

Registro Generale N. 000358/2022 del 13/05/2022

## **Determinazione del Dirigente del Settore S5 - OPERE PUBBLICHE - MANUTENZIONE DELLA CITTÀ PATRIMONIO TUTELATO**

**Progetto A7 n. 351/20 "Manutenzione straordinaria e arredo urbano di Piazza Martiri, immobili vincolati e centro storico anno 2020." Determinazione a contrattare e contestuale affidamento diretto opere idrauliche. La Termoidraulica srl. Impegno di spesa euro 2.398,54 (IVA 22% compresa) CUP C97E20000000004 CIG Z24365926D**

**Richiamati** i seguenti atti:

- la determinazione dirigenziale del settore A7 n. 173 del 06.04.2020 di approvazione del Progetto di Fattibilità tecnica ed economica A7 n. 351/20 "Manutenzione straordinaria e arredo urbano di Piazza Martiri, immobili vincolati e centro storico anno 2020" con CUP C97E20000000004 finanziato con fondi dell'Ente previsto all'ID 2460 per un importo presunto di 270.000,00 euro;
- la determinazione dirigenziale del settore A7 n. 323 del 09.06.2020 di nomina quale Responsabile Unico di Procedimento per il Progetto A7 n. 351/20 del geom. Franco Zona;
- la delibera di Giunta Comunale n. 227 del 24.11.2020 di approvazione del Progetto Definitivo - Esecutivo A7 n. 351/20 "Manutenzione straordinaria e arredo urbano di Piazza Martiri, immobili vincolati e centro storico anno 2020" con CUP C97E20000000004" a firma del progettista Geom. Mirco Massari e del Responsabile Unico del Procedimento Geom. Franco Zona, finanziato con fondi comunali per l'importo riformulato di euro 170.000,00;

**Considerato:**

- che si rende necessario procedere urgentemente alla sostituzione dello scaldacqua presente nei locali del Convento di S. Nicolò, utilizzato dalla Parrocchia, poiché perde acqua;
- che occorre individuare un operatore economico in grado di eseguire i lavori di sostituzioni nel più breve tempo possibile per evitare ulteriori danni, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza amministrativa, indicati dall'art. 30 comma 1 del d.lgs. 50/2016 ss.mm.ii.;

**Visti:**

- l'art. 192 del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che prescrive l'adozione di apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 37, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, il quale recita che "Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000,00 Euro e dei lavori di importo inferiore a 150.000,00 Euro" senza la necessaria qualificazione dei cui all'art. 38 del D.Lgs. citato;

**Considerato** che la Legge n. 120 del 11.09.2020 di conversione, con modificazione, del decreto-legge 16.07.2020 n. 76. recate "«Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (*Decreto Semplificazioni*)" come modificato dalla L. n. 108 del 29.07.2021, introduce disposizione transitorie al Codice dei contratti pubblici di cui al D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

**Premesso** che all'art. 1 della Legge 120 del 11.09.2020 di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (*Decreto Semplificazioni*) così come modificato dalla L. n. 108 del 29.07.2021, in particolare:

*Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.*

- al comma 1 recita “Al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016. n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023. ....”;
- al comma 2 “Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo 18 aprile 2016. n. 50, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all' articolo 35 del decreto legislativo 18 aprile 2016. n. 50, secondo le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. ....”
- al comma 3 “Gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell' articolo 32, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016. n. 50,....”;

**Atteso che:**

- l'importo dei lavori da affidare stimato in euro 1.966,00 + IVA 22% di limitato importo comunque inferiore a 150.000, si può procedere con affidamento diretto, secondo le disposizioni di cui all'art. 1 comma 2 lettera a) del D.l. 76/2020 convertito nella Legge n. 120/2020, così come modificato dalla L. n. 108 del 29.07.2021, in deroga all'art. 36 comma 2 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. come sopra evidenziato;
- con relazione agli atti del Prot. Gen.le n. 29831 del 11.05.2022 a firma del Geom. Franco Zona, che individua e propone l'operatore economico La Termoidraulica srl con sede a Fossoli di Carpi (MO) in S.S. Romana Nord, 128(C.F. e P.IVA 02083580361), quale operatore economico a cui affidare i lavori per la sostituzione boiler a camera stagna carico forzato, per un importo di euro 1.966,00 + IVA 22%, come da offerta pervenuta agli atti del prot gen. n. 24151 del 19.04.2022;

**Vista** la regolarità contributiva dell'operatore economico mediante acquisizione del DURC “positivo” prot. INAIL\_31482893 del 16/02/2022 scadente 16/06/2022;

**Accertato:**

- che al Progetto oggetto della presente determinazione è stato assegnato un Codice Unico di Progetto **CUP C97E20000000004** ai sensi della Legge 144/1999 e successive deliberazioni del CIPE;
- che il **CIG** acquisito per la seguente procedura nel portale dell'Autorità Nazionale Anti Corruzione è il seguente **Z24365926D**;
- che la spesa complessiva di euro **2.398,54** trova copertura finanziaria tra le somme a disposizione del Progetto A7 n. 351/20 finanziato con fondi comunali (ID 2460) alla voce di bilancio 06510.00.08 “ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI Manutenzione straordinaria Immobili vincolati e del centro storico” all'impegno n. 711/2022;
- che l'esecuzione dei lavori è prevista nell'anno corrente, ne consegue che l'esigibilità della prestazione, ai sensi dell'art. 183 del TUEL, è prevista per l'anno 2022;
- che il relativo contratto verrà stipulato, nei termini di cui all'art. 32 comma 14 d. lgs. 50/2016, mediante scrittura privata non autenticata in modalità elettronica a cura del competente ufficio del Settore S5 – Opere Pubbliche, Manutenzione della Città;
- che per il presente affidamento l'Amministrazione si è avvalsa della deroga prevista dall'art. 52 comma 1 lettera c) del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.
- che con la stipulazione del contratto le parti contraenti dichiarano di assumersi tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, così come stabilito all'art. 3 della legge 13/08/2010n. 136, e la mancata ottemperanza alle norme suddette sarà causa di risoluzione del contratto;
- che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8 del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art. 74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014;
- che, in base a quanto previsto dal D. Lgs. n. 192/2012, la decorrenza dei termini di pagamento delle fatture è subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere

somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, e alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento;

- che, conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità;
- che si esonerare l'aggiudicatario dalla presentazione di cauzione, in ossequio a quanto previsto dall'art. 103 comma 11 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., trattandosi di operatore economico di comprovata solidità, nonché per l'esiguo importo e trattandosi di affidamento diretto come ribadito delibera n. 140 del 27.02.2019 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione;

**Precisato** che i documenti sopra elencati sono agli atti del Settore S5 – Opere Pubbliche, Manutenzione della Città;

**Richiamati** i seguenti atti di programmazione finanziaria:

- la deliberazione di Consiglio comunale n. 133 del 30.12.2021, dichiarata immediatamente eseguibile, ad oggetto: "Approvazione della Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) - DUP SeS 2019/2024 - SeO 2022/2024";
- la delibera del Consiglio comunale n. 134 del 30.12.2021, di "Approvazione del bilancio di previsione 2022-2024", dichiarata immediatamente eseguibile;
- la delibera di Giunta comunale n. 265 del 31.12.2021, ad oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) esercizi 2022-2024 Parte finanziaria", dichiarata immediatamente eseguibile
- la delibera di Giunta Comunale n. 48 del 29.03.2022 ad oggetto " Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi ai sensi dell'Art. 3 comma 4 del D.Lgs 118/2011 e contestuali variazioni dei bilanci di previsione 2021/2023 e 2022/2024"

**Richiamata** la seguente normativa vigente:

- D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", con particolare attenzione all'artt. 107, 183, 191 e 192;
- D. Lgs n. 42/2004 Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137, e successive modifiche e integrazioni;
- Regolamento generale di esecuzione approvato con DPR 207/2010, per le parti ancora vigenti;
- L. n. 136/2010 a oggetto "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia", così come modificata dal D.L. n. 187/2010 ad oggetto: "Misure urgenti in materia di sicurezza", con particolare riferimento all'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "Sanzioni";
- Decreto Legislativo n. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42";
- D. Lgs. n. 33/2013 a oggetto "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni", in particolare riferimento all'art. 23 "Obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi" e all'art. 37 comma 2 "Obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture";
- L. n. 190/2014 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge di stabilità 2015)" art. 1 relativo alla scissione dei pagamenti (split payment) con versamento della quota IVA secondo le modalità ivi previste;
- D. L. n. 66/2014 "Misure urgenti per la competitività e la giustizia sociale" che, all'art. 25, prevede l'estensione della fatturazione elettronica verso tutta la P.A.;
- L. n. 208/2015 (legge di stabilità 2016) "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello stato (Legge di stabilità 2016) art. 1 comma 502;
- D. Lgs. 50/2016 "Codice degli appalti pubblici", con particolare riferimento al titolo VI, capo III Appalti nel settore dei beni culturali così come aggiornato con il D.Lgs n. 56 del 19.04.2017;
- D. Lgs. n. 97 del 25.05.2016 Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza, correttivo della Legge 190/2012 e del D. Lgs n. 33/2013, ai sensi dell'art. 7 della legge 7 agosto 2015, n. 124, in materia di riorganizzazione delle amministrazioni pubbliche;
- la Legge n. 120 del 11.11.2020 di conversione, con modificazione, del decreto-legge 16.07.2020n. 75. recate "«Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni) e ss.mm.ii. di cui alla L. n. 108 del 29.07.2021;

**Richiamati inoltre:**

- il Regolamento comunale di contabilità approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 165 del 14.12.2017 così come modificato dalla Delibera di Consiglio Comunale n. 14 del 21.02.2019, in particolare art. n. 4 "Parere di regolarità contabile" ed art. n. 25 "L'impegno di spesa".
- il Regolamento dei contratti approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 148 del 22.12.2015 così come modificato dalla Delibera di Consiglio Comunale n. 46 del 29.04.2021 in particolare art. 59 "Forma del contratto";

Tutto ciò premesso,

**DETERMINA**

*per i motivi in premessa esposti e che qui si intendono integralmente riportati:*

**1. di approvare e procedere** all'affidamento diretto della sostituzione dello scaldacqua presente nei locali del Convento di S.Nicolò di cui al Progetto A7 n. 351/20 "Manutenzione straordinaria e arredo urbano di Piazza Martiri, immobili vincolati e centro storico anno 2020.", ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020 convertito nella L. 120/2020 modificato dalla L. n. 108 del 29.07.2021, accogliendo le indicazioni espresse dal RUP Geom. Franco Zona nella sua relazione (Allegato A) agli atti del prot. Gen.le 29831 del 11.05.2022;

**2. di aggiudicare** i lavori all'operatore economico La Termoidraulica srl con sede a Fossoli di Carpi (MO) in S.S. Romana Nord, 128(C.F. e P.IVA 02083580361), per un importo di euro 1.966,00 +IVA 22% così per un **importo complessivo di euro 2.398,54**, sua offerta agli atti del prot. Gen.le n. 24151 del 19.04.2022;

**3. di sub impegnare** la somma complessiva di **euro 2.398,54**, finanziata alla voce di bilancio 06510.00.08 "ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI Manutenzione straordinaria Immobili vincolati e del centro storico", all'impegno n. 711/2022;

**4. di perfezionare** il rapporto contrattuale mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio con conferma d'ordine, ai sensi delle disposizioni dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016;

**5. di riformulare**, a seguito della presente aggiudicazione, il quadro economico nel seguente modo:

	<b>Progetto Definitivo Esecutivo A7 n. 351/20 Manutenzione straordinaria e arredo urbano di Piazza Martiri, immobili vincolati e centro storico anno 2020.</b>	<b>importo €</b>
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>	
	Opere edili ed affini (di cui € 873,79 per oneri della sicurezza) GEMELLI COSTRUZIONI SRL	€. 29.708,74
	Opere da imbianchino (di cui € 873,79 per oneri della sicurezza) VERNICE FRESCA sas	€. 27.961,16
	Opere da falegname (di cui € 582,52 per oneri della sicurezza) RIVOTTI MAURIZIO SNC	€. 16.116,50
	Opere da fabbro (di cui € 174,76 per oneri della sicurezza) LA FORGIA DI PELLONI MAURO & FEDERICO SNC	€. 5.796,12
	Opere da vetraio (di cui € 203,88 per oneri della sicurezza) ARTIOLI STEFANO SRL	€. 6.184,47
	Opere da idraulico (di cui € 145,63 per oneri della sicurezza) OFFICINA IDRAULICA DI DAVOLIO MARCO	€. 4.348,06
	Opere da pavimentatore (di cui € 728,16 per oneri della sicurezza) PORFIREA SRL	€. 24.514,56
	<b>Totale lavori (di cui euro 3.582,52 per oneri della sicurezza)</b>	<b>€. 114.629,61</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
1	IVA 22% sui lavori	€. 25.218,51

	Imprevisti (IVA compresa)	€.	3.211,19
	Manutenzione Straordinaria teche Museo al Deportato – Cristal Design srl (comp. IVA)	€.	1.878,80
	Smontaggio e smaltimento canne fumarie –Beta Più srl (comp. IVA)	€.	9.394,00
	Sostituzione boiler Convento S.Nicolò	€	2.398,54
	Incentivi per funzioni tecniche	€.	2.569,35
	Spese tecniche esterne:	€.	5.700,00
	Rilievi accertamenti e indagini	€.	2.000,00
	Spese per attività di consulenza o di supporto	€.	1.500,00
	Spese per accertamenti di laboratorio, bollettini, ecc...	€.	1.500,00
	<b>Totale somme a disposizione</b>	€.	<b>55.370,39</b>
	<b>TOTALE PROGETTO</b>	€.	<b>170.000,00</b>

#### 6. di dare atto:

- che al Progetto oggetto della presente determinazione è stato assegnato un Codice Unico di Progetto **CUP C97E20000000004** ai sensi della Legge 144/1999 e successive deliberazioni del CIPE;
- che i **CIG** acquisiti per le seguenti aggiudicazioni nel portale dell'Autorità Nazionale Anti Corruzione sono il seguente **Z24365926D**;
- che l'esecuzione dei lavori è prevista nell'anno corrente, ne consegue che l'esigibilità della prestazione, ai sensi dell'art. 183 del TUEL, è prevista per l'anno 2022;
- che si esonera l'aggiudicatario dalla presentazione di cauzione, in ossequio a quanto previsto dall'art. 103 comma 11 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., trattandosi di operatore economico di comprovata solidità nonché per l'esiguo importo, e trattandosi di affidamento diretto art. 36 comma 2 lettera a) come ribadito delibera n. 140 del 27.02.2019 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione;
- che è stata acquisita agli atti di settore la regolarità contributiva dell'operatore economico La Termoidraulica srl mediante acquisizione del DURC "positivo" prot INAIL\_31482893 del 16/02/2022 scadente 16/06/2022 e l'impresa risulta in possesso dei requisiti di ordine generale e speciale di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 richiesti;
- che, in base a quanto previsto dal D. Lgs. 09.11.2012 n. 192, la decorrenza dei 30 giorni quale termine di pagamento delle fatture sarà subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, e alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;
- che, conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità ovvero di approvazione della regolare esecuzione, ai sensi delle disposizioni ancora vigenti contenute nel DPR n. 207/2010;
- che l'affidamento di cui al presente atto sarà sottoposto alla normativa della l. n. 136/2010, artt. 3 e 6 e successive modifiche e integrazioni e che lo scrivente ufficio è responsabile sia delle informazioni ai fornitori relativamente ai conti correnti dedicati che all'assunzione dei codici identificativi di gara e si impegna a riportarlo sui documenti di spesa in fase di liquidazione;
- che si ottempera a quanto disposto dall'art. 1 della l. n. 190/2014 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge di stabilità 2015)", in termini di scissione dei pagamenti (split payment), con versamento della quota IVA secondo le modalità ivi previste;
- che si ottempera a quanto disposto dall'art. 25 del d. l. 66/2014 relativamente all'obbligo della fatturazione elettronica;
- che il pagamento avverrà sulla base delle disposizioni contenute nella Circolare del Settore Finanza Bilancio e Controllo di Gestione, prot. gen.le n. 24496 del 30.04.2013, ad oggetto: "Tempi di pagamento dei fornitori, DURC e procedure di liquidazione", a 30 giorni dalla data di accettazione della fattura (accettazione intesa come verifica della idoneità e conformità della fattura o attestazione di regolare esecuzione), emanata a seguito della pubblicazione del d. lgs. n. 192/2012;
- che si assolve agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. 33/13, così come modificato dal D.Lgs.

*Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.*

- 97/2016, ed dalle linee guida di ANAC, pubblicate con delibera n. 1310 del 28/12/2016, mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente, sezione "Amministrazione trasparente":
- ai sensi dell'art. 23 dei dati in formato tabellare nella sottosezione "provvedimenti";
  - ai sensi dell'art. 37 che prevede gli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 1 co.32 L. 190/2012 e ai sensi dell'art. 29 D.Lgs. 50/2016 nella sottosezione "bandi di gara e contratti;
  - che il Responsabile del Procedimento è il Geom. Franco Zona.

Il Dirigente  
CARBONI NORBERTO

**OGGETTO: Progetto A7 n. 351/20 "Manutenzione straordinaria e arredo urbano di Piazza Martiri, immobili vincolati e centro storico anno 2020."  
Determinazione a contrattare e contestuale affidamento diretto opere idrauliche. La Termoidraulica srl. Impegno di spesa euro 2.398,54 (IVA 22% compresa) CUP C97E20000000004 CIG Z24365926D**

Euro	Piano Finanziario	Capitolo	Esercizio	CIG	Impegno N.
2.398,54	2.02.01.10.008	65100008	2022	Z24365926D	00711.011

### **VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Ai sensi degli articoli 153, comma 5, 147-bis, comma 1, e 183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria:  
**FAVOREVOLE.**

**13/05/2022**

Il Responsabile del Settore Finanziario  
**CASTELLI ANTONIO**

---

*Documento originale informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r.445 del 28 Dicembre 2000 e del D.Lgs n.82 del 7 Marzo 2005 e norma collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa*