

Registro Generale N. 000617/2022 del 08/08/2022

## **Determinazione del Dirigente del Settore S5 - OPERE PUBBLICHE - MANUTENZIONE DELLA CITTÀ PATRIMONIO TUTELATO**

**Determina di recesso ex art. 109, comma 3, del d. lgs. 18 aprile 2016, n. 50 ss.mm.ii. del contratto di appalto relativo al Progetto A7 n. 275/16 "Lavori di Ristrutturazione del fabbricato di via Nuova Ponente - Carpi per la realizzazione del Polo della Creatività", aggiudicati mediante procedura negoziata con determinazione dirigenziale n. 478 del 19/06/2017 - Codice CUP C96D16000010004 - Codice CIG 6914228970**

### **Richiamati:**

- la delibera del Consiglio Comunale n. 35 del 23.03.2016 e il successivo Rogito Notar Aldo Fiori rep. n. 230952/50415 del 31.03.2016, in forza dei quali il Comune di Carpi è divenuto pieno proprietario di una porzione del fabbricato situato di via Nuova Ponente nn. 22/24;
- la delibera di Giunta Comunale n. 29 del 16.02.2016 con cui si approvava il progetto preliminare del primo stralcio dell'intervento in oggetto redatto dal Settore A7 a firma del tecnico progettista Arch. Giulia Ghini e vistato dal Responsabile del Procedimento Arch. Giovanni Gnoli, per una spesa complessiva di euro 1.200.000,00, a cui veniva attribuito il CUP C96D16000010004;
- la determinazione n. 277 del 18.04.2016 con cui si assegnava direttamente l'incarico per i servizi tecnici attività di progettazione impiantistica definitiva ed esecutiva, direzione operativa, contabilità, collaudi tecnico funzionali, attestazione di qualificazione energetica degli impianti e accatastamento delle opere in oggetto allo studio SinTec Studio associato ingegneria tecnica per un compenso di €13.393,00 (+ 4%, + 22% iva), per complessivi € 16.993,04;
- la determinazione n. 450 del 5.07.2016 con cui si incrementava l'incarico per i servizi tecnici per la richiesta ai VVFF di valutazione del Progetto e SCIA delle opere in oggetto allo studio SinTec Studio associato ingegneria tecnica per un compenso di € 3.900,00 (+ 4% + 22% iva) per complessivi € 4.948,32;
- la delibera di Giunta Comunale n. 217 del 25.10.2016 con cui si approvava il Progetto esecutivo A7 n. 275/16 Lavori di Ristrutturazione del fabbricato di via Nuova Ponente – Carpi per la realizzazione del Polo della Creatività redatto dal Settore A7, a firma dei tecnici progettisti Geom. Maurizio Benetti, Arch. Giulia Ghini e del Coordinatore della Sicurezza Ing. Giuseppe Bitondi e vistato dal Responsabile del procedimento Arch. Giovanni Gnoli, per una spesa complessiva di euro 1.200.000,00, CUP C96D16000010004;
- la determinazione dirigenziale n. 478 del 19.06.2017 di aggiudicazione mediante procedura negoziata al R.T.I. B.P.D. LAVORI s.r.l. (Mandataria) ELMA ENERGIE s.r.l. (Mandante) dei lavori principali relativi al predetto progetto per un importo complessivo di Euro 783.756,22 +10% IVA, CUP C96D16000010004 e CIG 6914228970 e il successivo contratto sottoscritto con il medesimo R.T.P. in data 30.01.2018;
- il verbale di consegna dei lavori prot. n. 27793/2018 del 17.05.2018;
- la delibera di Giunta Comunale n. 104 del 29.05.2018 portante "Atto di indirizzo per la modifica parziale della destinazione d'uso relativa all'attuazione del Progetto esecutivo A7 n. 275/16 - Lavori di Ristrutturazione del fabbricato di via Nuova Ponente - Carpi per la realizzazione del Polo della Creatività";
- il verbale di sospensione dei lavori dal giorno 13.07.2018 di cui al prot. n. 42400/2018 del

*Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.*

23.07.2018;

- la determina dirigenziale n. 82 del 16.02.2022 ad oggetto Affidamento servizio di assistenza tecnico giuridica di supporto al Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) in merito al progetto "A7 n. 275/16 Lavori di Ristrutturazione del fabbricato di via Nuova Ponente - Carpi per la realizzazione del Polo della Creatività" – CIG ZDD35176D3, all'Avv. Tommaso Bonetti dello Studio legale Bonetti, con sede in Bologna 40124, galleria Cavour n. 6;

**Richiamata** la deliberazione di Giunta Comunale n. 39 del 15.03.2022 ad oggetto: "Atto di indirizzo per la ridefinizione delle destinazioni d'uso relative al fabbricato di via Nuova Ponente oggetto del "Progetto esecutivo A7 n. 275/16 - Lavori di Ristrutturazione del fabbricato di via Nuova Ponente - Carpi per la realizzazione del Polo della Creatività" con la quale, fra le altre, si dava altresì mandato al Dirigente competente di effettuare, tenendo conto del contratto sottoscritto in data 30.01.2018 con il Raggruppamento Temporaneo d'Imprese: BPD Lavori SRL C.F. e P.IVA 08695361009 (mandataria) – via F.lli Ruspoli, 8 – 00198- Roma, EL.MA Energie SRL P.IVA 08231450969 (mandante)- via S. Mercadante, 3 – 20124- Milano per la realizzazione dei lavori principali relativi al progetto in oggetto (CUP C96D16000010004 e CIG 6914228970), le verifiche e le conseguenti attività propedeutiche ai fini della eventuale attivazione dei procedimenti previsti dagli articoli 108 e 109 del decreto legislativo n. 50/2016 ss.mm.ii.;

**Valutato**, unitamente all'avv. Tommaso Bonetti, in qualità di supporto al RUP, di procedere ai sensi dell'art. 109 del decreto legislativo n. 50/2016 ss.mm.ii.;

**Dato atto che** con nota prot. n. 32021 del 19.05.2022 il Comune di Carpi inviava preavviso di recesso all' R.T.I. B.P.D. LAVORI s.r.l. (Mandataria) ELMA ENERGIE s.r.l. (Mandante), ai sensi e per gli effetti dell'art. 109 del d. lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., e che il termine di almeno 20 (venti) giorni previsto all'art. 109, comma 3 del d. lgs. n. 50/2016, così come decorrente dal ricevimento del predetto preavviso di recesso, risulta già pienamente e compiutamente spirato;

**Dato atto inoltre che**, in conformità a quanto previsto dall'art. 109 del d. lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., e fermo restando tutto quanto ivi disposto, nella predetta nota di preavviso di recesso Prot. 32021/2022, si comunicava che:

- la Stazione appaltante provvederà al pagamento dei lavori eseguiti nonché del valore dei materiali utili esistenti in cantiere, oltre al decimo dell'importo delle opere non eseguite;
- il detto decimo dell'importo delle opere non eseguite è calcolato sulla differenza tra l'importo dei quattro quinti del prezzo posto a base di gara, depurato del ribasso d'asta e l'ammontare netto dei lavori eseguiti;
- la Stazione appaltante potrà trattenere le opere provvisorie e gli impianti che non siano in tutto o in parte asportabili ove li ritenga ancora utilizzabili, corrispondendo in tal caso, per il valore delle opere e degli impianti non ammortizzato nel corso dei lavori eseguiti, un compenso da determinare nella minor somma fra il costo di costruzione e il valore delle opere e degli impianti al momento dello scioglimento del contratto;
- il R.T.I. dovrà rimuovere dal cantiere i materiali non accettati dal Direttore dei lavori, mettendo il cantiere stesso a disposizione della Stazione appaltante nel termine stabilito; in caso contrario, infatti, lo sgombero sarà effettuato d'ufficio, con spese a carico del R.T.I. stesso;

**Vista** la seguente normativa vigente:

- D. Lgs. 267/2000, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, art. 107 sulle funzioni e responsabilità della dirigenza;

- Regolamento dei Contratti, approvato con delibera C.C. n. 148 del 22/12/2015, immediatamente eseguibile;
- Codice dei contratti pubblici d. lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii;

**Richiamati inoltre:**

- il Regolamento degli Uffici e dei Servizi del Comune di Carpi approvato con delibera di Giunta Comunale n.16 del 11/02/2013, art. 9 “Competenze e responsabilità dirigenziali”;
- il Regolamento comunale di contabilità approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 165 del 14.12.2017 così come modificato dalla Delibera di Consiglio Comunale n. 14 del 21.02.2019;

**DETERMINA**

**1. di recedere dal contratto** di appalto sottoscritto in data 30.01.2018 con il Raggruppamento Temporaneo d'Imprese: BPD Lavori SRL C.F. e P.IVA 08695361009 (mandataria) – via F.lli Ruspoli, 8 – 00198- Roma, EL.MA Energie SRL P.IVA 08231450969 (mandante)- via S. Mercadante, 3 – 20124- Milano per la realizzazione dei lavori principali relativi al progetto in oggetto (CUP C96D16000010004 e CIG 6914228970) ai sensi dell' art. 109 del d. lgs. 18 aprile 2016, n. 50 ss.mm.ii.;

**2. di inviare** il presente provvedimento all' R.T.I. B.P.D. LAVORI s.r.l. (Mandataria) ELMA ENERGIE s.r.l. (Mandante), e di dare atto che, a seguito della suddetta trasmissione, il contratto in oggetto dovrà considerarsi definitivamente sciolto ai sensi di legge, con decadenza di qualsivoglia obbligo contrattuale tra le Parti;

**3. di dare atto che** con separato atto si provvederà conseguentemente al pagamento di quanto dovuto in conformità a quanto previsto dall'art. 109 del d. lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii.;

**4. di dare atto che** si assolve agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. 33/13, così come modificato dal D.Lgs. 97/2016, ed alle linee guida di ANAC, pubblicate con delibera n. 1310 del 28.12.2016, mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente, sezione “Amministrazione trasparente” ai sensi dell'art. 23 dei dati in formato tabellare nella sottosezione “provvedimenti”.

Il Dirigente  
CARBONI NORBERTO

**OGGETTO: Determina di recesso ex art. 109, comma 3, del d. lgs. 18 aprile 2016, n. 50 ss.mm.ii. del contratto di appalto relativo al Progetto A7 n. 275/16 "Lavori di Ristrutturazione del fabbricato di via Nuova Ponente - Carpi per la realizzazione del Polo della Creatività", aggiudicati mediante procedura negoziata con determinazione dirigenziale n. 478 del 19/06/2017 - Codice CUP C96D16000010004 - Codice CIG 6914228970**

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Ai sensi degli articoli 153, comma 5, 147-bis, comma 1, e 183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria:  
**FAVOREVOLE.**

**08/08/2022**

Il Responsabile del Settore Finanziario  
**CASTELLI ANTONIO**

---

*Documento originale informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r.445 del 28 Dicembre 2000 e del D.Lgs n.82 del 7 Marzo 2005 e norma collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa*