



**CITTÀ DI CARPI**

SETTORE  
**S2 - FINANZE, BILANCIO E CONTROLLO DI GESTIONE**  
---  
**SERVIZIO ECONOMATO**

## **Determinazione dirigenziale**

Registro Generale  
**N. 329 del 12/05/2016**

Registro del Settore  
N. 33 del 12/05/2016

**Oggetto:** Integrazione al Capitolato di gara per la Concessione del servizio di ristoro tramite distributori automatici presso alcune sedi del Comune di Carpi

**OGGETTO: Integrazione al Capitolato di gara per la Concessione del servizio di ristoro tramite distributori automatici presso alcune sedi del Comune di Carpi.**

### **IL DIRIGENTE DEL SETTORE**

**Vista** la determinazione a contrattare n. 249 del 12/04/2016 ad oggetto: “Determina a contrattare per l’assegnazione del servizio di ristoro mediante distributori automatici presso le sedi comunale di Carpi, per anni 5”;

**Vista** la lettera d’invito in atti prot. n. 20511 del 14/04/2016 con la quale veniva stabilito, tra le altre cose, la data di presentazione delle offerte per il giorno 5/05/2016;

**Considerato che** sono pervenute alcune richieste di chiarimenti, entro il termine fissato, tra cui la richiesta dell’esatta determinazione del valore della concessione sulla base del fatturato stimato, dato non previsto nel capitolato di gara;

**Considerato** opportuno prorogare i termini di presentazione delle offerte a data da definire, così come da comunicazione inviata in atti prot. n. 23982 del 2/05/2016, al fine di effettuare l’analisi necessaria alla definizione delle richieste pervenute;

**Valutata** la necessità di effettuare i conteggi necessari per la definizione di una stima del fatturato per il concessionario, utilizzando i dati a disposizione dell’Ente;

**Vista** la “Stima del Fatturato del Concessionario”, elaborata dall’Amministrazione committente, che si allega al presente atto quale parte integrante, Allegato A1 (pagina 1 e pagina 2);

**Visto** il Decreto legislativo del 12 aprile 2006, n.163 - Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture in attuazione alle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE, e s.m., in particolare l’art.30, oltre al Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice dei contratti pubblici emanato con DPR del 05/10/2010 N° 207, artt. 271 e seguenti;

**Visto** il Regolamento dei contratti approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n° 148 del 22/12/2015, in particolare gli artt. dal n. 34 al n. 41;

**Visto inoltre** il D.Lgs. 18/08/2000 n.267, in particolare gli artt. 107 “Funzioni e responsabilità della dirigenza” e 192 “Determinazione a contrattare e relative procedure”;

**Richiamati** i seguenti atti:

- la delibera consiliare n. 24 del 18/2/2016 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2016-2018 e il piano poliennale degli investimenti del Comune di Carpi;
- la delibera di Giunta n. 39 del 23/2/2016 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione anni 2016-2018;

Tutto ciò premesso,

### **D E T E R M I N A**

**fermo tutto il resto**

-

**di approvare** l'integrazione al capitolato di gara con la "Stima del Fatturato per il Concessionario", allegato A1 (pagina 1 e pagina 2), parte integrante del presente atto, così come calcolato dall'Amministrazione committente sulla base dei dati a disposizione;

**di integrare** la lettera d'invito con l'indicazione della nuova scadenza per la presentazione delle offerte, fissandola per il giorno 28 maggio alle ore 11.00; contestualmente dare indicazione dell'apertura delle buste in forma pubblica prevedendola per il giorno 30 maggio alle ore 10.00, alla presenza di due testimoni;

**di dare atto:**

- che il Responsabile di Procedimento e Direttore dell'esecuzione del contratto di cui all'art. 299 e seguenti del DPR n. 207/2010, è la Sig.ra Gloria Gibertoni – Posizione Organizzativa del servizio Economato dei Servizi Finanziari dell'Unione delle Terre d'Argine;
- che si assolve agli obblighi previsti dall'art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente, sezione Amministrazione Trasparente, sottosezione Bandi e Contratti, dei dati richiesti in formato tabellare aperto.

Il Dirigente di Settore ANTONIO CASTELLI ha sottoscritto l'atto ad oggetto “ **Integrazione al Capitolato di gara per la Concessione del servizio di ristoro tramite distributori automatici presso alcune sedi del Comune di Carpi** ”, n° 33 del registro di Settore in data 12/05/2016

**ANTONIO CASTELLI**

---

## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Carpi consecutivamente dal giorno al giorno .

**Stima Fatturato Concessionario**  
 Concessione del servizio di ristoro mediante distributori automatici

**Elementi valutati per il conteggio**

|  |            |                         | vedi dettaglio numero fruitori a pagina 2 |
|--|------------|-------------------------|---|
| Totale dei dipendenti situati nelle sedi con punti ristoro   | 486        |                         |   |
| Totale del pubblico mediamente presente presso le sedi con punti ristoro   | 173        |                         |   |
|  | <b>659</b> |                         |   |
| Si stima un 70% del totale dei possibili fruitori che scelgono di utilizzare i distributori per 1 caffè e 1 bottiglietta acqua           | <b>461</b> |                         |   |
| Si stima un 10% del totale dei possibili fruitori che scelgono di utilizzare i distributori per 1 caffè e 1 bottiglietta acqua e 1 snack | <b>66</b>  |                         |   |
| Si stima un 20% del totale dei possibili fruitori che non utilizzano i distributori  | 132        |                         |   |
| consumo medio per dipendente al giorno per 1 caffè e 1 bottiglietta acqua  | € 0,85     |                         |   |
| consumo medio per dipendente al giorno per 1 caffè e 1 bottiglietta acqua e 1 snack  | € 1,50     |                         |   |
| consumo medio per dipendente al pomeriggio per 1 caffè   | € 0,45     |                         |   |
| Giornate annue medie lavorative  | 236        | esclusi festivi e ferie |   |
| Giornate annue medie per i due rientri pomeridiani a settimana   | 66         | esclusi festivi e ferie |   |

**Conteggio**

|   | gg annui |   |
|---|----------|---|
| prezzo pagato al giorno per 1 caffè e 1 bottiglietta acqua dal 70% dei possibili fruitori           | 236      | € 92.536,78                                     |
| prezzo pagato al giorno per 1 caffè - 1 bottiglietta acqua e 1 snack dal 10% dei possibili fruitori | 236      | € 23.328,60                                     |
| prezzo pagato per 1 caffè per i rientri pomeridiani dal 70% dei possibili fruitori                  | 66       | € 13.700,61                                     |
|   |          | <b>€ 129.565,99</b>                             |
|   |          | -€ 12.956,60   scorporo iva 10%                 |
|   |          | <b>€ 116.609,39</b>   fatturato annuo           |
|   |          |   |
|   |          | <b>€ 583.046,96</b>   fatturato nei cinque anni |

## Dettaglio numero fruitori dei distributori automatici suddivisi per sedi

|    | Sede comunale   | n. dipendenti e/o fruitori stabili                           | Media giornaliera pubblico | Orari di apertura  |
|----|---|--|----------------------------|--|
| 1  | Sede centrale - Corso Alberto Pio n.91                                      | 80   | 10                         | Dal Lun. al Ven. dalle 7.30 alle 19.00<br>Il Sab. dalle 7.30 alle 14.00  |
| 2  | Scuola d'infanzia Arcobaleno - Via B. Powell                                | 22   | /                          | Dal Lun. al Ven. dalle 7.30 alle 18.00   |
| 3  | Archivio storico c/o Castello - Piazzale Re Astolfo                         | 3  | 5                          | Dal Lun. al Ven. dalle 8.45 alle 12.45 e Lun. pom. dalle 15 alle 17.45   |
| 4  | Asilo Nido - Via Pezzana n.92   | 14   | /                          | Dal Lun. al Ven. dalle 7.30 alle 18.00   |
| 5  | Museo Civico c/o Castello - Piazza Martiri n. 68                            | 12   | 120                        | Mar. Mer. Ven. dalle 10 alle 13<br>Gio. Sab. Dom. e festivi dalle 10 alle 13 e dalle 15 alle 19  |
| 6  | Servizio strade Magazzino - via Molise 58                                   | 10   | /                          | Dal Lun. al Ven. dalle 7 alle 13 e Mar. Gio. dalle 14 alle 17  |
| 7  | <b>Nuova</b> sede Settore A7 – palazzo ex tribunale Piazzale Re Astolfo n.5 | 44   | 10                         | Dal Lun. al Ven. dalle 7.30 alle 19.00<br>Il Sab. dalle 7.30 alle 14.00<br><b>Questa nuova sede sarà aperta presumibilmente in agosto 2016</b> |
| 8  | Uffici Tecnici - Via Peruzzi 2  | 40   | 4                          | Dal Lun. al Ven. dalle 7.30 alle 19.00<br>Il Sab. dalle 7.30 alle 14.00  |
| 9  | Ced – Anagrafe - Ufficio ricostruzione - Via 3 febbraio                     | 40   | 4                          | Dal Lun. al Sab. dalle 7.00 alle 19.30 per il pubblico possibile accesso anche alla domenica dalle 7.00 alle 19.30                             |
| 10 | Polizia Municipale – Via 3 febbraio 2                                       | 70   | /                          | Tutti i giorni dalle 00 alle 24.00   |
| 11 | Servizi Sociali – Viale Carducci  | 40   | 10                         | Dal Lun. al Sab. dalle 8.00 alle 13.00 e Mar. e Gio. dalle 15.00 alle 18.00  |
| 12 | Sede San Rocco - Istituto musicale Tonelli – Ufficio casa servizi sociali   | 12 dip. + 85 studenti e 14 insegnanti dell' Istituto Tonelli | 10                         | Dal Lun. al Sab. dalle ore 9,00 alle ore 19.30   |
|    |   | 486  | 173                        |  |