

Il Sindaco

Carpi li, 18/12/2018

ORDINANZA RCR N. 831

Prot. gen. N. _____

arch. BALUCANI ALESSANDROVIALE BATTISTI N. 22
06034 FOLIGNO (PG)**RACCOMANDATA VIA PEC**alessandro.balucani@archiworldpec.it
sismaemilia.gruppobper@pec.gruppobper.it
urp@postacert.regione.emilia-romagna.it

in nome e per conto di

BARBARI MATTEOVIA CHIESA DI CORTILE,22
41012 CARPI (MO)**RIFERIMENTI:**

- Prot. Sett. n°555/2014
- Protocollo N. 19271 del 16/04/2014
- **Numero MUDE:**
0803600500000257612014
- **Codice CUP:** G96B18000480008
- Ordinanza di sgombero n. 27376 del
30/07/2012
- Unità operativa: SUE – Ufficio
Ricostruzione
- Responsabile: Ing. Carboni Norberto

All'Istituto di credito

BANCA POPOLARE EMILIA-ROMAGNA

Al Commissario Delegato della regione
EMILIA ROMAGNA

- OGGETTO:**
- **ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI A BENEFICIO DI EDIFICI E UNITA' IMMOBILIARI AD USO ABITATIVO DANNEGGIATI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 20 E 29 MAGGIO 2012**
 - IMMOBILE IN VIA CHIESA CORTILE N. 20 - foglio 80 mappale 79

IL SINDACO

Visto il d.l. 74/2012, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Bologna, Modena, Ferrara, Mantova, Reggio Emilia e Rovigo, il 20 e il 29 maggio 2012", coordinato con la legge di conversione 1° agosto 2012, n. 122;

Visto in particolare l'art. 1, comma 3, del d.l. 74/2012, in base al quale i Presidenti delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto operano in qualità di Commissari Delegati in conformità all'art. 5, comma 2, della legge 225/92;

Visto l'art. 1, comma 5, del d.l. 74/2012 che consente ai Presidenti delle Regioni di avvalersi dei sindaci dei comuni interessati dal sisma "adottando idonee modalità di coordinamento e programmazione degli interventi stessi";

Ritenuto di dover assegnare i contributi per la riparazione e il ripristino degli edifici ad uso abitativo danneggiati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, "in relazione al danno effettivamente subito", a norma dell'art. 3, comma 1, lettera a) del D.L. 6 giugno 2012, n. 74 convertito con legge n. 122 del 1 agosto 2012 e art. 3 bis comma 1 del D.L. 6 luglio 2012, n. 95 convertito con legge n. 135 del 7 agosto 2012, utilizzando il Fondo nazionale per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all'art. 2 d.l. 74/2012;

Richiamate le Ordinanze Commissariali n. 29/12, n. 51/12 e n. 86/12 e s.m.i. con cui sono disciplinate le modalità di assegnazione di tali contributi;



Richiamato inoltre il Protocollo di legalità per la ricostruzione delle zone colpite dagli eventi sismici del 2012, approvato il 25 giugno 2012 con DGR n. 879;

Visto l'art. 3, comma 1, del d.l. 74/2012, in base al quale "i contributi sono concessi, al netto di eventuali risarcimenti assicurativi, con provvedimenti adottati dai soggetti di cui all' articolo 1, commi 4 e 5". Tali commi fanno riferimento ai presidenti delle regioni e ai sindaci; in particolare, la sopra citata ordinanza del Presidente della Regione Emilia Romagna n. 29 del 28 agosto 2012 e s.m.i., all'art. 4, specifica che le domande di contributo vengano inoltrate ai comuni, che determinano il contributo (art 5);

Attesa dunque la propria competenza, in conformità a quanto disposto sul piano generale dall'art. 54 TUEL che assegna al Sindaco poteri di ordinanza in casi contingibili e urgenti;

Sottolineato che lo stato di emergenza è stato prorogato fino al 31 dicembre 2018 in modo da favorire un rapido rientro nelle abitazioni (art. 1, comma 3, d.l. 74/2012, d.l. 43/2013, d.l. 133/2014, art. 13 d.l. 78/2015, art. 1 L21/2016);

Vista la domanda di contributo presentata in conformità all'art. 4 della medesima ordinanza, di cui al Prot. n. 19271 del 16/04/2014;

Dato atto che

- Matteo Barbari nato a Modena il 04/02/1957 e residente a Carpi (MO) in via Chiesa di Cortile n. 22 codice fiscale BRBMTT57B04F257T;

ha titolo a richiedere il contributo per l'immobile in oggetto in quanto

- **proprietario unico**

Acquisito il parere favorevole del Responsabile del procedimento, sulla base delle risultanze istruttorie formulate dall'ufficio competente in materia edilizia secondo le modalità disciplinate dalle sopra citate ordinanze del Presidente della Regione Emilia Romagna n. 29/12, n.51/12 e n.86/12 e s.m.i.;

Verificate in particolare le condizioni previste dall'art. 2 dell'ordinanza n. 29/2012, n. 51/2012 e n. 86/2012 e s.m.i.;

Dato atto che il presente Servizio ha svolto le verifiche sull'inizio dei lavori nei modi e nei tempi previsti dalle predette ordinanze;

Viste le tabelle allegate "A" e "B" dei contributi determinati in conformità rispettivamente agli artt. 3 e 9, dalle quali risulta che l'importo concesso è stato determinato in **Euro 619.376,32 (IVA Inclusa)** pari al 100% della spesa ammissibile (50% per abitazioni non principali e attività produttive non attive), calcolato sulla base del costo dell'intervento riconosciuto;

Vista la richiesta di pagamento all'art. 8 comma 1bis e 1ter di

- anticipi all'impresa assuntrice dei lavori di Euro 81.154,76 (IVA inclusa) pari al 15% della quota parte di contributo ad essa assegnato, a fronte di fidejussione a garanzia.
- spese tecniche di Euro 35.296,35 (IVA Inclusa) pari all'80% della quota parte di contributo assegnato per spese tecniche di progettazione

Attesa l'esigenza di procedere con la massima sollecitudine possibile, in modo da favorire il rientro di cittadini sfollati nelle proprie abitazioni;

Sottolineato altresì che spettano al Comune funzioni rilevanti di vigilanza sulla corretta esecuzione dei lavori, a norma dell'art. 10 delle predette ordinanze.

Visti:

- Gli artt. 50 e 54 del D. Lgs. 267/2000, che individuano le competenze del Sindaco;
- Lo Statuto e il Regolamento di Organizzazione dell'Ente;
- L'organigramma e il funzionigramma dell'Ente;



ORDINA

- di autorizzare l'assegnazione dei contributi a tutti i soggetti beneficiari, per gli importi rispettivamente indicati, nell'allegato unico tabella "A", da erogare nelle forme previste dall'art. 8 dell'ordinanza n. 29/12, n. 51/12 e n. 86/12 e s.m.i. citate in premessa;
- di autorizzare inoltre il rimborso delle spese relative a interventi già iniziati prima dell'entrata in vigore delle predette ordinanze eventualmente previste nell'allegato unico tabella "B";
- di provvedere a restituire da parte degli intestatari dei contributi eventuali oneri che hanno prodotto detrazioni d'imposta ai sensi dell'art. 16-bis DPR 917/1986 e s.m.i. per ristrutturazioni edilizie sulle spese di cui al punto precedente;
- di autorizzare il pagamento dell'importo di euro 81.154,76 (IVA inclusa) quale anticipazione all'impresa assuntrice dei lavori del 15% del contributo assegnato ai sensi dell'art. 8 comma 1bis delle Ordinanze Commissariali n.29/12, n.51/12 e n. 86/12 e s.m.i. citate in premessa non appena adempiuti tutti gli obblighi nei confronti dell'istituto di credito prescelto e previa comunicazione del Comune.
- di autorizzare il pagamento dell'importo di euro 35.296,35 (IVA inclusa) quale liquidazione dell'80% del contributo assegnato per spese tecniche di progettazione ai sensi dell'art. 8 comma 1quater delle Ordinanze Commissariali n.29/12, n.51/12 e n. 86/12 e s.m.i. citate in premessa appena adempiuti tutti gli obblighi nei confronti dell'istituto di credito prescelto e previa comunicazione del Comune.
- di dare atto che i lavori debbano essere completati nei termini prescritti dall'art. 7 delle predette ordinanze, a pena di decadenza dai rispettivi contributi;
- di trasmettere copia del presente atto all'Istituto di credito prescelto da ciascun richiedente e al Commissario Delegato mediante la procedura informatica a ciò deputata;
- di sospendere i pagamenti al venire meno del possesso dell'impresa assuntrice dei lavori dei requisiti di legge in materia di antimafia a far data dal momento in cui il beneficiario dei contributi viene informato di questa circostanza ostativa;
- di tenere sospesi i pagamenti di cui al punto precedente fino a quando il beneficiario acquisisca una nuova offerta da impresa con le modalità previste dalle ordinanze commissariali ed in possesso dei requisiti di legge in materia di antimafia da sottoporre a questa amministrazione;
- di inserire nel contratto d'appalto della condizione risolutiva legata all'evento dell'adozione di una comunicazione o informazione antimafia interdittiva a carico della impresa assuntrice dei lavori ed onere del beneficiario, come previsto dalla Ordinanza n. 119/13 e smi;

INCARICA

l'ufficio ricostruzione del SUE di compiere le verifiche previste dall'ordinanza n. 29/2012, n. 51/12 e n. 86/12 e s.m.i.

Responsabile del procedimento: Ing Carboni Norberto

Ufficio responsabile: Ufficio Ricostruzione



Prot. Sett. n° 555/2014

Contro la presente ordinanza è ammesso, nel termine di giorni 60 dalla notificazione, ricorso al Tribunale Amministrativo (D.Lgs 104 del 02/07/2010) oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da proporre entro 120 giorni dalla notificazione (DPR 1199 del 24/11/1971).

Si assolve agli obblighi previsti dall'articolo 26 del D.lgs 33/2013 mediante la pubblicazione sul sito internet dell'ente, sezione Amministrazione Trasparente, sottosezione Sovvenzioni, contributi, sussidi e vantaggi economici, dell'atto di concessione e dei dati richiesti in formato tabellare aperto.

AA/og

IL SINDACO
Alberto Bellelli

Allegati:

- ALLEGATO UNICO ALLA ORDINANZA DI CONCESSIONE
- C.I. + C.F. BENEFICIARI
- PROCURE SPECIALI E DICHIARAZIONI SOSTITUTIVE ATTI NOTORI (parti A e B) DEI SOLI BENEFICIARI DEL CONTRIBUTO

Atto firmato elettronicamente secondo le norme vigenti: L. 15 marzo 1997 n. 59; DPR 10 novembre 1997 n. 513; DPCM 8 febbraio 1999; D.P.R 8 dicembre 2000 n. 445; D.L. 23 gennaio 2002 n. 10

(da sottoscrivere in caso di stampa) La presente copia, composta da n. ____ fogli, è conforme all'originale firmato digitalmente.

_____, _____, _____, _____, _____
(luogo)

(data)

(qualifica)

(cognome-nome)

(firma)

**ALLEGATO UNICO ALLA ORDINANZA DI CONCESSIONE
(BARBARI MATTEO - CARPI VIA CHIESA DI CORTILE 20 - FG: 80 MAP: 80)**

RICHIEDENTE

TIPO	Proprietario singolo	Interni separati: NO
NOME/DENOMINAZIONE	BARBARI MATTEO	BRBMTT57B04F257T
RAPPRESENTATO DA	se stesso	se stesso
C/O PROFESSIONISTA	BALUCANI ALESSANDRO	BLCLSN53E11E805K
	(e-mail)	(telefono)
	(pec)	
INDIRIZZO	VIA CHIESA DI CORTILE 20	CARPI
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 80 MAP: 80	
DATI IMPRESA	CODICE ATECO DECRETO: (ateco)	NR. DIPENDENTI: (numero)
BANCA CONVENZIONATA	BANCA POPOLARE EMILIA-ROMAGNA	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	sismaemilia.gruppobper@pec.gruppobper.it	

PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	0803600500000257612014	LIVELLO OPERATIVO	E
CUP	G96B18000480008	ORDINANZA RIF.	Ordinanza N.86
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	PROT. COMUNALE	(numero/anno)
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	ANTICIPO IMPRESA	SI
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO	PROGETTAZIONE	SI
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO	ANTICIPO PROPR.	SI
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

TABELLA A

ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO

PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	%	COSTO INTERVENTO	QUOTA A CARICO(*)	CONTRIBUTO	TIPO ASSICURATO
1 BARBARI MATTEO	BRBMTT57B04F257T	100%	€ 309.673,14	€ 38.070,72	€ 271.602,42	PRI N
2 BARBARI MATTEO	BRBMTT57B04F257T	100%	€ 348.656,50	€ 882,60	€ 347.773,90	PRI N
TOTALE			€ 658.329,64	€ 38.953,32	€ 619.376,32	

TABELLA B - MUDE

QUADRO RIEPILOGATIVO

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	IMPORTO AMMESSO	QUOTA A CARICO TOTALE (*)	DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	DI CUI DA RIMBORSARE	CONTRIBUTO CONCESSO
PRIVATI	€ 658.329,64	€ 38.953,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 619.376,32
ENTI PUBBLICI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	NON PREVISTO	€ 0,00
ONLUS	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	€ 658.329,64	€ 38.953,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 619.376,32

NOTE

Almeno uno dei soggetti può detrarre l'IVA	NO
Almeno una UI non è alloggio principale / attività produttiva in esercizio	SI
Almeno una UI ha superato il costo convenzionale	NO
E' stato superato il limite per la riduzione delle vulnerabilità	NON PREVISTO
E' stato superato il limite per il miglioramento energetico	NON PREVISTO
E' stato superato il limite per le spese tecniche	SI
E' stato superato il limite per le spese geologiche	NO
E' stato superato il limite per compensi per amministratori	NO

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

NOME E COGNOME	CODICE FISCALE	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPR EDILTECNICA S.P.A FOLIGNO (R)	01147480543	€ 541.031,72	€ 0,00	€ 0,00	€ 541.031,72
PROG BALUCANI ALESSANDRO	BLCLSN53E11E805K	€ 22.379,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 22.379,48
STRUT ASSENZA GIORGIO	SSNGRG45R13H501Q	€ 11.675,43	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.675,43
TERM PERTOSA MARIO	PRTMRA77A31H926X	€ 2.389,88	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.389,88
SICP MAGNANINI MARIANNA	MGNMNN81A59D037E	€ 1.297,27	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.297,27
SICE MAGNANINI MARIANNA	MGNMNN81A59D037E	€ 3.243,17	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.243,17
DLAV MANTOVANI ROBERTO	MNTRRT58D02F257Y	€ 14.918,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.918,60
DSTRU MANTOVANI ROBERTO	MNTRRT58D02F257Y	€ 15.089,43	€ 0,00	€ 0,00	€ 15.089,43
COLL RIDOLFI ITALO	RDLTLI51A03D653U	€ 972,96	€ 0,00	€ 0,00	€ 972,96
GEOL PAOLETTI GIANNI	PLTGNN58T27E230E	€ 6.378,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.378,38
TOTALE		€ 619.376,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 619.376,32

PAGAMENTI PIANIFICATI					
TIPO DI BENEFICIARIO	SAL ZERO	I SAL	II SAL	III SAL	SALDO
PRIVATI	€ 116.451,11	€ 86.288,38	€ 143.813,97	€ 172.576,76	€ 100.246,10
ENTI PUBBLICI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
ONLUS	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	€ 116.451,11	€ 86.288,38	€ 143.813,97	€ 172.576,76	€ 100.246,10

Il Responsabile della Istruttoria
Il Responsabile del Procedimento
Firmato digitalmente in originale