



SETTORE
**A3 - LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE,
PATRIMONIO**

**SERVIZIO PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI E
MANUTENZIONE INFRASTRUTTURE E FABBRICATI**

Determinazione dirigenziale

**Registro Generale
N. 215 del 02/04/2021**

Registro del Settore
N. 83 del 27/03/2021

Oggetto: Affidamento incarico per predisposizione documentazione pratiche antincendio con assistenza all D.L. relativamente al prog. A3 n.114/2020 "INTERVENTO DI SOSTITUZIONE PORTE TAGLIA FUOCO AMMALORATE PRESSO LE CASE RESIDENZA PER ANZIANI IL CARPINE E IL QUADRIFOGLIO". Determinazione a contrattare e contestuale affidamento incarico all' Ing. Stefano Salvarani. Impegno della spesa

Affidamento incarico per predisposizione documentazione pratiche antincendio con assistenza alla D.L. relativamente al prog. A3 n.114/2020 "INTERVENTO DI SOSTITUZIONE PORTE TAGLIA FUOCO AMMALORATE PRESSO LE CASE RESIDENZA PER ANZIANI "IL CARPINE" E "IL QUADRIFOGLIO". Determinazione a contrattare e contestuale affidamento incarico all'Ing. Stefano Salvarani. Impegno della spesa

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE A3
LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE, PATRIMONIO
ING. NORBERTO CARBONI

Richiamati i seguenti atti:

- la determinazione dirigenziale n. 315 del 08/06/2020 del 20/11/2020 con cui sono stati nominati i seguenti dipendenti del Settore A3 "Lavori Pubblici Infrastrutture e Patrimonio" del Comune di Carpi relativamente alla manutenzione straordinaria degli edifici ASP nell'annualità 2020:
 - o il Geom. Paolo Malvezzi in qualità di Responsabile Unico del Procedimento;
 - o l'Ing. Anna Castiglia in qualità di Progettista;

- la Delibera di Giunta comunale n. 265 del 22/12/2020 con cui è stato approvato il progetto Esecutivo A3 n. 114/2020 "INTERVENTO DI SOSTITUZIONE PORTE TAGLIA FUOCO AMMALORATE PRESSO LE CASE RESIDENZA PER ANZIANI "IL CARPINE" E "IL QUADRIFOGLIO", per una spesa complessiva di euro 65.000,00;

Considerato:

- che è necessario per lo svolgimento dei lavori di cui al progetto A3 n.114/2020 in oggetto, adempiere alle prescrizioni relative alle disposizioni in materia di sicurezza e prevenzione incendi delle cucine delle strutture socio residenziali in oggetto, che costituiscono attività soggette ai controlli di prevenzione incendi;
- che all'interno del quadro economico dei lavori in oggetto è prevista un'indagine tecnica di verifica dello stato di conservazione e corretto funzionamento degli impianti di protezione attiva presenti presso la RSA "il Carpine";
- che, ai fini dell'espletamento dell'incarico il professionista dovrà:
 - o fornire assistenza alla realizzazione delle opere coadiuvando la D.L. ed effettuando il controllo delle soluzioni e dei prodotti standard adottati in fase progettuale ed accettando i prodotti forniti per la realizzazione degli interventi, che andranno a definire le strutture con resistenza al fuoco ai sensi di leggi vigenti, affinché le opere da eseguirsi possano essere certificate ai VV.F. ai sensi del D.M.07.08.2012;
 - o predisporre la documentazione finale relativa alle Dichiarazioni del Tecnico qualificato di prevenzione incendi;

- o redigere le pratiche di prevenzione incendi compilando la documentazione relativa alla SCIA DI NON AGGRAVIO RISCHIO per le strutture in oggetto;
- o eseguire indagini sugli impianti elettrici speciali finalizzati alla sicurezza antincendio (rivelazione fumi, EVAC, pulsanti di chiamata), in particolare dovrà svolgere un'indagine generale sullo stato attuale degli impianti esistenti e dello stato di manutenzione dei medesimi, al fine di risalire alle cause di malfunzionamento degli impianti;
- che, pertanto, si rende necessario conferire incarico ad un professionista in possesso delle adeguate conoscenze tecnico-professionali necessarie all'espletamento della prestazione di cui all'oggetto:

Appurato che il Responsabile Unico del procedimento, accertata l'impossibilità di svolgere direttamente le attività sopra descritte in relazione alla carenza di personale tecnico interno, nonché l'indisponibilità di personale con i requisiti di idoneità e competenza necessari per l'espletamento dell'incarico in oggetto, ha deciso di affidare i relativi servizi ad un professionista esterno, come stabilito dall'art. 31 comma 11 del D.Lgs 50/2016;

Richiamati:

- l'art. 192 del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che prescrive l'adozione di apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 il quale prevede che "Nella procedura di cui all'art. 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrattare, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti";

Dato atto che l'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge 120/2020 prevede che le stazioni appaltanti procedano all'affidamento di servizi/forniture di importo inferiore a 75.000,00 mediante affidamento diretto;

Atteso che il servizio oggetto della presente determinazione è quindi riconducibile alla previsione di cui all'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 120/2020;

Considerato:

- che al fine di acquisire la maggior conoscenza delle condizioni proposte attualmente dal mercato, è stato richiesto un preventivo-offerta, entro le ore 12:00 del 03/02/2021, mediante l'invio di una pec (posta elettronica certificata), secondo i principi stabiliti dall'art. 30 del D. Lgs 50/2016 s.m.i., al seguente professionista:

prot. n. 6249/2021 del 28/02/2021: ING. STEFANO SALVARANI, con sede legale in via Pezzana ,16- Carpi (MO) 41012

- che in relazione a quanto sopra esposto l'Ing. Stefano Salvarani, con pec n. 7474/2021 del 03/02/2021 ha offerto una percentuale di ribasso unico pari al 20 % (venti/00 %) da applicare all'importo posto a base di gara pari ad € 9.000,00 secondo lo schema di seguito riportato:

Importo a base di incarico		€ 9.000,00
Ribasso del	20%	€ 1.800,00
Importo netto di aggiudicazione		€ 7.200,00
Oneri previdenziali	4%	€ 288,00
totale		€ 7.488,00
Iva su importo netto di aggiudicazione e oneri previdenziali	22%	€ 1.647,36
IMPORTO COMPLESSIVO		€ 9.135,36

Visto il punto n. 9 della lettera di invito a presentare offerta, agli atti del Settore A3, che prevedeva la possibilità per la stazione appaltante di valutare post gara e pre aggiudicazione l'esonero, per l'aggiudicatario, dalla prestazione di una cauzione definitiva a fronte di una proposta migliorativa rispetto a quella iniziale;

Preso atto della volontà, esplicitata con la stessa pec Prot. n. 7474 del 03/02/2021, da parte del professionista, **Ing. Stefano Salvarani**, come sopra generalizzato, di presentare un'offerta migliorativa proponendo un ulteriore sconto pari al **3% (tre/00%)** calcolato sul prezzo di aggiudicazione e rideterminando gli importi precedentemente definiti secondo il seguente schema:

Importo netto di aggiudicazione		€ 7.200,00
Offerta migliorativa	3%	€ 216,00
Importo di aggiudicazione		€ 6.984,00
Oneri previdenziali	4%	€ 279,36
totale		€7.263,36
Iva su imp. e oneri	22%	€ 1.597,94
IMPORTO COMPLESSIVO		€ 8.861,30

Ritenuto economicamente congruo l'onorario richiesto e valutata idonea la capacità ed esperienza professionale riguardo al tipo d'incarico da assegnare;

Ritenuto inoltre di esonerare l'aggiudicatario dalla presentazione della cauzione definitiva, in ossequio a quanto previsto dall'art. 103 comma 11 del D.Lgs. 50/2016 e

s.m.i.;

Richiamati i seguenti atti:

- la deliberazione di Consiglio comunale n. 111 del 30.12.2020, dichiarata immediatamente eseguibile, ad oggetto: "Approvazione della Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) DUP SeS 2019/2024 SeO 2021/2023", con cui è stata approvata anche la programmazione dei lavori pubblici, elaborata in conformità al programma triennale e i suoi aggiornamenti annuali, di cui all'articolo 21 del d.lgs. n. 50 del 2016;
- la delibera del Consiglio comunale n. 112 del 30.12.2020, di "Approvazione del bilancio di previsione 2021-2023", dichiarata immediatamente eseguibile;
- la delibera di Giunta comunale n. 277 del 31/12/2020, ad oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) esercizi 2021-2023 Parte finanziaria", dichiarata immediatamente eseguibile;

Dato atto:

- che il servizio in oggetto non rientra in un programma biennale, in quanto si tratta di un servizio con costi inferiori ad € 40.000,00 nel biennio;
- che la spesa dell'incarico di € **8.861,30** trova copertura finanziaria alla Voce di Bilancio 5110.00.38 "Acquisizione di beni immobili. Manutenzione straordinaria di edifici ASP" (ID 8220) del Bilancio di Previsione 2021 – 2023 (annualità 2021), sull'impegno n. 228/2021;
- che l'esecuzione dell'incarico è prevista nell'anno 2021, pertanto l'esigibilità della spesa, in base a quanto disposto dall'art. 183 TUEL, è nell'anno 2021;
- che ai lavori in oggetto è stato assegnato un Codice Unico di Progetto **C98C20000570004** ai sensi della Legge n.144/1999 e successive deliberazioni del CIPE;
- che il CIG attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, per l'incarico di cui all'oggetto è il seguente: **Z8A3114D36**;
- che con la stipula del relativo contratto d'incarico le parti contraenti dichiarano di assumersi tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, così come stabilito all'art. 3 della legge 13.08.2010 n. 136 e la sua inottemperanza alle norme suddette, sarà causa di risoluzione del contratto;

Acquisiti:

- l'autocertificazione sul possesso dei requisiti generali ex art. 80 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. dell'Ing. Stefano Salvarani;
- l'attestazione di regolarità contributiva inoltrata dall'Inarcassa con n. Prot. 1791 del 22/03/2021 da cui risulta la regolarità dell'Ing. Stefano Salvarani;
- l'allegata Relazione a firma del Responsabile del Procedimento Geom. Paolo Malvezzi in data 09/02/2021;
- il curriculum professionale dell'Ing. Stefano Salvarani, allegato al presente atto;
- il disciplinare di incarico, agli atti del Settore A3, sottoscritto per preventiva accettazione dal tecnico incaricato, Ing. Stefano Salvarani, relativamente all'incarico per predisposizione documentazione pratiche antincendio con assistenza alla D.L. relativamente al prog. A3 n.114/2020 "INTERVENTO DI SOSTITUZIONE PORTE

TAGLIA FUOCO AMMALORATE PRESSO LE CASE RESIDENZA PER ANZIANI "IL CARPINE" E "IL QUADRIFOGLIO", in cui sono indicati i patti e le condizioni relative all'incarico in oggetto;

Precisato che i documenti sopra elencati sono agli atti del Settore A3 – Lavori Pubblici Infrastrutture e Patrimonio del Comune di Carpi.

Accertato che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art.74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014.

Richiamata la seguente normativa:

- Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. del 18-08-2000 n. 267 art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza" e art. 183 "impegno di spesa";
- Codice dei Contratti approvato con D.Lgs. del 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., art. 36 c. 2 lettera a) così come modificato dalla L. 120/2020;
- Regolamento generale di esecuzione approvato con D.P.R. del 05-10-2010, n. 207 per le norme ancora applicabili;
- la Legge n.136/2010 ad oggetto: "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" così come modificata dal D.L. n. 187/2010 ad oggetto: "Misure urgenti in materia di sicurezza", con particolare riferimento all'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "Sanzioni";
- il D.Lgs n. 33/2013 così come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016 avente ad oggetto: "Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza", ai sensi dell'art. 37 c.1 lett. b) e dell'art. 23;
- il D.M. 55 del 03/04/2013 come integrato dal Decreto Legge n. 66 del 24.4.2014 nella parte in cui si prevede l'obbligo per i fornitori della P.A. di emettere fattura in forma esclusivamente elettronica a decorrere dal 31.03.2015;

Visti:

- il regolamento comunale di contabilità approvato con Delibera del Consiglio comunale di Carpi n. 165 del 14.12.2017, artt. 4 "Parere di regolarità contabile" e 25 "impegno di spesa";
- il Regolamento dei contratti approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 148 del 22.12.2015, art. 59 "Forma del contratto";

Tutto ciò premesso

DETERMINA

1. **di approvare e affidare** l'incarico per predisposizione documentazione pratiche antincendio con assistenza alla D.L. relativamente al prog. A3 n.114/2020 "INTERVENTO DI SOSTITUZIONE PORTE TAGLIA FUOCO AMMALORATE PRESSO LE CASE RESIDENZA PER ANZIANI "IL

CARPINE" E "IL QUADRIFOGLIO", mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge 120/2020, all'Ing. Stefano Salvarani, con studio in via Pezzana n. 16- Carpi (MO) 41012, per un importo lordo complessivo pari ad € 8.861,30, come da sua offerta acquisita agli atti del prot. Gen.le col n. 7474 del 03/02/2021 e così calcolato:

Importo a base dell'incarico		€ 9.000,00
ribasso offerto	20%	€ 1.800,00
Importo netto di aggiudicazione		€ 7.200,00
ulteriore ribasso offerto	3%	€ 216,00
Totale importo netto di aggiudicazione servizio		€ 6.984,00
Oneri previdenziali	4%	€ 279,36
totale		€7.263,36
Iva su imp. e oneri	22%	€ 1.597,94
IMPORTO COMPLESSIVO		€ 8.861,30

2. **Di subordinare** l'efficacia dell'affidamento disposto all'esito positivo della verifica dei requisiti dell'affidatario, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;
3. **di subimpegnare** la spesa lorda complessiva pari ad **€ 8.861,30** alla Voce di Bilancio 5110.00.38 "Acquisizione di beni immobili. Manutenzione straordinaria di edifici ASP" (ID 8220) del Bilancio di Previsione 2021 – 2023 (annualità 2021), sull'impegno n. 228/2021;
4. **di dare atto:**
 - che l'esecuzione del servizio è prevista nell'anno 2021, pertanto l'esigibilità della spesa, in base a quanto disposto dall'art. 183 TUEL, è nell'anno 2021;
 - che il servizio in oggetto non rientra in un programma biennale, in quanto si tratta di un servizio con costi inferiori ad € 40.000,00 nel biennio;
 - che il Responsabile del Procedimento è il Geom. Paolo Malvezzi, dipendente del Comune di Carpi, ed allo stesso è demandata ogni valutazione in merito alla necessità di procedere alla consegna in via d'urgenza dei servizi in oggetto in pendenza della stipula del contratto di cui ai commi 8 e 9 del D. Lgs 50/2016;
 - che il **CIG** attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, per l'affidamento in oggetto, è il seguente: **Z8A3114D36**;
 - che si ottempera a quanto disposto dall'art. 25 del d. l. 66/2014 relativamente all'obbligo della fatturazione elettronica;
 - che si ottempera a quanto disposto dall'art. 12 comma 1 del D.L. 87/2018,

mediante esclusione dello split payment alle prestazioni di servizi i cui compensi sono assoggettati a ritenuta d'acconto;

- che le fatture dovranno essere emesse con applicazione dell'IVA, in quanto non trova applicazione il regime dell'inversione contabile di cui all'art. 17 comma 6 del D.P.R. 633/1972 (Reverse Charge);
- che, in base a quanto previsto dal D.Lgs. 09-11-2012, n. 192, la decorrenza dei 30 giorni quale termine di pagamento delle fatture è subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, ed alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;
- che con la stipula del contratto le parti contraenti si assumeranno tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, ai sensi dell'art. 3 della legge 13.08.2010 n. 136, e che l'inottemperanza alle norme suddette sarà causa di risoluzione del contratto stesso;
- che, conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità ovvero di approvazione della regolare esecuzione, ai sensi delle disposizioni contenute nel DPR n. 207/2010;
- che il presente atto sarà trasmesso a cura del Settore S2 alla competente sezione della Corte dei Conti per l'esercizio del controllo successivo sulla gestione, secondo quanto disposto dall'art.1,comma 173, della Legge 266/05 (finanziaria 2006) e ribadito dalla delibera n. 4 della Sezione delle Autonomie della Corte dei Conti;
- che si assolve agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. 33/13, così come modificato dal D.Lgs. 97/2016, e dalle linee guida di ANAC, pubblicate con delibera n. 1310 del 28/12/2016, mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente, sezione "Amministrazione trasparente":

ai sensi dell'art. 23 dei dati in formato tabellare nella sottosezione "provvedimenti";

ai sensi dell'art. 37 che prevede gli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 1 co. 32 L. 190/2012 e ai sensi dell'art. 29 D.Lgs. 50/2016 nella sottosezione "bandi di gara e contratti";

5. **di nominare** l'Ing. Anna Castiglia, dipendente del Settore A3 del Comune di Carpi, quale Direttore dei lavori del Prog. 114/2020 in oggetto e direttore dell'esecuzione del contratto relativamente all'incarico che viene affidato con il presente atto;
6. **di formalizzare**, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs 50/2016, il rapporto contrattuale mediante scambio di corrispondenza commerciale, ai patti e condizioni previsti nel disciplinare di incarico sottoscritto per preventiva accettazione dall'Ing. Stefano Salvarani.

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

OGGETTO: Affidamento incarico per predisposizione documentazione pratiche antincendio con assistenza all D.L. relativamente al prog. A3 n.114/2020 "INTERVENTO DI SOSTITUZIONE PORTE TAGLIA FUOCO AMMALORATE PRESSO LE CASE RESIDENZA PER ANZIANI IL CARPINE E IL QUADRIFOGLIO". Determinazione a contrattare e contestuale affidamento incarico all' Ing. Stefano Salvarani. Impegno della spesa

N	Esercizio	Importo		Voce di bilancio			
1	2021	8861.3		05110.00.38			
	Anno	Subimpegno		Sub	Sub sub	Cassa economale	Siope
	2021	U	228	1			
	Descrizione			ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI manutenzione straordinaria edifici ASP			
	Codice Creditore						
	CIG	Z8A3114D36		CUP	C98C20000570004		
	Centro di costo	patrimonio immobiliare investimenti		Natura di spesa			
	Note	PROGETTO ESECUTIVO A3 n. 114/2020 "INTERVENTO DI SOSTITUZIONE PORTE TAGLIA FUOCO AMMALORATE PRESSO LE CASE RESIDENZA PER ANZIANI "IL CARPINE" E "IL QUADRIFOGLIO"-Affidamento incarico pratiche antincendio e assistenza D.L. ing. Stefano Salvarani					

Note del Responsabile del Settore Ragioneria:

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione n° 215 DEL 02/04/2021 (REGISTRO GENERALE).

Carpi, 02/04/2021

Il Responsabile del Settore Ragioneria
Antonio Castelli

Il Dirigente di Settore NORBERTO CARBONI ha sottoscritto l'atto ad oggetto “**Affidamento incarico per predisposizione documentazione pratiche antincendio con assistenza all D.L. relativamente al prog. A3 n.114/2020 "INTERVENTO DI SOSTITUZIONE PORTE TAGLIA FUOCO AMMALORATE PRESSO LE CASE RESIDENZA PER ANZIANI IL CARPINE E IL QUADRIFOGLIO". Determinazione a contrattare e contestuale affidamento incarico all' Ing. Stefano Salvarani. Impegno della spesa ”**, n° 83 del registro di Settore in data 27/03/2021

NORBERTO CARBONI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Carpi consecutivamente dal giorno 07/04/2021 al giorno 22/04/2021.