

Registro Generale N. 000907/2022 del 23/11/2022

**Determinazione del Dirigente del
Settore S5 - OPERE PUBBLICHE - MANUTENZIONE DELLA
CITTÀ
5AM - PROGRAMMAZIONE - CONTROLLO - S**

PROGETTO ESECUTIVO nr. 73/2021 relativo ai lavori per - "LAVORI DI RIPARAZIONE E SOSTITUZIONE IMPIANTI SPECIALI DELLA RSA "IL CARPINE" SITA IN VIA DONATORI DEL SANGUE, 1 - CARPI (MO)." Perizia di variante non sostanziale in corso d'opera n. 1, con concordamento nuovi prezzi e proroga dei lavori di giorni 40, approvati con D.G.C. n. 163 del 27/09/2022 .CUP C94E21001560004. Impegni di spesa a seguito approvazione perizia n. 1. CIG Z793844152 - Contestuale integrazione contratto di incarico all'Ing. Stefano Salvarani

Richiamati i seguenti atti:

- la deliberazione di Consiglio comunale n. 133 del 30.12.2021, dichiarata immediatamente eseguibile, ad oggetto: "Approvazione della Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) - DUP SeS 2019/2024 - SeO 2022/2024, con cui è stata approvata anche la programmazione dei lavori pubblici, elaborata in conformità al programma triennale e i suoi aggiornamenti annuali, di cui all'articolo 21 del d.lgs. n. 50 del 2016;
- la delibera del Consiglio comunale n. 134 del 30.12.2021, di "Approvazione del bilancio di previsione 2022-2024", dichiarata immediatamente eseguibile e ss.mm.ii.;
- la delibera di Giunta comunale n. 265 del 31/12/2021, ad oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) esercizi 2022-2024 Parte finanziaria", dichiarata immediatamente eseguibile e ss.mm.ii.;

Premesso che:

- con la determinazione dirigenziale n. 852 del 30/11/2021, relativamente al progetto n. 73/2021 "LAVORI DI RIPARAZIONE E SOSTITUZIONE IMPIANTI SPECIALI DELLA RSA "IL CARPINE" SITA IN VIA DONATORI DEL SANGUE, 1 CARPI", veniva nominato quale Responsabile Unico del procedimento l'Ing. Anna Castiglia, dipendente del Settore S5 del Comune di Carpi e contestualmente si affidava l'incarico per la Progettazione Esecutiva, Direzione Lavori, consegna del C.R.E. e pratica VV.FF. all'Ing. Stefano Salvarani con studio in via Pezzana n.16 – CAP 41012 - Carpi (MO) – P.IVA 02589730361, per un importo netto pari ad € 7.884,61 + € 315,38 per oneri previdenziali 4% + € 1.804,00 per iva 22%, così complessivi € 10.003,99, come da Trattativa diretta n. 1904565 acquisita sul portale Mepa di Consip con Codice Univoco Offerta n. 1171034;

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.

- con Delibera della Giunta Comunale n.21 del 22/02/2020, veniva approvato il progetto esecutivo dei "LAVORI DI RIPARAZIONE E SOSTITUZIONE IMPIANTI SPECIALI DELLA RSA "IL CARPINE" SITA IN VIA DONATORI DEL SANGUE, 1 – CARPI (MO)", per l'importo complessivo di € 104.000,00 di cui €. 75.550 a base d'appalto e €. 28.450 per somme a disposizione dell'Amministrazione, come dal seguente quadro economico:

PROG.N.73/2021-	
QUADROTECNICOECONOMICOA-	
IMPORTOABASED'APPALTO:	
A1 Importo totale dei lavori	73.500,00
A2 Oneri sicurezza non soggetti ribasso	1.550,00
A3 Maggiori oneri sicurezza cantiere per Covid-19 non soggetti ribasso	500,00
A4 Totale oneri per la sicurezza cantiere	2.050,00
A) Totale importo a base d'appalto:	75.550,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:	
B1. Incentivi per funzioni tecniche art. 113D.Lgs50/2016	1.511,00
B2. Spese tecniche esterne	7.884,61
B3. Oneri previdenziali 4% spese tecniche esterne	315,38
B4. IVA 22% su spese tecniche esterne	1.804,00
B5. IVA 22% sui lavori (A1+A2+A3)	16.621,00
B6. Imprevisti	314,00
B) Importo somme a disposizione:	28.450,00
IMPORTO COMPLESSIVO:	104.000,00

- con determinazione a contrattare n. 248 del 12/04/2022 si disponeva di assegnare i lavori in oggetto alla ditta alla ditta **RL IMPIANTI SRL** con sede legale in Via degli Artisti, 115 - 41038 San Felice sul Panaro (MO)- P.I 02885000360, per un importo complessivo di € 72.823,15 (di cui 70.773,15 per lavori ed € 2.050,00 per oneri di sicurezza non soggetti ribasso) mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della L. 120/20, così come modificata dal D.L. 77/21 (c.d. Decreto semplificazioni del 2021) nel rispetto dei principi generali di pubblicità, concorrenza e

trasparenza, rideterminando come segue l'importo dei lavori a seguito di aggiudicazione:

A – LAVORI AGGIUDICATI	€
Lavori a base d'asta	73.500,00
Oneri di sicurezza	2.050,00
Ribasso offerto del 3,71 %	2.726,85
Totale netto aggiudicato	72.823,15
Iva 22%	16.021,09
Importo lordo complessivo	88.844,240

- con Delibera di Giunta comunale n. 163 del 27/09/2022 è stata approvata la perizia di variante non sostanziale in corso d'opera n. 1, relativa al prog. 73/2021 in oggetto, integrando e modificando l'importo complessivo del progetto che risulta così di euro 132.000,00, come da quadro economico di raffronto di cui sotto:

QUADRO TECNICO ECONOMICO COMPARATIVO		
IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE		NUOVO IMPORTO PERIZIA N.1
A1 importo lavori	€ 70.773,15	€ 87.605,60
A2 importo oneri sicurezza	€ 2.050,00	€ 2.550,00
Totale importo a base d'appalto:	€ 72.823,15	€ 90.155,60
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:		
B1. Incentivi funzioni tecniche art.113 Dlgs 50/2016 - 2% sui lavori a base d'appalto (A)	€ 1.511,00	€ 1.803,11
B2 IVA 22% (A1+A2)	€ 16.021,09	€ 19.834,23
B3. Spese tecniche esterne	€ 7.884,61	€ 8.673,07
B4. Oneri su spese tecniche esterne	€ 315,38	€ 346,92
B5. Oneri previdenziali oltre IVA di legge sulle spese tecniche esterne	€ 1.804,00	€ 1.984,40
B6. Spese di pubblicità	€ 0,00	€ 1.000,00
B7. Imprevisti	€ 314,00	€ 8.202,66
B8. Ribasso d'asta compreso	€ 3.326,77	€ 0,00

IVA		
Importo somme a disposizione:	€ 31.176,85	€ 41.844,40
IMPORTO COMPLESSIVO:	€ 104.000,00	€ 132.000,00

Dato atto quindi che la spesa di progetto è stata rideterminata in euro 132.000,00 (104.000,00 + 28.000,00) con CUP **C94E21001560004** e che la maggiore spesa di € 28.000,00 trova copertura finanziaria alla Voce di Bilancio 5110.00.38 "Acquisizione di beni immobili. Manutenzione straordinaria edifici ASP" (ID 8220), del Bilancio di Previsione 2022-2024;

Considerato:

- che l'impresa appaltatrice ha espresso il proprio consenso esplicito alla modifica del contratto di cui sopra;
- che l'importo della modifica suddetta supera il 20% dell'importo contrattuale e pertanto è necessario stipulare un contratto aggiuntivo, da stipulare nella forma della scrittura privata in modalità elettronica a cura del Settore S5 Opere pubbliche e manutenzione della Città;

Dato atto che:

- l'esecuzione di tali lavori supplementari e integrativi da parte dell'esecutore contraente originale, che rappresentano dal punto di vista tecnico-costruttivo un'integrazione dell'opera principale, saldandosi inscindibilmente con essa, giustificando l'affidamento e la relativa responsabilità costruttiva a un unico esecutore, non comporta modifiche sostanziali dell'opera e della sua funzionalità rispetto al progetto esecutivo originario, a norma dell'art. 106 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- il nuovo importo contrattuale dei lavori in appalto è pari ad euro 90.155,60 (euro 72.823,15 + euro € 17.332,45 per importo di perizia) + Iva 22%, con un incremento pari al 23,80% circa, a norma dell'art. 106 comma 7 del D.LGS. 50/2016 e s.m.i.;
- a fronte dei maggiori lavori da eseguire è stata concessa una proroga alla conclusione degli stessi di 40 giorni naturali e consecutivi;
- ai lavori oggetto della presente deliberazione è stato assegnato un codice unico di progetto (CUP) **C94E21001560004** ai sensi della Legge n. 144/1999 e successive deliberazioni del CIPE;
- il Cig attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione per l'appalto dei lavori è il n. **9169458C1B** e che per la variante non sostanziale in corso d'opera in oggetto è stato acquisito il CIG **Z793844152**;

Vistala Relazione del RUP Ing. Anna Castiglia, agli atti del prot. n. 71129 del 29/10/2022, relativa alla modifica del contratto ai sensi dell'Art.106, comma 2 lettera b) del D.Lgs.n.50/2016, stipulato per il servizio di ingegneria ed architettura con l'Ing. Stefano Salvarani;

Considerato che per le attività tecniche aggiuntive, l'ing. Stefano Salvarani ha richiesto un

maggiore compenso di euro 780,00 (+ contributo 4% ed Iva 22%) come da Relazione del RUP agli atti del prot. 71129/2022, ritenuto congruo e conveniente, e si intende ridefinire il contratto iniziale rideterminato in euro 8.664,61 (+ contributo 4% ed Iva 22%);

Accertato che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art.74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014;

Visto che la presente perizia può essere considerata legittima ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera b) del D. lgs. 18.04.2016 n. 50;

Richiamati:

- il Decreto Ministero dei Lavori Pubblici 19.04.2000 n. 145 con il quale è stato approvato il Capitolato Generale d'appalto dei Lavori Pubblici per la parte ancora in vigore;
- il Regolamento di attuazione della legge quadro in materia di lavori pubblici DPC n. 207/2010 per quanto ancora in vigore;
- il Codice dei Contratti Pubblici di cui al Decreto Legislativo 18.04.2016 n. 50 e s.m.i.;
- il Decreto Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 07.03.2018, n. 49;
- Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. del 18-08-2000 n. 267, art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza" e art. 183 "impegno di spesa";
- Il Regolamento dei contratti del Comune di Carpi approvato con delibera di Consiglio comunale n. 148 del 22.12.2015 in particolare l'art 65 c. 4 "modifiche contrattuali ed aumento o diminuzione delle prestazioni in corso di contratto";
- Regolamento di contabilità del Comune di Carpi approvato con delibera di Consiglio comunale n. 165 del 14.12.2017 in vigore dal 9 gennaio 2018 art. n. 4 "Parere di regolarità contabile" ed art. n. 25 "L'impegno di spesa".
- la Legge n.136/2010 ad oggetto: "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" così come modificata dal D.L. n. 187/2010 ad oggetto: "Misure urgenti in materia di sicurezza", con particolare riferimento all'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "Sanzioni";
- Decreto Legislativo n. 33 del 14 marzo 2013 ad oggetto "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni", in particolare l'art. 23 "Obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi";

tutto ciò premesso,

DETERMINA

1. di dare atto che con D.G.C. n. 163/2022 è stata approvata la perizia di variante non

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.

sostanziale in corso d'opera e suppletiva n 1 con concordamento nuovi prezzi e proroga lavori relativi al Progetto N. 73/21 "LAVORI DI RIPARAZIONE E SOSTITUZIONE IMPIANTI SPECIALI DELLA RSA "IL CARPINE" SITA IN VIA DONATORI DEL SANGUE, 1 – CARPI (MO)." così come redatta dal Direttore dei lavori Ing. Stefano Salvarani, nominato con D.T. n. 852 del 30/11/2021, in cui l'importo di progetto viene incrementato per euro 28.000,00 e la spesa relativa alle opere viene riformulata per effetto dei nuovi e maggiori lavori per l'importo complessivo di euro **90.155,60** (+IVA 22%) come evidenziato nel quadro economico di confronto citato in premessa, a norma dell'art. 106 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

2. **di affidare** l'esecuzione delle maggiori opere all'operatore economico alla **RL IMPIANTI SRL** con sede legale in Via degli Artisti, 115 - 41038 San Felice sul Panaro (MO)- P.I 02885000360, che ha dichiarato la propria disponibilità mediante l'accettazione preventiva dello Schema di Atto di sottomissione, agli atti del Prot. Gen.le n. 61634/2022 ed elaborato di perizia;
3. **di dare atto** che, per effetto della presente perizia, il contratto con l'operatore economico alla **RL IMPIANTI SRL** con sede legale in Via degli Artisti, 115 - 41038 San Felice sul Panaro (MO)- P.I 02885000360, stipulato contratto stipulato in data 12/09/2022, n. 2768/2022, presente agli atti del Comune di Carpi, con prot.n. 58387/2022/C del 12/09/2022, subirà un incremento di euro € 17.332,45+ 3.813,14 per IVA 22%, così per complessivi **€ 21.145,59**, già al netto dello sconto del – 3,71% offerto in sede di gara, e che quindi l'importo complessivo del contratto è così rideterminato in euro 90.155,60 (+ IVA 22%) per complessivi euro 109.989,83 (IVA compresa), ferme restando tutte le altre condizioni contrattuali;
4. **di dare atto inoltre** che per effetto dei maggiori lavori da eseguire si modifica il termine contrattuale fissando una proroga contrattuale di 40 (quaranta) naturali e consecutivi alla scadenza degli stessi;
5. **di stabilire** che l'Atto aggiuntivo sarà formalizzato nella forma di scrittura privata a cura del competente settore S5 Opere pubbliche e manutenzione della città;
6. **di dare atto:**
 - che la spesa di progetto viene rideterminata in euro 132.000,00 (104.000,00 + 28.000,00) con CUP **C94E21001560004** e che la maggiore spesa di € 28.000,00 trova copertura finanziaria alla Voce di Bilancio 5110.00.38 "Acquisizione di beni immobili. Manutenzione straordinaria edifici ASP" (ID 8220), del Bilancio di Previsione 2022-2024;
 - che il CIG attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione per l'appalto dei lavori principali è il **n. 9169458C1B** e che per la variante non sostanziale in corso d'opera in oggetto il CIG aggiuntivo per tracciare i pagamenti è il **Z793844152**;
7. **di integrare** l'incarico per le attività tecniche aggiuntive di redazione della perizia di variante all'Ing. Stefano Salvarani, di cui al **CIG ZD533FA969**, per un compenso pari ad euro 780,00 (+ € 31,20 per contributo 4% + € 178,46 per Iva 22%), integrando il contratto iniziale di Incarico n.541 del 28.03.2022 con Prot. n. 19452 del 29.03.2022,rideterminando il compenso principale iniziale in euro 8.664,61 (+ contributo

4% ed Iva 22%);

8. **di subimpegnare** la spesa di € 3.326,77 alla Voce di Bilancio 5110.00.38 “Acquisizione di beni immobili. Manutenzione straordinaria edifici ASP” (ID 8220), del Bilancio di Previsione 2022-2024 (annualità 2022 con relativa esigibilità), come segue:

- € 2.489,00 sull’impegno n. 2022/286-02, per parte incremento lavorazioni perizia n. 1 - ditta RL IMPIANTI SRL;
- € 837,77 sull’impegno n. 2022/285-02, per parte incremento lavorazioni perizia n. 1 - ditta RL IMPIANTI SRL;

9. **di impegnare** la maggiore spesa di € 28.000,00 alla Voce di Bilancio 5110.00.38 “Acquisizione di beni immobili. Manutenzione straordinaria edifici ASP” (ID 8220), del Bilancio di Previsione 2022-2024 (annualità 2022 con relativa esigibilità), subimpegnando:

- € 17.818,82 (Iva 22% compresa) per parte incremento lavorazioni perizia n. 1 - ditta RL IMPIANTI SRL;
- € 292,11 per incremento spese tecniche interne a seguito perizia n. 1;
- 989,66 per incremento spese tecniche esterne a seguito perizia n. 1 – Ing. Stefano Salvarani;
- € 1.000,00 per spese di pubblicità;

10. **di dare atto** che il quadro economico del progetto 73/2021 in oggetto, a seguito dell’approvazione della perizia n. 1 e della modifica ai contratti di cui sopra, viene così ridefinito:

A1 importo lavori	€	. 87.605,60
A2 importo oneri sicurezza	€	2.550,00
Totale importo a base d’appalto:	€	90.155,60
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL’AMMINISTRAZIONE:		
B1. Incentivi funzioni tecniche art.113 Dlgs 50/2016 - 2% sui lavori a base d’appalto (A)	€	1.803,11
B2 IVA 22% (A1+A2)	€	19.834,23
B3. Spese tecniche esterne	€	8.664,61
B4. Oneri su spese tecniche esterne	€	346,58
B5. Oneri previdenziali oltre IVA di legge sulle spese tecniche esterne	€	1.982,46
B6. Spese di pubblicità	€	1.000,00
B7. Imprevisti	€	8.183,41
B8. Spese ANAC	€	30,00
Importo somme a disposizione:	€	41.844,40

IMPORTO COMPLESSIVO:	€	132.000,00
-----------------------------	----------	-------------------

11. **di assolvere** agli obblighi previsti dall'art. 37 c. 1 lett. b) e dall'art. 23 del D.Lgs. 33/2013 come modificato dal D.Lgs. 97/2016, mediante la pubblicazione sul sito Internet dell'Ente, sezione Amministrazione trasparente
12. **di stabilire** che l'Atto di sottomissione venga formalizzato mediante scrittura privata tra le parti in modalità elettronica, ai sensi dell'art. 59 comma 3 lettera a) del Regolamento dei contratti, approvato con deliberazione consiliare n. 148/15 e ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs. n. 50/2016.
13. **di disporre**, infine, che il presente atto sia inviato a cura del Settore S2 alla competente Sezione Regionale della Corte dei Conti, secondo quanto disposto dall'art. 1, comma 173, della legge 266/2005 (Finanziaria), come stabilito con deliberazione 4/2006 della Sezione Autonomie e con modalità operative fornite con comunicazioni della Corte dei Conti – Sezione Regionale di controllo per l'Emilia Romagna (prot. n. 0003358 del 16.12.2008 e prot. n. 1389 del 16.03.2009), in quanto spese tecniche esterne di importo complessivo superiore a 5.000,00 euro.

Il Dirigente
CARBONI NORBERTO

OGGETTO: PROGETTO ESECUTIVO nr. 73/2021 relativo ai lavori per - "LAVORI DI RIPARAZIONE E SOSTITUZIONE IMPIANTI SPECIALI DELLA RSA "IL CARPINE" SITA IN VIA DONATORI DEL SANGUE, 1 - CARPI (MO)."Perizia di variante non sostanziale in corso d'opera n. 1, con concordamento nuovi prezzi e proroga dei lavori di giorni 40, approvati con D.G.C. n. 163 del 27/09/2022 .CUP C94E21001560004. Impegni di spesa a seguito approvazione perizia n. 1. CIG Z793844152 - Contestuale integrazione contratto di incarico all'Ing. Stefano Salvarani

Euro	Piano Finanziario	Capitolo	Esercizio	CIG	Impegno N.
2.489,00	2.02.01.09.007	51100038	2022	Z793844152	00286.002.01
837,77	2.02.01.09.007	51100038	2022	Z793844152	00285.002.01
17.818,82	2.02.01.09.999	51100038	2022	Z793844152	01483.001
292,11	2.02.01.09.999	51100038	2022	CIG non gestito	01483.002
989,66	2.02.01.09.999	51100038	2022	ZD533FA969	01483.003
1.000,00	2.02.01.09.999	51100038	2022	CIG non gestito	01483.004

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi degli articoli 153, comma 5, 147-bis, comma 1, e 183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria: **FAVOREVOLE.**

23/11/2022

**Il Responsabile del Settore Finanziario
CASTELLI ANTONIO**

Documento originale informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r.445 del 28 Dicembre 2000 e del D.Lgs n.82 del 7 Marzo 2005 e norma collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa