

# SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI CARPI

## QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	28,617,620.30	2,605,881.00	6,237,000.00	37,460,501.30
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	3,550,675.00	2,018,610.00	2,200,000.00	7,769,285.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	3,500,000.00	0.00	500,000.00	4,000,000.00
stanziamenti di bilancio	3,016,953.18	1,801,009.00	2,402,550.00	7,220,512.18
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	1,685,381.00	440,000.00	1,370,721.00	3,496,102.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>totale</b>	<b>40,370,629.48</b>	<b>6,865,500.00</b>	<b>12,710,271.00</b>	<b>59,946,400.48</b>

Il referente del programma

Carboni Norberto

### Note:

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D e alla scheda C. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

# SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI CARPI

## ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
C92F14000220002	Interventi locali di consolidamento statico/sismico del Teatro Comunale (a completamento degli interventi di miglioramento post-sisma 2012)	b	b	2015	300,000.00	192,736.43	137,405.02	55,331.40	16.76	d	Sì	b	No	a	No	No	0.00	No
					300,000.00	192,736.43	137,405.02	55,331.40										

**Note:**

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
- (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
- (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
- (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma

Carboni Norberto

**Tabella B.1**

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

**Tabella B.2**

- a) nazionale
- b) regionale

**Tabella B.3**

- a) mancanza di fondi
- b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
- c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

**Tabella B.4**

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

**Tabella B.5**

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto

# SCHEMA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI CARPI

## ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.21 comma 5 e art.191 comma 1 (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo ex articolo 21 comma 5 (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)							
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale			
												0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			

**Note:**

- (1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
- (2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
- (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
- (4) Riportare l'ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di

Il referente del programma

Carboni Norberto

**Tabella C.1**

- 1. no
- 2. parziale
- 3. totale

**Tabella C.2**

- 1. no
- 2. sì, cessione
- 3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

**Tabella C.3**

- 1. no
- 2. sì, come valorizzazione
- 3. sì, come alienazione

**Tabella C.4**

- 1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
- 2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
- 3. vendita al mercato privato
- 4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del

# SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI CARPI

## ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	RUP (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L00184280360201800024	6710	G91H14000210004	2024	Morini Antonio	No	No	008	036	005		04 - Ristrutturazione	05.33 - Direzionali e amministrative	Ripristino danni sisma 2012. Fabbricato ex Po in via S.Mancardi n. 39	1	335,105,00	0,00	0,00	0,00	335,105,00	0,00		0,00			
L00184280360201900010	8120	C97B19000000004	2024	Morini Antonio	No	No	008	036	005		04 - Ristrutturazione	01.06 - Trasporti multimodali e altre modalità di trasporto	Ristrutturazione fabbricato ex FER	1	500,000,00	0,00	0,00	0,00	500,000,00	0,00		500,000,00	9		
L00184280360201900064	960		2024	Morini Antonio	No	No	008	036	005		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Programma di manutenzione straordinaria annuale di edifici comunali diversi	1	200,000,00	0,00	0,00	0,00	200,000,00	0,00		0,00			
L00184280360201900067	120		2024	Morini Antonio	No	No	008	036	005		07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Manutenzione straordinaria impianti sportivi e adeguamento alla normativa sulla sicurezza	1	150,000,00	0,00	0,00	0,00	150,000,00	0,00		0,00			
L00184280360202000023	8830		2024	Carboni Norberto	No	No	008	036	005		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Partenariato pubblico-privato per interventi di manutenzione straordinaria illuminazione pubblica	1	3,000,000,00	0,00	0,00	0,00	3,000,000,00	0,00		3,000,000,00	1		
L00184280360202000031	5410	C92C17000100004	2024	Carboni Norberto	No	No	008	036	005		05 - Restauro	05.11 - Beni culturali	Torione degli Spagnoli - 2° stralco	1	2,935,000,00	0,00	0,00	0,00	2,935,000,00	0,00		0,00			
L00184280360202100017	890		2024	Polignano Monica	No	No	008	036	005		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Manutenzione straordinaria sulle alberature nelle aree verdi	1	400,000,00	0,00	0,00	0,00	400,000,00	0,00		0,00			
L00184280360202100024	9140		2024	Morini Antonio	No	No	008	036	005		03 - Recupero	01.01 - Stradali	Riqualificazione via Sbrilanci	1	260,000,00	0,00	0,00	0,00	260,000,00	0,00		0,00			
L001842803602022000007	9270	C91B21006770006	2024	Filippello Calogero	No	No	008	036	005		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Pista ciclabile di collegamento tra Carpi e la frazione di Limoli di Soleira (Bike To Work)	1	537,019,00	0,00	0,00	0,00	537,019,00	0,00		0,00			
L001842803602022000016	9330	C95F22000700001	2024	Cupo Stefania	Si	No	008	036	005	ITH54	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza di un tratto di via dei Grilli nel territorio di Carpi - primo stralco	1	1,650,000,00	0,00	0,00	0,00	1,650,000,00	0,00		0,00			
L001842803602022000017	9340	C95F22000710001	2024	Filippello Calogero	Si	No	008	036	005	ITH54	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza di un tratto di via Giudizza nel territorio di Carpi - primo stralco	1	1,700,000,00	0,00	0,00	0,00	1,700,000,00	0,00		0,00			
L001842803602022000020	520		2024	Morini Antonio	No	No	008	036	005		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Manutenzione straordinaria strade e infrastrutture viarie urbane ed extraurbane	1	1,000,000,00	0,00	0,00	0,00	1,000,000,00	0,00		0,00			
L001842803602023000003	9640		2024	Filippello Calogero	No	No				ITH54	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Completamento opere di urbanizzazione primaria del Piano Particolareggiato - ZOP zona ex autotrasportatori e magazzini	2	717,988,00	0,00	0,00	0,00	717,988,00	0,00		0,00			
L001842803602023000004	9850		2024	Filippello Calogero	No	No				ITH54	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Manutenzione straordinaria calcitrato deteriorato sottopassi via Pezzana e via Cimitero Israelitico	1	150,000,00	0,00	0,00	0,00	150,000,00	0,00		0,00			
L001842803602023000005	9710		2024	Prandini Davide	No	No				ITH54	04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Ristrutturazione e rifunzionalizzazione dell'ex mercato coperto di Carpi	2	800,000,00	0,00	0,00	0,00	800,000,00	0,00		0,00			
L001842803602023000006	9200		2024	Prandini Davide	No	No				ITH54	04 - Ristrutturazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Acquisto e ristrutturazione ex magazzino stazione dei treni (ciclo-ufficio)	1	100,000,00	0,00	700,000,00	0,00	800,000,00	0,00		0,00			
L001842803602023000008	7990		2024	Carboni Norberto	No	No				ITH54	03 - Recupero	05.11 - Beni culturali	Campo di Fossoli: nuovo centro visitatori. Lotto 2 - Stralco 1.	1	635,000,00	0,00	0,00	0,00	635,000,00	0,00		0,00			
L001842803602023000014	9830	C92C17000100004	2024	Carboni Norberto	Si	No				ITH54	05 - Restauro	05.11 - Beni culturali	Torione degli Spagnoli 2° stralco. Lotto 2.	2	84,500,00	515,500,00	0,00	0,00	600,000,00	0,00		0,00			
L001842803602023000015	7951		2024	Prandini Davide	No	No				ITH54	09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.08 - Sociali e scolastiche	Interventi di miglioramento sismico e riqualificazione energetica di edifici scolastici	1	1,000,000,00	0,00	0,00	0,00	1,000,000,00	0,00		0,00			
L001842803602023000019	9730		2024	Morini Antonio	No	No				ITH54	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Completamento opere di adeguamento sistema scuole Fassi	1	930,000,00	0,00	0,00	0,00	1,000,000,00	0,00		0,00			
L001842803602023000025	9770		2024	VINCENZI ENRICO	No	No				ITH54	09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.11 - Beni culturali	Snagga settecentesca. Cui Città e Fondazione Fossoli: manutenzione straordinaria impianti	2	230,000,00	0,00	0,00	0,00	230,000,00	0,00		0,00			
L00184280360201800023	7991		2024	Carboni Norberto	No	No	008	036	005		05 - Restauro	05.11 - Beni culturali	Campo di Fossoli: area ingresso centro visitatori (2° stralco)	1	1,650,000,00	0,00	0,00	0,00	1,650,000,00	0,00		0,00			
L00184280360201900071	7710		2024	Morini Antonio	No	No	008	036	005		04 - Ristrutturazione	05.11 - Beni culturali	Programma di valorizzazione di Castelvecchio - adeguamento certificato prevenzione incendi	1	200,000,00	0,00	0,00	0,00	200,000,00	0,00		0,00			

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	RUP (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosezione intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
L00184280360202000037	7610		2024	Sereni Cesare	No	No	008	036	005		01 - Nuova realizzazione	05.11 - Beni culturali	Castello dei Pio: Nuova Pinacoteca	2	75.000,00	1.000.000,00	0,00	0,00	1.075.000,00	0,00		0,00		
L00184280360202000046	8770		2024	Morini Antonio	No	No	008	036	005		58 - Ampliamento o potenziamento	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Ampliamento e potenziamento impianti sportivi	1	530.000,00	0,00	0,00	0,00	530.000,00	0,00		0,00		
L00184280360202100006	9010		2024	Morini Antonio	No	No	008	036	005		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Percorso ciclabile di collegamento tra la frazione di Fossoli e la zona autotrasportatori	1	497.860,00	0,00	0,00	0,00	497.860,00	0,00		0,00		
L00184280360202200010	9600		2024	MERIGHI CRISTINA	No	No	008	036	005		09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.08 - Sociali e scolastiche	PNRR - MSC4 Investim. 2.2 Efficientamento energetico edifici scolastici	1	170.000,00	0,00	0,00	0,00	170.000,00	0,00		0,00		
L00184280360202300009	9660		2024	Sereni Cesare	No	No				ITH54	07 - Manutenzione straordinaria	05.11 - Beni culturali	Museo al Deportato e Cortile delle Stele: manutenzione straordinaria e fresca sala	2	285.000,00	500.000,00	0,00	0,00	785.000,00	0,00		0,00		
L00184280360202300011	8330		2024	BENETTI MAURIZIO	No	No				ITH54	04 - Ristrutturazione	10.41 - Servizi di assistenza tecnica alla P.A.	Nuova sala server presso il cimitero urbano	2	150.000,00	0,00	0,00	0,00	150.000,00	0,00		0,00		
L00184280360202400001	10000		2024	VINCENZI ENRICO	No	No				ITH54	07 - Manutenzione straordinaria	05.33 - Direzionali e amministrative	Manutenzione straordinaria Palazzo della Pieve	1	286.000,00	0,00	0,00	0,00	286.000,00	0,00		0,00		
L00184280360202400002	10010		2024	Cherici Maria Alberta	No	No				ITH54	01 - Nuova realizzazione	01.05 - Trasporto urbano	Realizzazione di una pista ciclabile di collegamento tra Budione e Migliarina	1	1.450.000,00	0,00	0,00	0,00	1.450.000,00	0,00		0,00		
L00184280360202400003	10160		2024	GRASSO DAVIDE SANTO ANTONIO	No	No				ITH54	04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Manutenzione straordinaria "3 Quadrifoglio"	1	500.000,00	0,00	0,00	0,00	500.000,00	0,00		0,00		
L00184280360202400004	9290	C93D21001400007	2024	Carboni Norberto	No	SI				ITH54	03 - Recupero	05.11 - Beni culturali	Corte di Fossoli - riqualificazione e rifunzionalizzazione fabbricati n. 2,3,8,10	1	2.835.699,76	0,00	0,00	0,00	3.151.857,00	0,00		0,00		
L00184280360202400012	9300	C93D21001410001	2024	Carboni Norberto	No	SI				ITH54	03 - Recupero	05.11 - Beni culturali	PHRR MSC2 INV. 2.3 Corte di Fossoli - riqualificazione e rifunzionalizzazione fabbricati 4,6,7	1	10.111.030,23	0,00	0,00	0,00	10.492.373,03	0,00		0,00		
L00184280360202400013	9310	C93D21001420001	2024	Carboni Norberto	No	SI				ITH54	03 - Recupero	05.11 - Beni culturali	MSC2 INV. 2.3 Corte di Fossoli - sistemazione del complesso immobiliare	1	4.315.427,49	0,00	0,00	0,00	4.484.874,17	0,00		0,00		
L00184280360201800028	8140	C99D1800030004	2025	ZONA FRANCO	No	No	008	036	005		07 - Manutenzione straordinaria	05.11 - Beni culturali	Interventi di manutenzione straordinaria Rocca Malatesta	1	0,00	40.000,00	370.000,00	0,00	410.000,00	0,00		0,00		
L00184280360201900062	740		2025	Morini Antonio	No	No	008	036	005		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Interventi sulla viabilità nelle frazioni ciclabili di collegamento fra Fossoli e il centro città	1	0,00	510.000,00	0,00	0,00	510.000,00	0,00		0,00		
L00184280360202100007	960		2025	Morini Antonio	No	No	008	036	005		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Programma di manutenzione straordinaria annuale di edifici comunali diversi	1	0,00	200.000,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00		
L00184280360202100009	8810		2025	Morini Antonio	No	No	008	036	005		01 - Nuova realizzazione	05.33 - Direzionali e amministrative	Nuovo archivio comunale	1	0,00	200.000,00	2.000.000,00	0,00	2.200.000,00	0,00		0,00		
L00184280360202200001	120		2025	Morini Antonio	No	No	008	036	005		07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Manutenzione straordinaria impianti sportivi e adeguamento alla normativa	1	0,00	150.000,00	0,00	0,00	150.000,00	0,00		0,00		
L00184280360202200014	6080		2025	ZONA FRANCO	No	No	008	036	005		07 - Manutenzione straordinaria	05.11 - Beni culturali	Interventi di manutenzione straordinaria della copertura di Palazzo Scacchetti	1	0,00	180.000,00	0,00	0,00	180.000,00	0,00		0,00		
L00184280360202300012	8460		2025	VINCENZI ENRICO	No	No				ITH54	07 - Manutenzione straordinaria	05.11 - Beni culturali	Tempio di San Nicolò: riscaldamento impianti (riscaldamento, rilevazione fumi e impianto elettrico di illuminazione)	2	0,00	270.000,00	0,00	0,00	270.000,00	0,00		0,00		
L00184280360202300020	9650		2025	Prandini Davide	No	No				ITH54	01 - Nuova realizzazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Realizzazione di un campo da rugby	2	0,00	500.000,00	0,00	0,00	500.000,00	0,00		0,00		
L00184280360202300022	7951		2025	Prandini Davide	No	No				ITH54	09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.08 - Sociali e scolastiche	Interventi di miglioramento energetico e riqualificazione energetica di edifici scolastici	2	0,00	1.000.000,00	0,00	0,00	1.000.000,00	0,00		0,00		
L00184280360202300007	9690		2025	Prandini Davide	No	No				ITH54	04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Ristrutturazione sala congressi	2	0,00	200.000,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00		
L00184280360202400005	520		2025	Morini Antonio	No	No				ITH54	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Manutenzione straordinaria strade e infrastrutture viarie urbane ed extraurbane	1	0,00	700.000,00	0,00	0,00	700.000,00	0,00		0,00		
L00184280360202400006	8740		2025	Polignano Monica	No	No				ITH54	58 - Ampliamento o potenziamento	02.05 - Difesa del suolo	Interventi atti al contrasto dei cambiamenti climatici: DE SEALING e ripanumazione asfalterie	2	0,00	200.000,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00		
L00184280360202400008	890		2025	Polignano Monica	No	No				ITH54	07 - Manutenzione straordinaria	02.05 - Difesa del suolo	Manutenzione straordinaria sulle alberature nelle aree verdi	2	0,00	400.000,00	0,00	0,00	400.000,00	0,00		0,00		
L00184280360202400010	7230		2025	VINCENZI ENRICO	No	No				ITH54	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Manutenzione straordinaria nei cimiteri comunali	2	0,00	150.000,00	0,00	0,00	150.000,00	0,00		0,00		
L00184280360201800011	7860		2026	Morini Antonio	No	No	008	036	005		04 - Ristrutturazione	01.01 - Stradali	Adeguamento pista ciclabile di via Roosevelt	1	0,00	0,00	440.000,00	0,00	440.000,00	0,00		0,00		

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Anm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	RUP (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
L00184280360202300002	8740		2026	Polignano Monica	No	No				ITH54	07 - Manutenzione straordinaria	02.11 - Protezione, valorizzazione e fruizione dell'ambiente	Interventi atti al contrasto dei cambiamenti climatici	1	0.00	0.00	200.000,00	0.00	200.000,00	0.00		0.00		
L00184280360201900047	1851	C91B1900080004	2026	Filippello Calogero	No	No	008	036	005		58 - Ampliamento o potenziamento	01.01 - Stradali	Prolungamento via Agricoltura sottopasso cavalcavia Autostrada	1	0.00	0.00	580.000,00	0.00	580.000,00	0.00	500.000,00	9		
L00184280360201900054	520		2026	Morici Antonio	No	No	008	036	005		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Manutenzione straordinaria strade e infrastrutture viarie urbane ed extraurbane	1	0.00	0.00	700.000,00	0.00	700.000,00	0.00		0.00		
L00184280360201900068	8150		2026	ZONA FRANCO	No	No	008	036	005		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Riqualificazione centro storico, opere di manutenzione straordinaria e di sicurezza in zone pedonali	1	0.00	150.000,00	0.00	0.00	150.000,00	0.00		0.00		
L00184280360202000025	8720		2026	Filippello Calogero	No	No	008	036	005		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Svincolo/Rotatoria via dell'Industria AZ2	1	0.00	0.00	1.200.000,00	0.00	1.200.000,00	0.00		0.00		
L00184280360202100008	960		2026	Morici Antonio	No	No	008	036	005		07 - Manutenzione straordinaria	05.06 - Sociali e scolastiche	Programmi di manutenzione straordinaria annuale di edifici comunali diversi	1	0.00	0.00	200.000,00	0.00	200.000,00	0.00		0.00		
L00184280360202300016	9740		2026	Morici Antonio	No	No				ITH54	07 - Manutenzione straordinaria	05.06 - Sociali e scolastiche	Messa in sicurezza della scuola primaria C. Colloci	1	0.00	0.00	2.050.000,00	0.00	2.050.000,00	0.00		0.00		
L00184280360202300017	9750		2026	Morici Antonio	No	No				ITH54	07 - Manutenzione straordinaria	05.06 - Sociali e scolastiche	Adeguamento sismico edificio scolastico O. Focherini II stralcio	1	0.00	0.00	2.600.271,00	0.00	2.600.271,00	0.00		0.00		
L00184280360202300018	9760		2026	Morici Antonio	No	No				ITH54	07 - Manutenzione straordinaria	05.06 - Sociali e scolastiche	Messa in sicurezza della scuola primaria M.A. Sallini	1	0.00	0.00	320.000,00	0.00	320.000,00	0.00		0.00		
L00184280360202400007	120		2026	Morici Antonio	No	No				ITH54	07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Manutenzione straordinaria impianti sportivi e adeguamento alla normativa sulla sicurezza	1	0.00	0.00	150.000,00	0.00	150.000,00	0.00		0.00		
L00184280360202400009	890		2026	Polignano Monica	No	No				ITH54	07 - Manutenzione straordinaria	02.05 - Difesa del suolo	Manutenzione straordinaria sulle alberature nelle aree verdi	2	0.00	0.00	200.000,00	0.00	200.000,00	0.00		0.00		
L00184280360202400011	7951		2026	Morici Antonio	No	No				ITH54	09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.06 - Sociali e scolastiche	Interventi di miglioramento sismico e riqualificazione energetica di edifici scolastici	2	0.00	0.00	1.000.000,00	0.00	1.000.000,00	0.00		0.00		
														40.370.629,48	6.865.500,00	12.710.271,00	0.00	60.943.347,20	0.00		4.000.000,00			

- Note:**
- Numero intervento = "L" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre
  - Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
  - Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)
  - Ripetere nome e cognome del RUP
  - Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera s) dell'allegato 1.1 al codice
  - Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.2 comma 1 lettera d) dell'allegato 1.1 al codice
  - Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 commi 11 e 12
  - Al sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.
  - Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, vi include le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità
  - Ripetere il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
  - Ripetere l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale
  - Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

**Tabella D.1**  
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

**Tabella D.2**  
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

**Tabella D.3**  
1. priorità massima  
2. priorità media  
3. priorità minima

**Tabella D.4**  
1. finanzia di progetto  
2. concessione di costruzione e gestione  
3. sponsorizzazione  
4. società partecipate o di scopo  
5. scissione finanziaria  
6. contratto di disponibilità  
9. altro

**Tabella D.5**  
1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b)  
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c)  
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d)  
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e)  
5. modifica ex art.5 comma 11

Il referente del programma

Carboni Norberto

# SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI CARPI

## INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	RUP	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L00184280360201800024	G91H14000210004	Ripristino danni sisma 2012. Fabbricato ex Po in via S.Manicardi n. 39	Morini Antonio	335,105.00	335,105.00	CPA	1	Si	Si	1	217273	Centrale Unica Committenza Unione Terre d'Argine	
L00184280360201900010	C97B19000000004	Ristrutturazione fabbricato ex FER	Morini Antonio	500,000.00	560,000.00	MIS	1	Si	Si	1	217273	Centrale Unica Committenza Unione Terre d'Argine	
L00184280360201900064		Programma di manutenzione straordinaria annuale di edifici comunali diversi	Morini Antonio	200,000.00	200,000.00	CPA	1	Si	Si				
L00184280360201900067		Manutenzione straordinaria impianti sportivi e adeguamento alla normativa sulla sicurezza	Morini Antonio	150,000.00	150,000.00	ADN	1	Si	Si				
L00184280360202000023		Partnership pubblico-privato per interventi di manutenzione straordinaria illuminazione pubblica	Carboni Norberto	3,000,000.00	3,000,000.00	URB	1	Si	Si	1	217273	Centrale Unica Committenza Unione Terre d'Argine	
L00184280360202000031	C92C17000100004	Torione degli Spagnoli - 2° stralcio	Carboni Norberto	2,935,000.00	2,935,000.00	VAB	1	Si	Si	2	217273	Centrale Unica Committenza Unione Terre d'Argine	
L00184280360202100017		Manutenzione straordinaria sulle alberature nelle aree verdi	Polignano Monica	400,000.00	400,000.00	URB	1	Si	Si				
L00184280360202100024		Riqualificazione via Sbrilanci	Morini Antonio	260,000.00	260,000.00	URB	1	Si	Si	1	0000217273	CUC Unione Terre d'Argine	
L00184280360202200007	C91B21006770006	Pista ciclabile di collegamento tra Carpi e la frazione di Limidi di Soliera (Bike To Work)	Filippello Calogero	537,019.00	537,019.00	URB	1	Si	Si	1	0000217273	CUC Unione Terre d'Argine	
L00184280360202200016	C95F22000700001	Manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza di un tratto di via dei Grilli nel territorio di Carpi - primo stralcio	Cupo Stefania	1,650,000.00	1,650,000.00	MIS	1	Si	Si	2	0000217273	CUC Unione Terre d'Argine	
L00184280360202200017	C95F22000710001	Manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza di un tratto di via Griduzza nel territorio di Carpi - primo stralcio	Filippello Calogero	1,700,000.00	1,700,000.00	MIS	1	Si	Si	2	0000217273	CUC Unione Terre d'Argine	
L00184280360202200020		Manutenzione straordinaria strade e infrastrutture viarie urbane ed extraurbane	Morini Antonio	1,000,000.00	1,000,000.00	MIS	1	Si	Si				
L00184280360202300003		Completamento opere di urbanizzazione primaria del Piano Particolareggiato - PIP zona ex autotrasportatori e magazzini	Filippello Calogero	717,988.00	717,988.00	MIS	2	Si	Si	1	0000217273	CUC Unione Terre d'Argine	
L00184280360202300004		Manutenzione straordinaria calcostruzzo deteriorato sottopassi via Pezzana e via Cimitero Israelitico	Filippello Calogero	150,000.00	150,000.00	CPA	1	Si	Si				
L00184280360202300005		Ristrutturazione e rifunzionalizzazione dell'ex mercato coperto di Carpi	Prandini Davide	800,000.00	800,000.00	MIS	2	Si	Si	1	0000217273	CUC Unione Terre d'Argine	
L00184280360202300006		Acquisto e ristrutturazione ex magazzino stazione dei treni (ciclo-officina)	Prandini Davide	100,000.00	800,000.00	MIS	1	Si	Si		0000217273	CUC Unione Terre d'Argine	
L00184280360202300008		Campo di Fossoli: nuovo centro visitatori. Lotto 2. Stralcio 1.	Carboni Norberto	635,000.00	635,000.00	CPA	1	Si	Si	2	0000217273	CUC Unione Terre d'Argine	
L00184280360202300014	C92C17000100004	Torione degli Spagnoli 2° stralcio. Lotto 2.	Carboni Norberto	84,500.00	600,000.00	CPA	2	Si	Si	1	0000217273	CUC Unione Terre d'Argine	
L00184280360202300015		Interventi di miglioramento sismico e riqualificazione energetica di edifici scolastici	Prandini Davide	1,000,000.00	1,000,000.00	MIS	1	Si	Si	1	0000217273	CUC Unione Terre d'Argine	
L00184280360202300019		Completamento opere di adeguamento sismico scuole Fassi	Morini Antonio	930,000.00	1,000,000.00	MIS	1	Si	Si	1	0000217273	CUC Unione Terre d'Argine	
L00184280360202300025		Sinagoga settecentesca, Qui Città e Fondazione Fossoli: manutenzione straordinaria impianti	VINCENZI ENRICO	230,000.00	230,000.00	MIS	2	Si	Si	1			
L00184280360201800023		Campo di Fossoli: area ingresso centro visitatori (2° stralcio)	Carboni Norberto	1,650,000.00	1,650,000.00	VAB	1	Si	Si	2	217273	Centrale Unica Committenza Unione Terre d'Argine	

Codice Unico Intervento - CUJ	CUP	Descrizione dell'intervento	RUP	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L00184280360201900071		Programma di valorizzazione di Castelvecchio - adeguamento certificato prevenzione incendi	Morini Antonio	200,000.00	200,000.00	CPA	1	Si	Si		217273	Centrale Unica Committeenza Unione Terre d'Argine	
L00184280360202000037		Castello del Pio: Nuova Pinacoteca	Sereni Cesare	75,000.00	1,075,000.00	MIS	2	Si	Si		217273	Centrale Unica Committeenza Unione Terre d'Argine	
L00184280360202000046		Ampliamento e potenziamento impianti sportivi	Morini Antonio	530,000.00	530,000.00	MIS	1	Si	Si		0000217273	CUC Unione Terre d'Argine	
L00184280360202100006		Percorso ciclabile di collegamento tra la frazione di Fossoli e la zona autotrasportatori	Morini Antonio	497,860.00	497,860.00	URB	1	Si	Si		0000217273	CUC Unione Terre d'Argine	
L00184280360202200010		PNRR - M2C4 Investim. 2.2 Efficientamento energetico edifici scolastici	MERIGHI CRISTINA	170,000.00	170,000.00	ADN	1	Si	Si				
L00184280360202300009		Museo al Deportato e Cortile delle Stele: manutenzione straordinaria e 14esima sala	Sereni Cesare	285,000.00	785,000.00	MIS	2	Si	Si		0000217273	CUC Unione Terre d'Argine	
L00184280360202300011		Nuova sala server presso il cimitero urbano	BENETTI MAURIZIO	150,000.00	150,000.00	MIS	2	Si	Si				
L00184280360202400001		Manutenzione straordinaria Palazzo della Pieve	VINCENZI ENRICO	286,000.00	286,000.00	MIS	1	Si	Si				
L00184280360202400002		Realizzazione di una pista ciclabile di collegamento tra Budrione e Migliarina	Chierici Maria Alberta	1,450,000.00	1,450,000.00	MIS	1	Si	Si		0000217273	CUC Unione Terre d'Argine	
L00184280360202400003		Manutenzione straordinaria "Il Quadrifoglio"	GRASSO DAVIDE SANTO ANTONIO	500,000.00	500,000.00	MIS	1	Si	Si		0000217273	CUC Unione Terre d'Argine	
L00184280360202400004	C93D21001400007	Corte di Fossoli - riqualificazione e rifunzionalizzazione fabbricati n. 2,3,8,10	Carboni Norberto	2,835,699.76	3,151,857.00	VAB	1	Si	Si	3	0000217273	Stazione Unica Appaltante Unione delle Terre d'Argine	
L00184280360202400012	C93D21001410001	PNRR MSC2 INV. 2.3 Corte di Fossoli - riqualificazione e rifunzionalizzazione fabbricati 4,6,7	Carboni Norberto	10,111,030.23	10,492,373.03	VAB	1	Si	Si	3	0000217273	Stazione Unica Appaltante Unione delle Terre d'Argine	
L00184280360202400013	C93D21001420001	MSC2 INV. 2.3 Corte di Fossoli - sistemazione del complesso immobiliare	Carboni Norberto	4,315,427.49	4,484,874.17	VAB	1	Si	Si	3	0000217273	Stazione Unica Appaltante Unione delle Terre d'Argine	

(\*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

Carboni Norberto

#### Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo  
 AMB - Qualità ambientale  
 COP - Completamento Opera Incompiuta  
 CPA - Conservazione del patrimonio  
 MIS - Miglioramento e incremento di servizio  
 URB - Qualità urbana  
 VAB - Valorizzazione beni vincolati  
 DEM - Demolizione Opera Incompiuta  
 DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

#### Tabella E.2

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".  
 2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".  
 3. progetto definitivo  
 4. progetto esecutivo

# SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI CARPI

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE  
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Il referente del programma

Carboni Norberto

Note

(1) breve descrizione dei motivi