



SETTORE
SERVIZI SOCIALI

INCLUSIONE SOCIALE E CASA

Determinazione dirigenziale

Registro Generale
N. 10 del 14/01/2020

Registro del Settore
N. 3 del 14/01/2020

Oggetto: Assegnazione definitiva alloggio ERP di Via Italia 61 a Soliera -Bando aperto graduatoria aggiornata al 30/06/2019 - Territorio di Soliera

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

richiamate:

La legge Regionale n. 24 del 08/08/2001 “Disciplina dell’intervento pubblico nel settore abitativo così come modificata dalla 24/2013 e ss.mm.ii..;

La deliberazione della giunta regionale 13 giugno 2016, n. 894 “Determinazione dei requisiti economici per l’accesso e la permanenza negli alloggi di edilizia residenziale pubblica e delle modalità per il calcolo e l’applicazione dei canoni ERP”;

La Delibera di Consiglio dell’Unione delle Terre d’Argine n. 29 del 22/12/2010 dichiarata immediatamente esecutiva “Approvazione delle convenzioni per il trasferimento all’unione delle materie inerenti Assistenza sociale –Sanità – Casa – Sistemi informativi e Servizio informativo – statistico”;

La delibera di Consiglio dell’Unione delle Terre d’Argine n. 12 del 22/05/2013 in cui viene approvato il nuovo Regolamento per l’assegnazione definitiva di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica così come modificata dalla Delibera del Consiglio dell’Unione delle Terre d’Argine n. 3 del 18/02/2015;

La delibera di Consiglio dell’Unione delle Terre d’Argine n. 35 del 23 Novembre 2016, esecutiva ai sensi di legge , ad oggetto: “Regolamento Dell’Unione Terre D’Argine “Modalità di assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica” – Delibera Assemblea legislativa 9 giugno 2015 – Delibera Giunta Regionale n. 894 del 13 giugno 2016” ;

preso atto che:

- con provvedimento dirigenziale n. 712 del 08 Agosto 2019 dell’Unione delle Terre d’Argine è stato approvato l’aggiornamento (Giugno 2019) della graduatoria definitiva per l’assegnazione in locazione semplice di alloggi ERP per il Territorio di Campogalliano, Carpi, Novi di Modena e Soliera che si renderanno disponibili o che saranno ultimati nel periodo di efficacia della graduatoria stessa;
- previa pubblicazione della suddetta graduatoria, la Commissione Tecnica, nominata con Determina Dirigenziale n. 152 del 06/03/2017, nelle seduta del 24 ottobre 2019 ha accertato la sussistenza dei requisiti e delle condizioni dei richiedenti aventi diritto nell’ambito di quelli individuati secondo lo standard abitativo degli alloggi disponibili nel territorio di Soliera;

considerato che attualmente e’ disponibile nello standard abitativo dei richiedenti aventi diritto all’assegnazione il seguente alloggio:

INDIRIZZO	PIANO	INTERNO	MQ
Via Italia 61	1	3	53

preso atto delle scelte operate in data 10 e 16 dicembre 2019 dagli aventi diritto, a seguito della verifica effettuata dalla commissione tecnica di cui sopra, seguendo l’ordine della graduatoria definitiva e sulla base degli alloggi disponibili per l’assegnazione, nel rispetto degli standard abitativi;

Preso atto della rinuncia con riserva presentata dai seguenti utenti :

ID utente	N. Domanda	Protocollo Rinuncia con riserva	Motivazione della rinuncia
37627	271	70082 del 10/12/2019	La presenza di invalidità del componente del nucleo ID 37625 non consente una vita

			adeguata del nucleo nell'alloggio
8728	240	72675 del 21/12/2019	La presenza di disabilità del componente del nucleo ID 8730 non consente una vita adeguata del nucleo nell'alloggio

preso atto che a seguito del sopralluogo effettuato in data 07/01/20120 dagli aventi diritto, a seguito della verifica effettuata dalla commissione tecnica di cui sopra, seguendo l'ordine della graduatoria definitiva è stata sottoscritta la seguente accettazione:

ID UTENTE	N. DOMANDA	N. PROTOCOLLO accettazione	DATA PROTOCOLLO accettazione
54478	273	575	07/01/2020

richiamata la seguente normativa:

- Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. del 18/08/2000 n. 267, e in particolare l'art. 107 " Funzioni e responsabilità della dirigenza";
- D.Lgs.vo n. 33 del 14 marzo 2013, come modificato, dal D.lgs.vo n. 97/2016, ad oggetto "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da part delle Pubbliche Amministrazioni", in particolare l'art. 23 "Obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi";

DETERMINA

per le motivazioni espone in premessa e qui richiamate a costituire parte integrante e sostanziale del presente atto,

Di accogliere la rinuncia con riserva presentata da:

ID Utente	N. Domanda	Protocollo Rinuncia con riserva	Motivazione della Rinuncia
37627	271	70082 del 10/12/2019	La presenza di invalidità del componente del nucleo ID 37625 non consente una vita adeguata del nucleo nell'alloggio
8728	240	72675 del 21/12/2019	La presenza di disabilità del componente del nucleo ID 8730 non consente una vita adeguata del nucleo nell'alloggio

di prendere atto della seguente accettazione per l'alloggio in Edilizia Residenziale Pubblica disponibile all'assegnazione sul territorio di Soliera, in premessa richiamato:

ID Utente	N. Domanda	N. Protocollo Accettazione	Data protocollo Accettazione
54478	273	575	07/01/2020

di assegnare quindi il seguente alloggio E.R.P. seguendo l'ordine della graduatoria definitiva scaturita dal bando aperto pubblicato nell'anno 2013 e aggiornata a Giugno 2019 con provvedimento dirigenziale n. 712 del 08 Agosto 2019:

ID	N. Domanda	Posizione nella vigente graduatoria	Indirizzo –Piano-Interno
54478	273	9°	Via Italia 61 -1°- 2

di fissare orientativamente per il 03/02/2020 la data di consegna dell'alloggio ad espletamento dei prossimi impegni;

di provvedere a trasmettere immediatamente copia del seguente provvedimento all'ACER di Modena per i successivi adempimenti ai sensi della vigente normativa;

di dare atto che il Responsabile del Procedimento è la dott.ssa Ramona Vai, Funzionario Coordinatore Responsabile del territorio di Soliera del Settore Servizi socio Sanitari dell'Unione delle Terre d'Argine;

di dare atto che si assolve agli obblighi previsti dall'art. 23 del D.Lgs 33/2013, come modificato dal d.Lgs n. 97/2016, mediante la pubblicazione sul sito internet dell'ente, in Amministrazione Trasparente, sezione "Provvedimenti", sottosezione "Provvedimenti dirigenti amministrativi" dei dati richiesti in formato tabellare aperto.

Il Dirigente di Settore WILLIAM SGARBI ha sottoscritto l'atto ad oggetto “**Assegnazione definitiva alloggio ERP di Via Italia 61 a Soliera -Bando aperto graduatoria aggiornata al 30/06/2019 - Territorio di Soliera**”, n° 3 del registro di Settore in data 14/01/2020

WILLIAM SGARBI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line dell'Unione delle terre d'Argine consecutivamente dal giorno 16/01/2020 al giorno 31/01/2020.