

Registro Generale N. 000524/2022 del 04/07/2022

**Determinazione del Dirigente del
Settore S5 - OPERE PUBBLICHE - MANUTENZIONE DELLA
CITTÀ
PATRIMONIO TUTELATO**

Prog. A7 n. 236/14 Intervento di riparazione con rafforzamento locale del Castello dei Pio lesionato dal sisma del 20 e 29 maggio 2012 II° stralcio - opere da restauratore - Concessione di proroga n.2 per l'ultimazione dei lavori.

Richiamate:

- la determinazione dirigenziale n. 17 del 23.01.2015 di nomina dell'Arch. Cesare Sereni quale Responsabile Unico del Procedimento per il Progetto A7 n. 236/2014 di cui alla presente determinazione in sostituzione dell'Arch. Giovanni Gnoli;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 63 del 05.04.2018 con la quale veniva approvato il progetto esecutivo A7 n. 236/2014 "Castello dei Pio di Savoia Interventi di riparazione con rafforzamento locale a seguito degli eventi sismici 2012" I° e II° lotto";
- la determinazione dirigenziale n. 361 del 27.05.2021 con cui sono state affidate le opere da restauratore in oggetto dell'operatore economico COOPERATIVA ARCHEOLOGIA soc. coop., con sede in Firenze, via Luigi La Vista n. 5, c.f. e p.iva 03185890484, per un importo di euro 389.455,99 + IVA, di cui euro 386.889,17 per lavori ed euro 2.566,82 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Premesso :

- che con contratto presente agli atti del Comune di Carpi con prot. 52287 del 27.08.2021, l'operatore economico Cooperativa Archeologia s.c., con sede a Firenze, ha assunto l'appalto delle opere da restauratore in oggetto;
- che i lavori sono stati iniziati il giorno 31.08.2021 come risulta dal verbale di consegna con prot. n. 53002 del 31.08.2021;
- che i lavori dovevano essere ultimati entro 130 giorni naturali e consecutivi dal loro inizio;
- che si sono avute le seguenti sospensioni parziali contrattuali, tuttora in essere, come da verbali in pari data:
 - sospensione in data 03.09.2021 prot. gen. 53734/2021, per l'Appartamento Nobile, l'Appartamento Inferiore, Sala delle Vedute e Torre del Passerino Bonaccolsi;
 - sospensione in data 17.01.2022 prot. gen.le 5147/2022 per le Ex Stanze del Vescovo;
- che con la determinazione dirigenziale n. 160 del 16.03.2022 è stata concessa una prima proroga di n.80 giorni naturali e consecutivi;

Considerato che:

- il cantiere relativo ai lavori principali in oggetto ha subito un forte rallentamento e pertanto alcune lavorazioni di diverse sale non sono state eseguite, di conseguenza ciò ha bloccato totalmente le opere di restauro assegnate alla Coop. Archeologia s.c.;
- la frammentazione delle varie aree di intervento e la relativa calendarizzazione in funzione ai vari eventi culturali del museo, non dipendenti dalla nostra impresa (Coop. Archeologia s.c.), hanno fatto slittare i tempi d'intervento e non ci permettono l'accesso a Sala Mori fino alla fine

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.

di giugno;

- le tempistiche relative a tutte le analisi preliminari, allo studio e attivazioni delle procedure finalizzate alla Perizia di Variante (n.3), che ha comportato il fermo di Sala 2 nelle Stanze del Vescovo;

Visti i seguenti documenti allegati al presente atto:

- la richiesta di proroga di 90 giorni dal termine contrattuale dei lavori da parte dell'operatore economico Cooperativa Archeologia s.c., acquisita agli atti con prot. n. 34950 del 31.05.2022;
- la dichiarazione favorevole alla richiesta di proroga per soli ulteriori 90 giorni sottoscritta dal Direttore dei lavori Arch. Caterina Manfredi, acquisita agli atti del Prot. Gen.le n. 42903 del 04.07.2022;
- la proposta di concessione di proroga per 90 giorni, sottoscritta dal Responsabile del procedimento Arch. Cesare Sereni, acquisita agli atti del Prot. Gen. n. 42979 del 04.07.2022, nella quale viene identificato il nuovo termine di ultimazione dei lavori nella data del 28.09.2022;

Richiamati:

- l'art. 107 "Sospensione", comma 5 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i.
- l'art.8 comma 4 lett. c) del D.L. 76 del 16.7.2020 (Decreto "Semplificazioni") convertito, con modificazioni, nella legge 11 settembre 2020 n. 120 ;

Tutto ciò premesso

DETERMINA

1. **di concedere**, per le motivazioni espresse in premessa, ai sensi dell'art. 107 comma 5 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i., e dell'art.8 comma 4 lett. c) del D.L. 76 del 16.07.2020, alla Cooperativa Archeologia s.c. con sede a Firenze, via Luigi La Vistan. 5, C.F. e P.Iva 03185890484, una proroga di 90 giorni naturali e consecutivi per l'ultimazione dei lavori di restauro, di cui al Progetto A7 n. 236/14 Intervento di riparazione con rafforzamento locale del Castello dei Pio lesionato dal sisma del 20 e 29 maggio 2012 II° stralcio;
2. **di dare atto:**
 - che il nuovo termine di ultimazione dei lavori è il 28.09.2022;
 - che la proroga viene concessa a condizione che l'operatore economico Cooperativa Archeologia s.c. non possa accampare, in base alla medesima, diritti o maggiori pretese rispetto a quanto già contrattualmente definito.

Il Dirigente
CARBONI NORBERTO

