

Registro Generale N. 000063/2022 del 07/02/2022

**Determinazione del Dirigente del  
Settore S5 - OPERE PUBBLICHE - MANUTENZIONE DELLA  
CITTÀ  
5AM - PROGRAMMAZIONE - CONTROLLO - S**

**Progetto A3 n. 85/21 "LAVORI DI RIFACIMENTO MANTO DI COPERTURA PRESSO LA PALESTRA "G. FASSI" VIA MELVIN JONES 1, A CARPI. Determinazione a contrattare e contestuale affidamento lavori alla ditta A.A SRL COPERTURE. Impegno di spesa.**

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE S5  
OPERE PUBBLICHE E MANUTENZIONE DELLA CITTÀ'  
ING. NORBERTO CARBONI**

**Richiamati i seguenti atti:**

- la deliberazione di Consiglio comunale n. 133 del 30.12.2021, dichiarata immediatamente eseguibile, ad oggetto: "Approvazione della Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) - DUP SeS 2019/2024 - SeO 2022/2024, con cui è stata approvata anche la programmazione dei lavori pubblici, elaborata in conformità al programma triennale e i suoi aggiornamenti annuali, di cui all'articolo 21 del d.lgs. n. 50 del 2016;
- la delibera del Consiglio comunale n. 134 del 30.12.2021, di "Approvazione del bilancio di previsione 2022-2024", dichiarata immediatamente eseguibile;
- la delibera di Giunta comunale n. 265 del 31/12/2021, ad oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) esercizi 2022-2024 Parte finanziaria", dichiarata immediatamente eseguibile;
- la determinazione dirigenziale n. 841 del 26.11.2021 con cui, relativamente alla realizzazione del prog. 85/21 in oggetto, sono stati nominati i seguenti dipendenti del Settore S5 "Opere Pubbliche e Manutenzione della città" del Comune di Carpi:
  - l'Ing. Davide Grasso in qualità di Responsabile Unico del procedimento;
  - la Geom. Cristina Merighi in qualità di Progettista, Direttore dei Lavori, Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;

**Considerato che:**

- il progetto in oggetto, ha per oggetto i lavori di rifacimento del manto di copertura presso la palestra "G. FASSI" in Via Melvin Jones 1, a Carpi;
- il progetto riguarda le seguenti lavorazioni:
- Smontaggio fotovoltaico e accatastamento all'interno dell'area di cantiere per il successivo rimontaggio.
- Rimozione e successivo adattamento di canale e cavi elettrici per nuovo posizionamento fotovoltaico.
- Smontaggio cupolini e accatastamento all'interno dell'area di cantiere per il successivo

*Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.*

- rimontaggio, previa installazione dei rialzi.
- Installazione di sistema di copertura metallico con piedini regolabili, profili, lattonerie, troppo pieni e rivestimenti in lamiera.
  - Fornitura e posa di isolamento termico
  - Rimontaggio fotovoltaico su nuova struttura pendenzata, compreso allacci.
  - Fornitura e posa di linea vita perimetrale, compresa un gancio scala e una scala a gabbia con cancelletto.
  - ai sensi dell'art. 15, comma 3, del D.P.R. 207/2010, dell'art. 23, comma 4, e 27, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, il Responsabile del Procedimento, in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dei lavori da progettare, ritiene di poter omettere i primi due livelli di progettazione di cui all'art. 23, del D.Lgs. 50/2016, inglobando queste fasi all'interno della sola fase esecutiva, senza compromettere la qualità della progettazione complessiva;

**Visto** il progetto ESECUTIVO n. 85/2021 “Lavori di rifacimento manto di copertura presso la palestra Guido Fassi in via Bollitora interna n. 90 a Carpi”, così come redatto dal Settore S5 “OPERE PUBBLICHE – MANUTENZIONE DELLA CITTÀ” dal tecnico progettista Geom. Cristina Merighi e validato dal Responsabile del Procedimento Ing. Davide Grasso, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 230 del 07.12.2021 per una spesa complessiva di euro **140.000,00**= così suddivisa:

A – Lavori a base di gara	€
Lavori	103.050,00
Oneri di sicurezza	2.500,00
Totale opere a base d'appalto:	105.550,00
B- SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
Imprevisti (IVA compresa)	8.118,00
Spese tecniche interne(art.113D.Lgs.n.50/16)	2.111,00
Pubblicità e spese accessorie compresi di IVA al22%	1.000,00
I.V.A.sui lavori22%	23.221,00
Importo somme a disposizione:	34.450,00
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO:</b>	<b>140.000,00</b>

**Evidenziato** che la Corte dei Conti, sezione delle Autonomie, con deliberazione n. 2/SEZAUT/2019/QMIG ha enunciato il seguente principio di diritto: “Gli incentivi per funzioni tecniche previsti dall’art. 113 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 (Codice dei contratti pubblici) possono essere riconosciuti, nei limiti previsti dalla norma, anche in relazione agli appalti di manutenzione straordinaria e ordinaria di particolare complessità.”;

**Ritenuto** che l’appalto di cui al presente progetto sia da ritenere di particolare complessità in quanto l’attività del personale interno è stata svolta conducendo indagini, sopralluoghi, rilievi, metodologie di predisposizione del progetto e di esecuzione del progetto del tutto simili a qualsiasi altro appalto di lavori;

**Tenuto conto che:**

- l’incentivo è stato previsto nel quadro economico di progetto ai sensi dell’articolo 113 del D.Lgs 50/2016 con finalità contabile e di accantonamento per gli adempimenti connessi alla costituzione del fondo ivi previsto;
- si rimanda, per la percentuale effettiva applicabile al progetto in discorso e per le modalità e i criteri di ripartizione tra i soggetti e per le finalità indicate dall’articolo 113 citato, alla contrattazione decentrata integrativa del personale e al regolamento dall’Amministrazione Comunale;

**Richiamati:**

- l’art. 192 del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali” che prescrive l’adozione di apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l’oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l’art. 32 del D.Lgs. 50/2016 il quale prevede che “Nella procedura di cui all’art. 36, comma 2, lettera a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrattare, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l’oggetto dell’affidamento, l’importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti”;

**Dato atto** che l’art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 76/2020 convertito in Legge 120/2020 e modificato con D.L. 77/2021 convertito in Legge 108/2021 (c.d. “decreto semplificazioni”) prevede che le stazioni appaltanti procedano all’affidamento di lavori di importo inferiore ad € 150.000,00 mediante affidamento diretto;

**Considerato:**

- che essendo l’importo dell’intervento posto a base di gara pari ad € 105.550,00 (comprensivi di € 2.500,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso) di importo inferiore a 150.000,00 euro, è possibile procedere ad assegnazione con affidamento diretto, previa consultazione di Operatori Economici qualificati, ai sensi dell’art.1 comma 2 lettera a) della L. 120/20 e s.m.i., utilizzando quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo, ai sensi dell’art. 95 comma 4, del D. Lgs. 50/2016 mediante ribasso unico percentuale sull’importo complessivo a

- base di gara;
- che al fine di acquisire la maggior conoscenza delle condizioni proposte attualmente dal mercato, in data 17.12.2021 è stato richiesto un preventivo-offerta mediante l'invio, entro le ore 10:30 del 14.01.2022, di una pec (posta elettronica certificata) secondo i principi stabiliti dall'art. 30 del D. Lgs 50/2016 s.m.i., alle seguenti ditte specializzate:
    - a. prot. n. 76801 del 17.12.2021: ISOMECC SRL, con sede legale in via Martinella 50/b – 53010 Vigatto (Pr) - P.I 00909980344;
    - b. prot. n. 76804 del 17.12.2021: A.A SRL COPERTURE, con sede legale in Via Verzelloni, 1 – 42015 Correggio (Re) - P.I 01316180353;
    - c. prot. n. 76807 del 17.12.2021: AT GROUP SRL, con sede legale in Via Colgi, 10 – 24060 Rogno (BG) - P.I 03002420168;
  - che in relazione a quanto sopra esposto, nel termine previsto del giorno 14.01.2022 ore 10:30 sono pervenute le seguenti offerte:
    - ISOMECC SRL, con un ribasso percentuale sull'importo dei lavori a base di gara del 3,00 %, come da prot. n. 1863 del 14/01/2022;
    - A.A SRL COPERTURE, con un ribasso percentuale sull'importo dei lavori a base di gara del 11,50 %, come da prot. n. 1849 del 14/01/2022;
    - AT GROUP SRL, con un ribasso percentuale sull'importo dei lavori a base di gara del 4,10 %, come da prot. n. 1854 del 14/01/2022;

**Pertanto** risulta conveniente per l'Amministrazione l'offerta della ditta **A.A SRL COPERTURE**, con sede legale in in Via Verzelloni, 1 – 42015 Correggio (Re) - P.I. 01316180353 che ha offerto una percentuale di ribasso unico del 11,50% (undicivirgolacinquanta%) sull'importo posto a base di gara di € 103.050,00 + € 2.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo netto complessivo di € 93.699,25 + € 20.615,84 per IVA 22% così per complessivi € 114.313,09, così calcolato:

Importo a base d'asta	103.050,00
Oneri di sicurezza	2.500,00
<b>Ribasso del 11,50%</b>	<b>11.850,75</b>
<b>Totale opere aggiudicate:</b>	<b>93.699,75</b>
I.V.A. 22% sui lavori Aggiudicati A)	20.613,84
<b>Importo lordo complessivo</b>	<b>114.313,09</b>

**Ritenuto congruo** l'importo sopraindicato, data la qualità e la quantità delle opere da assegnare ed i

prezzi di mercato;

Visti:

- il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) rilasciato con Numero di Protocollo INAIL\_29639619 del 15.10.2021 (scadenza validità 12.02.2022) dal quale risulta la regolarità contributiva di A.A SRL COPERTURE;
- la relazione a firma del Responsabile del Procedimento Ing. Davide Grasso, firmata digitalmente in data 18.01.2022;

**Acquisita** la visura camerale dell'operatore economico A.A SRL COPERTURE, con Documento n. T 463189671 estratto dal Registro Imprese della Camera di Commercio di Reggio Emilia in data 24.01.2022;

Precisato che i documenti sopra elencati sono agli atti del Settore S5 – Opere Pubbliche e Manutenzione della Città del Comune di Carpi.

Dato atto:

- che la spesa di progetto pari ad € **140.000,00** per l'aggiudicazione suddetta trova copertura finanziaria alla Voce di Bilancio **6810.00.02** "Acquisizione di beni immobili – Impianti sportivi – Altri servizi sportivi: Investimenti" del Bilancio di Previsione 2022 – 2024 all'ID 120 (annualità 2022) nel modo seguente:
  - per € **80.000,00** sull'impegno **293/2022**;
  - per € **28.400,00** sull'impegno **294/2022**;
  - per € **31.600,00** sull'impegno **295/2022**;
- che l'esecuzione dei lavori è prevista nell'anno 2022, pertanto l'esigibilità della spesa, in base a quanto disposto dall'art. 183 TUEL, è nell'anno 2022;
- che il CIG attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, per i lavori di cui all'oggetto è il seguente: **90920461B7**;
- che ai lavori oggetto della presente determinazione è stato assegnato un Codice Unico di Progetto **C97H21007510004** ai sensi della Legge n.144/1999 e successive deliberazioni del CIPE;
- che con la stipula del relativo contratto d'incarico le parti contraenti dichiarano di assumersi tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, così come stabilito all'art. 3 della legge 13.08.2010 n. 136 e la sua inottemperanza alle norme suddette, sarà causa di risoluzione del contratto;

**Accertato** che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art.74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014.

**Richiamata** la seguente normativa:

- Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. del 18-08-2000 n. 267 art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza" e art. 183 "impegno di spesa";
- Codice dei Contratti approvato con D.Lgs. del 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., art. 36 c. 2 lettera

*Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.*

a) così come modificato dall'art. 1 comma 2 lettera a) della L. 120/20 e art. 37 comma 1 e s.m.i.

- Regolamento generale di esecuzione approvato con D.P.R. del 05-10-2010, n. 207 per le norme ancora applicabili;
- la Leggen.136/2010 ad oggetto: "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" così come modificata dal D.L. n. 187/2010 ad oggetto: "Misure urgenti in materia di sicurezza", con particolare riferimento all'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "Sanzioni";
- Decreto legge n. 66 del 24.4.2014 "Misure urgenti per la competitività e la giustizia sociale" che all'art. 25 prevede l'estensione della fatturazione elettronica verso tutta la P.A.;
- Legge 190 del 23.12.2014 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge di stabilità 2015)" art. 1 relativo alla scissione dei pagamenti (split payment) con versamento della quota IVA secondo le modalità ivi previste;
- il D.Lgs n. 33/2013 così come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016 avente ad oggetto: "Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza", ai sensi dell'art. 37 c.1 lett. b) e dell'art. 23;
- il D.M. 55 del 03/04/2013 come integrato dal Decreto Legge n. 66 del 24.4.2014 nella parte in cui si prevede l'obbligo per i fornitori della P.A. di emettere fattura in forma esclusivamente elettronica a decorrere dal 31.03.2015;

**Visti:**

- il regolamento comunale di contabilità approvato con Delibera del Consiglio comunale di Carpi n. 165 del 14.12.2017, artt. 4 "Parere di regolarità contabile" e 25 "L'impegno di spesa";
- il Regolamento dei contratti approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 148 del 22.12.2015, art. 59 "Forma del contratto";

Tutto ciò premesso

**DETERMINA**

1. **di approvare e affidare** i "LAVORI DI RIFACIMENTO MANTO DI COPERTURA PRESSO LA PALESTRA "G. FASSI" VIA MELVIN JONES 1, A CARPI" relativamente al progetton° 85/21, mediante affidamento diretto previo indagine di mercato, ai sensi dell'art. 1 co.2 lettera a) del L.120/2020, alla ditta A.A SRL COPERTURE, con sede legale in in Via Verzelloni, 1 – 42015 Correggio (Re) - P.I. 01316180353 che ha offerto una percentuale di ribasso unico del 11,50% (undicivirgolacinquanta%) sull'importo posto a base di gara di € 103.050,00 + € 2.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo netto complessivo di € 93.699,25 + € 20.615,84 per IVA 22% così per complessivi € 114.313,09, così calcolato:

Importo a base d'asta	103.050,00
-----------------------	------------

Oneri di sicurezza	2.500,00
<b>Ribasso del 11,50%</b>	<b>11.850,75</b>
<b>Totale opere aggiudicate:</b>	<b>93.699,75</b>
I.V.A. 22% sui lavori Aggiudicati A)	20.613,84
<b>Importo lordo complessivo</b>	<b>114.313,09</b>

2. **Di subordinare** l'efficacia dell'affidamento disposto all'esito positivo della verifica dei requisiti dell'affidatario, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;
3. **di dare atto** che a seguito della suddetta aggiudicazione, il nuovo Quadro Economico rideterminato risulta il seguente:

A – Lavori aggiudicati	€
Lavori aggiudicati	91.199,25
Oneri di sicurezza	2.500,00
<b>Totale opere aggiudicate:</b>	<b>93.699,25</b>
B- SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
Spese tecniche interne(art.113D.Lgs.n.50/16)	2.111,00
Imprevisti Iva compresa	8.118,00
Ribasso Iva compresa	14.457,91
Pubblicità e spese accessorie compresi di IVA al 22%	1.000,00
I.V.A. 22% sui lavori Aggiudicati A)	20.613,84
<b>Importo somme a disposizione:</b>	<b>46.300,75</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO:</b>	<b>140.000,00</b>

4. **di subimpegnare** la spesa lorda complessiva pari ad € **116.424,09**, alla Voce di Bilancio **6810.00.02** "Acquisizione di beni immobili – Impianti sportivi – Altri servizi sportivi: Investimenti" del Bilancio di Previsione 2022 – 2024 all'ID 120 (annualità 2022) nel modo seguente:
- € **114.313,09** per aggiudicazione lavori alla ditta **A.A SRL COPERTURE** (annualità 2022) nel modo seguente:
    - per € **80.000,00** sull'impegno **293/2022**;
    - per € **28.400,00** sull'impegno **294/2022**;
    - per € **5.913,09** sull'impegno **295/2022**;
  - € **2.111,00** per quota incentivi funzioni tecniche art. 113 D. Lgs. 50/2016 (annualità 2021) sull'impegno 295/2022;
5. **Di dare atto** che l'esecuzione dei lavori è prevista nell'anno 2022, pertanto l'esigibilità della spesa, in base a quanto disposto dall'art. 183 TUEL, è nell'anno 2022;
6. **di dare atto:**
- che il Responsabile del Procedimento è l'ing. Davide Grasso ed allo stesso è demandata ogni valutazione in merito alla necessità di procedere alla consegna in via d'urgenza dei lavori in oggetto in pendenza della stipula del contratto di cui ai commi 8 e 9 del D. Lgs 50/2016;
  - che si ottempera a quanto disposto dall'art. 25 del d. l. 66/2014 relativamente all'obbligo della fatturazione elettronica;
  - che ai lavori oggetto della presente determinazione è stato assegnato un Codice Unico di Progetto **C97H21007510004** ai sensi della Legge n.144/1999 e successive deliberazioni del CIPE;
  - che il CIG attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, per i lavori di cui all'oggetto è il seguente: **90920461B7**;
  - che si ottempera a quanto disposto dall'art. 12 comma 1 del D.L. 87/2018, mediante esclusione dello split payment alle prestazioni di servizi i cui compensi sono assoggettati a ritenuta d'acconto;
  - che le fatture dovranno essere emesse con applicazione dell'IVA, in quanto non trova applicazione il regime dell'inversione contabile di cui all'art. 17 comma 6 del D.P.R. 633/1972 (Reverse Charge);
  - che si ottempera a quanto disposto dall'art. 25 del d. l. 66/2014 relativamente all'obbligo della fatturazione elettronica;
  - che, in base a quanto previsto dal D.Lgs. 09-11-2012, n. 192, la decorrenza dei 30 giorni quale termine di pagamento delle fatture è subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, ed alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;
  - che con la stipula del contratto le parti contraenti si assumeranno tutti gli obblighi relativi alla

tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, ai sensi dell'art. 3 della legge 13.08.2010n. 136, e che l'inottemperanza alle norme suddette sarà causa di risoluzione del contratto stesso;

- che, conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità ovvero di approvazione della regolare esecuzione, ai sensi delle disposizioni contenute nel DPR n. 207/2010;
  - che si assolve agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. 33/13, così come modificato dal D.Lgs. 97/2016, ed dalle linee guida di ANAC, pubblicate con delibera n. 1310 del 28/12/2016, mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente, sezione "Amministrazione trasparente":
    - ai sensi dell'art. 23 dei dati in formato tabellare nella sottosezione "provvedimenti";
    - ai sensi dell'art. 37 che prevede gli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 1 co. 32 L. 190/2012 e ai sensi dell'art. 29 D.Lgs. 50/2016 nella sottosezione "bandi di gara e contratti;
7. **di formalizzare** il rapporto contrattuale mediante scrittura privata tra le parti, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016, ai patti e condizioni previsti nel capitolato speciale d'appalto approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 230 del 07.12.2020.

Il Dirigente  
CARBONI NORBERTO

**OGGETTO: Progetto A3 n. 85/21 "LAVORI DI RIFACIMENTO MANTO DI COPERTURA PRESSO LA PALESTRA "G. FASSI" VIA MELVIN JONES 1, A CARPI. Determinazione a contrattare e contestuale affidamento lavori alla ditta A.A SRL COPERTURE. Impegno di spesa.**

Euro	Piano Finanziario	Capitolo	Esercizio	CIG E CUP	Impegno N.
80.000,00	2.02.01.09.016	68100002	2022	90920461B7	00293.001
28.400,00	2.02.01.09.016	68100002	2022	90920461B7	00294.001
5.913,09	2.02.01.09.016	68100002	2022	90920461B7	00295.001
2.111,00	2.02.01.09.016	68100002	2022		00295.002

### **VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Ai sensi degli articoli 153, comma 5, 147-bis, comma 1, e 183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria:  
**FAVOREVOLE.**

**07/02/2022**

**Il Responsabile del Settore Finanziario  
CASTELLI ANTONIO**

---

*Documento originale informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r.445 del 28 Dicembre 2000 e del D.Lgs n.82 del 7 Marzo 2005 e norma collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa*