



SETTORE
**SETTORE RESTAURO, CULTURA, COMMERCIO E
PROMOZIONE ECONOMICA E TURISTICA**

RESTAURO

Determinazione dirigenziale

**Registro Generale
N. 400 del 01/07/2020**

Registro del Settore
N. 133 del 01/07/2020

**Oggetto: Progetto definitivo-esecutivo A7 n. 236/2014
Castello dei Pio - Interventi di riparazione con
rafforzamento locale a seguito degli eventi
sismici 20-29 maggio 2012- affidamento
mediante procedura negoziata delle opere di
restauro superfici decorate. CUP
C94B17000350006. Avvio della procedura
negoziata**

OGGETTO: Progetto definitivo-esecutivo A7 n. 236/2014 Castello dei Pio - Interventi di riparazione con rafforzamento locale a seguito degli eventi sismici 20-29 maggio 2012 □ affidamento mediante procedura negoziata delle opere di restauro superfici decorate. CUP C94B17000350006. Avvio della procedura negoziata.

**Il Dirigente del Settore A7
Dott. Giovanni Lenzerini**

Richiamati i seguenti atti:

- deliberazione di Giunta Comune di Carpi n. 63 del 05.04.2018 di approvazione del Progetto definitivo-esecutivo A7 n. 236/2014 **Castello dei Pio - Interventi di riparazione con rafforzamento locale a seguito degli eventi sismici 20-29 maggio 2012 I° e 2° lotto** per una spesa complessiva pari a euro 2.914.838,69, di cui un I lotto di euro 2.300.000,00 per Opere di Restauro Edili ed euro 614.838,69 un secondo lotto per Opere di Restauro Superfici Decorate;
- la determinazione dirigenziale n. 1010 del 31.12.19 con cui si aggiudicavano le opere di Restauro Edili relative al I lotto all'operatore economico COOPERATIVA EDILE ARTIGIANA sc. con sede in Parma via Borsari 25/a (P.IVA 00347320343) per l'importo di euro 1.076.845,39 oltre euro 272.245,18 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi euro 1.349.090,57 oltre IVA 10%;

Preso atto:

- che al Progetto è stato assegnato il Codice Unico di Progetto CUP Master C92C14000120006 relativo al I Lotto lavori e il CUP n. C94B17000350006 per il II Lotto Restauro superfici decorate ai sensi della Legge n. 144/1999 e successive deliberazioni del CIPE;
- che nell'ambito del predetto intervento sono presenti opere da restauratore afferenti alla categoria SOA OS2-A "*Superfici decorate di beni immobili del patrimonio culturale e beni culturali mobili di interesse storico, artistico, archeologico ed etnoantropologico*" – *Categoria Unica Prevalente*;
- che in questa fase del procedimento si rende necessario eseguire le predette opere con l'obiettivo di conservare il patrimonio immobiliare comunale di rilevanza artistica e storica, migliorando in generale le caratteristiche funzionali, prestazionali e strutturali dell'edificio stesso, in parallelo con le opere edili appaltate e in fase di esecuzione;
- che l'importo delle opere da appaltare ammonta ad euro 532.555,03, di cui euro 529.988,21 per lavori ed euro 2.566,82 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 10%, ed essendo comprese tra euro 150.000,00 ed euro 1.000.000,00, ai sensi dell'art. 15 comma 2 dell'Allegato E) – Regolamento Piani annuali 2013-2014 di attuazione del Programma delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali aggiornato al novembre 2019, come approvato con ordinanza del Presidente della Regione E.R., e dell'art. 36 comma 2 lettera c-bis) del d. lgs. 50/2016, possono essere affidate mediante procedura negoziata nel rispetto dei principi ivi richiamati, con invito rivolto ad almeno n. 15 operatori economici, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;
- che l'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici, con le Linee Guida n. 4 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici d'importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26.10.2016, aggiornate con delibera del Consiglio dell'Autorità di vigilanza n. 636 del 10.07.2019 al decreto legge 18.04.2019 n. 32 (L. n. 55 del 14.06.2019) è intervenuta in materia di procedura negoziata, disponendo una serie di indicazioni operative relativamente alle modalità procedurali, obblighi di motivazione e di pubblicità, occorrenti all'espletamento della suddetta tipologia di gara;

Ritenuto per l'affidamento delle opere di restauro superfici decorate di cui all'oggetto:

- procedere quindi applicando le disposizioni previste all'art. 15 comma 2 dell'Allegato E) – Regolamento Piani annuali 2013-14-15-16-18 di attuazione del Programma delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali, aggiornato al 13 novembre 2019, che prevede per importi a base d'appalto tra 150 e 1 milione di euro la procedura negoziata con invito rivolto ad almeno quindici operatori economici anche senza pubblicazione del bando di gara, con il principio di rotazione e ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c-bis del D.Lgs. 50/2016;
- di avvalersi per lo svolgimento della procedura d'appalto, effettuata attraverso la piattaforma telematica di negoziazione Sistema per gli acquisti telematici dell'Emilia Romagna (S.A.T.E.R.), del supporto della Centrale Unica di Committenza costituita nell'ambito dell'Unione delle Terre d'Argine ai sensi degli artt. 37 e 38 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- procedere, nel rispetto dei principi generali di pubblicità, concorrenza, rotazione e trasparenza, con le seguenti modalità operative:
 1. indagine di mercato, secondo quanto stabilito dalle Linee Guida n. 4, previa pubblicazione all'albo pretorio e al sito internet del Comune di Carpi di apposito avviso, per un periodo di 15 giorni, al fine di individuare n. 15 operatori economici da invitare, in possesso dei requisiti indicati nell'avviso medesimo;
 2. selezione degli operatori economici da invitare tra quelli in possesso dei requisiti previsti come dichiarati dai partecipanti, in base a sorteggio da effettuare in seduta pubblica;
 3. richiesta di offerta contestuale a tutti gli operatori selezionati, contenente requisiti e modalità di partecipazione, con apertura delle buste e offerte in seduta pubblica svolta attraverso la piattaforma telematica di negoziazione S.A.T.E.R.;

Considerato:

- che verranno invitati tutti gli operatori istanti, senza procedere al sorteggio, qualora l'elenco formato a seguito della presente indagine di mercato contenga un numero di operatori economici tra 1 e 15;
- che qualora l'elenco di operatori economici istanti e/o ammessi dovesse contenere un numero inferiore a 15, l'Amministrazione si riserva sin da ora la facoltà di integrarlo procedendo al sorteggio da altri elenchi, eventualmente già formati presso l'Ente, per interventi aventi caratteristiche di qualificazione similari;
- che l'elenco di operatori economici formato a seguito della presente manifestazione di interesse potrà essere utilizzato anche per l'affidamento, mediante procedura negoziata, di ulteriori interventi aventi le medesime caratteristiche di qualificazione;

Verificato che l'iter della procedura negoziata per l'affidamento di cui all'oggetto, così come delineata nelle modalità sopra descritte, risulta conforme alle previsioni di cui all'art. 36 comma 2 lettera c-bis) del D.Lgs. 50/2016, nonché alle indicazioni operative di cui alle summenzionate Linee Guida n. 4 di ANAC;

Visto lo schema di avviso pubblico di indagine di mercato **allegato A)** e la relativa dichiarazione sostitutiva **allegato B)** ai fini dell'espletamento della procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto, appositamente predisposti dal settore A7 Restauro, cultura, commercio e promozione economica e turistica;

Vista la seguente normativa di riferimento:

- D.Lgs. n. 50/2016 e successive modifiche e integrazioni;
- linee guida n. 4 di AVCP approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26.10.2016, aggiornate al D.Lgs. n. 56/2017 con delibera del Consiglio n. 206 del 01.03.2018 e ss.mm.ii.;
- DPR n. 207/2010, per le disposizioni ancora in vigore;
- D.Lgs. n. 42/2004 Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137, e ss.mm.ii.;

- Allegato E) al Regolamento Piani annuali 2013-14-15-16-18 di attuazione del Programma delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali, aggiornato a Novembre 2019;

Tutto quanto sopra premesso

DETERMINA

per i motivi in premessa esposti e che qui si intendono integralmente riportati:

- 1) di avviare** un'indagine esplorativa di mercato, finalizzata all'acquisizione di manifestazione di interesse, per la costituzione di un elenco di operatori economici da invitare alla procedura negoziata, ai sensi dell'art. 15 comma 2 dell'allegato E) Regolamento Piani annuali 2013-2014 di attuazione del Programma delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali aggiornato al novembre 2019 e dell'art. 36 comma 2 lettera c-bis) del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento delle opere di restauro superfici decorate di cui al Progetto A7 n. **236/2014 Castello dei Pio - Interventi di riparazione con rafforzamento locale a seguito degli eventi sismici 20-29 maggio 2012** per l'importo a base di appalto di euro 532.555,03 di cui euro 2.566,82 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 10%, con aggiudicazione mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, valutata sulla base di criteri oggettivi, stabili nei documenti di gara, da parte di una Commissione giudicatrice all'uopo nominata;
- 2) di confermare** che le opere da appaltare rientrano nella categoria SOA OS2-A "*Superfici decorate di beni immobili del patrimonio culturale e beni culturali mobili di interesse storico, artistico, archeologico ed etnoantropologico*" – Categoria Unica Prevalente;
- 3) di approvare:**
 - schema di avviso pubblico di indagine esplorativa di mercato **allegato A)**
 - la relativa dichiarazione sostitutiva **allegato B)**;
- 4) di stabilire:**
 - che la selezione degli operatori economici da invitare verrà effettuata tra quelli in possesso dei requisiti previsti come dichiarati dai partecipanti, tramite sorteggio da effettuarsi in seduta pubblica;
 - che l'invito a presentare offerta per la procedura negoziata inerente i lavori in oggetto verrà inviato a n. 15 operatori economici sorteggiati come definito in precedenza;
 - che si inviteranno tutti gli operatori istanti, senza procedere al sorteggio, qualora l'elenco formato a seguito della presente indagine di mercato contenga un numero di operatori economici tra 1 e 15;
 - che qualora l'elenco di operatori economici istanti e/o ammessi dovesse contenere un numero inferiore a 15, l'Amministrazione si riserva sin da ora la facoltà di integrarlo procedendo al sorteggio da altri elenchi, eventualmente già formati presso l'Ente, per interventi aventi caratteristiche di qualificazione similari;
 - che l'elenco di operatori economici formato a seguito della presente manifestazione di interesse potrà essere utilizzato anche per l'affidamento, mediante procedura negoziata, di ulteriori interventi aventi le medesime caratteristiche di qualificazione;
- 5) di dare atto:**
 - che la determinazione a contrarre per l'affidamento dell'appalto delle opere in oggetto verrà predisposta successivamente, ad avvenuto sorteggio degli operatori economici da invitare e antecedentemente alla trasmissione della lettera d'invito;
 - che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Cesare Sereni;
 - che si assolve agli obblighi previsti dell'art. 37, c. 1 lettera b) e dell'articolo 23 del D.Lgs. n. 33/2013 come modificato dal D.Lgs. 97/2016, e dall'articolo 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 mediante la pubblicazione del presente atto sul sito internet dell'Ente, sezione

Amministrazione Trasparente, sottosezione Bandi di gara e contratti e Provvedimenti.

Il Dirigente di Settore GIOVANNI LENZERINI ha sottoscritto l'atto ad oggetto “ Progetto definitivo-esecutivo A7 n. 236/2014 Castello dei Pio - Interventi di riparazione con rafforzamento locale a seguito degli eventi sismici 20-29 maggio 2012- affidamento mediante procedura negoziata delle opere di restauro superfici decorate. CUP C94B17000350006. Avvio della procedura negoziata ”, n° 133 del registro di Settore in data 01/07/2020

GIOVANNI LENZERINI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Carpi consecutivamente dal giorno al giorno .