniente quella inviata dalla ditta Baschieri srl, con sede in Via Oslo n° 30 – 41049 Sassuolo (MO), P.I. 02641530361 e che l'importo è da ritenersi congruo;

il Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Davide Prandini, nel rispetto del principio della trasparenza, proporzionalità e parità di trattamento,

#### INTENDE CONFERIRE

- alla ditta Baschieri srl, con sede in Via Oslo n° 30 – 41049 Sassuolo (MO), P.I. 02641530361, la realizzazione dei lavori in oggetto (ripristinare il posizionamento dei pannelli fotovoltaici adagiati sulla copertura del fabbricato adibito a servizi a supporto del campo da rugby e tinteggiatura spogliatoi atleti rugby).

La ditta stessa, con comunicazione assunta agli atti del Comune di Carpi con Prot. Gen. n. 75314 de 17.11.2022, offre di realizzare le opere in oggetto in tempi brevi e per l'importo di € 7.732,50 + € 1.701,15 per IVA 22%, quindi per un importo complessivo di € 9.433,65 (Euro novemilaquattrocentotrentatre/65), secondo il seguente schema:

a) Lavori	
Totale importo contratto	€ 7.732,50
I.V.A. 22% su imp.	€ 1.701,15
<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>	<b>€ 9.433,65</b>

Carpi, lì 26.11.2022

Il Responsabile Unico del Procedimento  
Arch. Davide Prandini  
(firmato digitalmente)