

**COMUNE
DI CARPI**

COMUNE DI CARPI
Provincia di Modena
SETTORE A7 Restauro, Cultura, Commercio, Promozione economica e turistica

**“Progetto Esecutivo A7 n. 258 bis/20 - Pavimentazione del cortile interno e sistemazione aree esterne, interne e di cantiere della scuola M. Fanti”
Opere di movimento terra**

IMPRESA APPALTATRICE: BELLESIA ROMANO & GIANNI srl con sede in Rio Saliceto RE, via Balduina n. 1 (P.IVA e CF 00913300356)

RESPONSABILE DI PROCEDIMENTO: Ing. Antonio Morini

DIRETTORE DEI LAVORI: Arch. Cesare Sereni

COORDINATORE ALLA SICUREZZA NELLE FASI DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE LAVORI:

Dott. Agr. Guido Barbieri, con studio a Carpi (MO), Via L. Galvani, n. 15 (C.F. BRBGDU59D02B819W e P. IVA 02269080368)

**RELAZIONE SUL CONTO FINALE E
CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

PROGETTO ESECUTIVO: è stato approvato con Delibera della Giunta Comunale n. 138 del 04/08/2020 e redatto dall'Ufficio Tecnico del Settore A7 “Restauro, Cultura, Commercio, Promozione economica e turistica” a firma dei tecnici progettisti Arch. Cesare Sereni e Geom. Maurizio Benetti, per il coordinamento sicurezza dal P.A. Guido Barbieri, inoltre vistato dal Responsabile del Procedimento Ing. Antonio Morini, per una spesa complessiva presunta di euro 215.000,00e suddivisa come descritto nel seguente quadro economico:

1	258bis NUOVI LAVORI: Pavimentazione cortile interno e sistemazione generale esterna	
	Opere da pavimentatore, edili in generale ed affini	128.482,00
	258bis oneri specifici della sicurezza D.Lgs 81/08	5.560,00
	TOTALE LAVORI DI PAVIMENTAZIONE	134.042,00
2	SOMME A DISPOSIZIONE	
	IVA su lavori principali PROG.258 bis	13.404,20
	Imprevisti ed piccole forniture PROG.258 bis (Iva compresa)	24.206,44
	Lavori propedeutici di rimozione cumulo di terreno: comprensiva degli oneri di sicurezza pari a euro 731,50 (IVA compresa)	12.200,00
	Opere da giardiniere e florovivaista: comprensiva degli oneri di sicurezza pari a euro 990,00 (IVA compresa)	20.000,00
	Integrazione del coordinamento alla sicurezza lavori del Dott. Guido Barbieri per intervento prog. n. 258 bis (Iva e contributi compresi)	4.320,00
	IVA e contributi incarichi Prog. 258 bis	4.146,52
	Incentivo funzioni tecniche PROG.258 bis	2.680,84
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	80.958,00
1+2	IMPORTO TOTALE PROGETTO	215.000,00

STAZIONE APPALTANTE: unico Ente Appaltante è il Comune di Carpi.

FINANZIAMENTO (CUP n. C91E16000040005 CIG n. Z6F2DEFA6B;): l'intervento è stato finanziato con fondi comunali;

AGGIUDICAZIONE E CONTRATTO: con Determina dirigenziale n° 554 del 24/08/2020 sono state affidate le opere in oggetto alla ditta : BELLESIA ROMANO & GIANNI srl con sede in Rio Saliceto RE, via Balduina n. 1



**COMUNE
DI CARPI**

(P.IVA e CF 00913300356) per un importo di € 9.907,31 al netto del ribasso del - 1,00%, pari a euro 92,69, e comprensivo degli oneri per la sicurezza di € 731,00.

In data 25/08/2020 prot n° 56111/2018 è stato formalizzato il contratto in modalità elettronica, ai sensi delle disposizioni vigenti in materia e nel rispetto delle procedure dettate dagli acquisti sul Mercato Elettronico;

CONSEGNA DEI LAVORI: è stata effettuata in data 26/08/2020.

TEMPO UTILE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI: i lavori dovevano compiersi in giorni 7 (sette) naturali e consecutivi, a partire dalla data di consegna.

ULTIMAZIONE DEI LAVORI: avvenuta il 28/08/2020, e quindi in tempo utile.

POSIZIONI ASSICURATIVE: La ditta ha comunicato all'inizio dei lavori le seguenti posizioni contributive INPS di Reggio Emilia posizione n. 6801594856; INAIL di Reggio Emilia posizione n. 3700406/29; CASSA EDILE di Reggio Emilia posizione n. 1067200; come risulta dalla copia dei versamenti trasmessa dall'Impresa o dalle autocertificazioni rilasciate dall'impresa.

Si è richiesto il Durc per la regolarità contributiva agli Enti preposti durante tutta la durata del cantiere sempre con esito positivo.

Per l'emissione del presente certificato di regolare esecuzione si è verificato la regolarità contributiva richiedendo la certificazione DURC agli enti preposti con esito positivo come di seguito elencato:

BELLESIA ROMANO & GIANNI srl rilasciato il 26/06/2020 con scadenza il 21/10/2020

INFORTUNI SUL LAVORO: durante il corso dei lavori non è avvenuto alcun infortunio degno di particolare menzione.

DANNI DI FORZA MAGGIORE DURANTE L'ESECUZIONE DEI LAVORI: nessun evento di forza maggiore si è verificato.

CONTO FINALE: è stato redatto dal Direttore dei Lavori Arch. Cesare Sereni del Settore A7 del Comune di Carpi in data 11/08/2020 nelle seguenti risultanze:

A) Ammontare complessivo dei lavori al netto del ribasso e comprensivo degli oneri per la sicurezza	€ 10.897,31
B) acconti già corrisposti	€. 0,00
CREDITO DELL'IMPRESA A SALDO	€ 10.897,31

RISERVE DELL'IMPRESA: l'Impresa ha firmato il registro di contabilità senza riserve;

CESSIONE DI CREDITI DELL'IMPRESA O IMPEDIMENTI AL PAGAMENTO DEGLI STESSI: non sono stati notificati all'Ufficio Tecnico da parte dell'Impresa e di terzi, atti intesi a cedere, impedire o sospendere il pagamento dei crediti derivanti all'esecuzione dei lavori;

CONFRONTO FRA LA SOMMA AUTORIZZATA CONTRATTUALMENTE E QUELLA SPESA PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI:

la somma autorizzata per i lavori appaltati è di € 9.907,31 netti;

l'importo netto dei lavori eseguiti è di € 10.897,31;

Sono stati quindi spesi in più € 990,00 (novecentonovanta/00), che, in base all'art. 149 del D.lgs 50/2016, essendo inferiori al 10% dell'importo contrattuale, sono da considerare interventi disposti dal direttore dei lavori per risolvere aspetti di dettaglio che non modificano qualitativamente l'opera.

AVVISI AD OPPONENDUM: non è stata necessaria la pubblicazione degli avvisi ad opponendum perché durante i lavori non vennero fatte occupazioni permanenti o temporanee di stabili, o prodotti danni a carico di terzi.



**COMUNE
DI CARPI**

ANDAMENTO DEI LAVORI, ORDINI DI SERVIZIO E DISPOSIZIONI D.L.: i lavori si sono svolti in conformità delle norme contrattuali e delle speciali disposizioni date all'atto pratico dalla direzione dei lavori. In particolare, durante il corso dei lavori non si è rilevato alcun fenomeno particolare degno di menzione (p.es. scoperte o problematiche di scavo) e non sono stati impartiti ordini di servizio del D.L.

VARIAZIONI APPORTATE: Non sono state apportate significative variazioni alle lavorazioni previste nel progetto principale.

ACCORDO BONARIO: durante l'esecuzione dei lavori non è stato necessario procedere ad alcun tentativo di accordo bonario di cui all'art. 205 del Codice dei Contratti approvato con D.Lgs 50/2016;

DESCRIZIONE DEI LAVORI ESEGUITI: i lavori oggetto della presente relazione sono consistiti in:

- Smaltimento di terreno in cumulo, compreso il carico ed il trasporto ad aree autorizzate, compresi gli oneri di smaltimento ed il piano di recupero;
- Demolizione di recinzione di cantiere esistente.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Quanto sopra premesso, il sottoscritto Direttore dei Lavori, a seguito degli accertamenti compiuti nel sopralluogo, con la scorta del progetto, del contratto e degli atti contabili;

CONSIDERATO

che i lavori in oggetto:

- sono stati eseguiti secondo le buone regole d'arte;
- si trovano attualmente in buono stato di conservazione;
- sono stati regolarmente contabilizzati;
- in base alla revisione tecnico-contabile si può confermare l'importo finale;

CERTIFICA

che i lavori di cui trattasi sono stati regolarmente eseguiti ed ammontano a € 10.897,31 (diecimilaottocentonovantasette/31), da cui dettratti € 0 (zero) relativi agli acconti già corrisposti, resta un credito residuo dell'Impresa a saldo di € 10.897,31 (diecimilaottocentonovantasette/31) + IVA 22%

Carpi, li 18/09/2020

BELLESIA ROMANO & GIANNI s.r.l.
BELLESIA ROMANO & GIANNI s.r.l.
Via Baldovino, 1 - 42010 Pio Sarceto (RE)
Tel./Fax 0522/99253
F/R/L 00913800356
e-mail: info@bellesiascavi.it

DIRETTORE DEI LAVORI
Arch. Cesare Sereni



Visto:
IL RESPONSABILE DI PROCEDIMENTO
Ing. Antonio Morini



Comune di Carpi - Protocollo n. 52239/2020 del 22/09/2020

Si attesta, ai sensi dell'art. 23 del Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82, che la presente copia analogica è conforme in tutte le sue componenti al documento informatico originale depositato agli atti presso il Comune di Carpi.