



SETTORE
**A3 - LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE,
PATRIMONIO**

SERVIZIO APPALTI, ESPROPRI E CONTRATTI

Determinazione dirigenziale

**Registro Generale
N. 714 del 27/09/2018**

Registro del Settore
N. 244 del 21/09/2018

**Oggetto: DETERMINAZIONE A CONTRARRE PROGETTO
ESECUTIVO A3 N.48/2017 - AFFIDAMENTO
DELLE OPERE PER IL FABBRICATO AD USO
TRIBUNA CON SOTTOSTANTI SPOGLIATOI A
SERVIZIO DEL CAMPO DA RUGBY IN VIA
NUOVA PONENTE N. 32/A A CARPI**

Progetto esecutivo A3 n. 48/2017 – Determinazione a contrattare per l'affidamento delle opere di cui al progetto A3 n. 48/17 “Fabbricato ad uso Tribuna con sottostanti spogliatoi a servizio del campo da rugby in via Nuova Ponente n. 32/a a Carpi”.

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE A3
LAVORI PUBBLICI – INFRASTRUTTURE E PATRIMONIO**

Richiamati i seguenti atti di programmazione finanziaria:

- la Delibera di Consiglio comunale n. 8 del 01/02/2018 avente ad oggetto: APPROVAZIONE DELLA NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2018”;
- la Delibera di Consiglio comunale n. 12 del 01/02/2018 avente ad oggetto: “Approvazione del bilancio di previsione 2018-2020 e del piano poliennale degli investimenti” e successive integrazioni e modificazioni ;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 26 del 06/02/2018 avente ad oggetto: “APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE ANNI 2018-2020” e successive integrazioni e modificazioni;

rilevato che, ai sensi dell'art. 37 comma 4 del D. Lgs. 50/2016, le stazioni appaltanti non capoluogo di provincia possono effettuare le acquisizioni di forniture, servizi e lavori mediante Unioni di Comuni costituite e qualificate come Centrali Uniche di Committenza.

richiamata la deliberazione di Giunta dell'Unione delle Terre d'Argine n. 83 del 29-6-2016 avente ad oggetto “Costituzione Operativa della Centrale Unica di Committenza presso l'Unione Terre D'argine per l'espletamento delle procedure volte all'acquisizione di Lavori, Servizi e Forniture, ai sensi degli artt. 37 e 38 del D.Lgs. N. 50/2016”, con la quale è stata disposta l'attivazione della Centrale Unica di Committenza (CUC) dell'Unione delle Terre d'Argine (formata dai Comuni di Carpi, Campogalliano, Novi e Soliera), con decorrenza dal 15-07-2016;

visti:

- l'art. 32 comma 2 del D.Lgs 50/2016, contenente la disposizione, a carico delle stazioni appaltanti e prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, circa l'obbligo di prevedere specifica determinazione a contrattare, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 192 del TUEL 267/2000 che prevede che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa;

preso atto che con deliberazione di Giunta Comunale n. 28 del 13/02/2018, esecutiva ai sensi di legge, si è proceduto all'approvazione del progetto ESECUTIVO A3 n. 48/2017 “**Fabbricato ad uso Tribuna con sottostanti spogliatoi a servizio del campo da rugby in via Nuova Ponente n. 32/a a Carpi**”, per una spesa complessiva del progetto pari ad € 440.000,00, di cui totale opere a base d'appalto € 337.108,00 comprensivi di € 17.108,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

visto il progetto Esecutivo A3 n. 48/2017 “**Fabbricato ad uso Tribuna con sottostanti spogliatoi a servizio del campo da rugby in via Nuova Ponente n. 32/a a Carpi**” così come redatto dall'R.T.P. composto da OCRA S.R.L.

(Mandataria), ECTM APPALTI S.R.L.S. (Mandante) e Geologo Andrea D'Orazio (Mandante), e validato dal Responsabile del Procedimento Geom. Renato Guidetti del Settore A3 "Lavori pubblici, infrastrutture e patrimonio", per una spesa complessiva di € 440.000,00 così suddivisa

	Importo Parziale	Importo Totale
A) IMPORTO LAVORI A BASE DI GARA	Euro	Euro
1. Lavori	320.000,00	
Importo Lavori		320.000,00
2. Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso		17.108,00
Totale opere a base d'appalto		337.108,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
1. imprevisti (Iva compresa)	306,19	
2. Incentivi per funzioni tecniche (art. 113 D.Lgs. 50/2016)	400,00	
3. Spese tecniche esterne	47.660,00	
4. Oneri contributivi (Inarcassa 4%)	1.906,40	
5. Iva su spese tecniche esterne (22%)	10.904,61	
6. Opere in economia propedeutiche alla realizzazione dell'opera: smontaggio tribuna esistente (Iva compresa)	2.562,00	
7. Prestazioni per indagini archeologiche in sito	3.172,00	
8. Allacciamenti pubblici esercizi	2.220,00	
9. Spese per pubblicità	50,00	
10. Iva 10% sui lavori.	33.710,80	
Totale somme a disp.ne dell'Amm.ne		102.892,00
IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO		440.000,00

vista la relazione archeologica redatta dall'Arch. Roberta Michellini trasmessa dalla stessa professionista tramite PEC in data 05/09/2018 alla Sovrintendenza per la tutela dei beni culturali e paesaggistici dell'Emilia Romagna, nella quale si evidenzia che l'area oggetto del presente intervento è priva di qualsiasi rilevanza sotto il profilo archeologico.

vista l'Attestazione del Responsabile unico del procedimento Geom. Renato Guidetti in merito all'accessibilità delle aree interessate dai lavori, all'assenza di impedimenti sopravvenuti e alla conseguente realizzabilità del progetto in questione;

considerata la necessità di apportare aggiornamenti e le modifiche agli artt. 4, 5, 6, 7, 12, 15, 16, 17, 18, 44, 46, 48 del Capitolato Speciale d'Appalto, precedentemente approvato assieme agli altri elaborati progettuali con la predetta deliberazione di Giunta Comunale n. 28 del 13.02.2018;

visto, inoltre in particolare l'art. 18 del Capitolato Speciale d'Appalto relativo alle garanzie previste dall'art. 103, co.7 del D.Lgs. 50/2016;

vista la dichiarazione di importo della CAR nella sezione Responsabilità Civile Terzi del Responsabile Unico del Procedimento Geom. Renato Guidetti del Settore A3 "Lavori pubblici, infrastrutture e patrimonio", con prot. 53707 del 18/09/2018;

dato atto che:

- con determinazione dirigenziale A3 n. 325 del 15/05/2018 è stato disposto di avviare una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. c) e art. 63 co. 6 del D.Lgs. 50/2016 del D. Lgs. n. 50/2016 per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto, in base alle motivazioni e modalità procedurali indicate nella determinazione medesima, prevedendo la selezione di n. 15 soggetti da invitare tramite sorteggio da effettuarsi in seduta pubblica tra quelli che hanno dichiarato il possesso dei requisiti previsti, con riferimento all'elenco di soggetti redatto a seguito dell'Avviso pubblico di indagine di mercato Prot. Gen.le 27233 del 15/05/2018 e di Avviso Pubblico di Integrazione prot. gen. n. 29681 del 28/05/2018;
- che l'Avviso pubblico di indagine di mercato Prot. Gen.le n. 27233 del 15/05/2018 e l'Avviso Pubblico di Integrazione prot. gen. n. 29681 del 28/05/2018, finalizzati all'indagine di mercato e al sorteggio suindicati per l'affidamento dei lavori in oggetto, sono stati pubblicati all'Albo Pretorio e al sito internet del Comune di Carpi sezione "Amministrazione trasparente", e che il sorteggio dei 15 soggetti da invitare, tra le ditte risultanti dall'elenco di soggetti che hanno presentato istanza di partecipazione e risultano ammessi al sorteggio, è stato effettuato in seduta pubblica in data 08/06/2018;

considerato che l'indagine di mercato precedentemente svolta relativamente all'intervento in oggetto, secondo quanto riportato nell' Avviso pubblico di indagine di mercato prot. 58532 del 07/11/2017, non risulta conforme alle attuali caratteristiche di qualificazione del medesimo intervento, e che, pertanto, si è reso necessario procedere ad una nuova indagine di mercato;

considerato che per l'affidamento dei lavori in oggetto si intende adottare il sistema della procedura negoziata, con aggiudicazione col criterio del minor prezzo inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) e art. 63 co. 6 del D. Lgs. 50/2016, nel rispetto dei principi generali di pubblicità, concorrenza, rotazione e trasparenza, individuando n. 15 soggetti da invitare in base al risultato del sorteggio effettuato in data 08.06.2018, a seguito di procedura di indagine di mercato previa pubblicazione di Avviso Pubblico prot. gen. n. 27233 del 15/05/2018 e di Avviso Pubblico di Integrazione prot. gen. n. 29681 del 28/05/2018;

ritenuto opportuno, per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto, adottare il sistema della procedura negoziata, stante la necessità di semplificare l'iter di formalizzazione della gara in osservanza dei principi generali di economicità procedimentale e pervenire all'inizio dei lavori e alla realizzazione dell'intervento in oggetto nei tempi programmati dall'Amministrazione, pur tenendo conto del rispetto dei principi contenuti nel disposto dell'art. 36 c. 2 lett. c) del D. Lgs. 50/2016;

preso atto:

- che la spesa di progetto di € 440.000,00 è prevista nel programma triennale degli investimenti 2018/2020, approvato con D.C.C. n. 8 del 01.02.2018, all'ID 120 e trova copertura finanziaria alla voce di bilancio 6810.00.02;
- che la spesa sarà esigibile nel 2018;
- che ai lavori in oggetto è stato assegnato un Codice Unico di Progetto **C95B17000020004** ai sensi della Legge n.144/1999 e successive deliberazioni del CIPE;

dato atto che l'intervento in oggetto, per necessità di funzionalità tecnica complessiva ed omogeneità dell'intervento, non è suddivisibile in lotti funzionali o in lotti prestazionali ai sensi dell'art. 51 comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016;

accertato che il programma dei pagamenti, conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art. 74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014;

stabilito che:

- in base a quanto previsto dal D. Lgs. 09-11-2012, n. 192, la decorrenza dei termini di pagamento delle fatture sarà subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, ed alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;
- conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità ovvero di approvazione della regolare esecuzione, ai sensi delle disposizioni contenute nel DPR n. 207/2010;

richiamata la seguente normativa:

- D. Lgs. 50/2016 ad oggetto "Codice dei Contratti pubblici", a titolo non esaustivo gli artt. 29, 31, 32, 36, 37, 38, 51, 63, 95, 97, 101 e 111;
- Regolamento generale di esecuzione approvato con DPR 207/2010 per le parti ancora vigenti;

Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. del 18-08-2000 n. 267, art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 179 "Accertamento" ed art. 183 "Impegno di spesa";

D. Lgs. n. 33/2013 : "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni", in particolare l'art. 37 "Obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture";

Decreto Ministero dello Sviluppo Economico n. 31 del 19.01.2018 relativo agli schemi di contratto tipo per le garanzie fideiussorie.

DETERMINA

1.di approvare gli aggiornamenti e le modifiche inseriti nell'allegato Capitolato Speciale d'Appalto inerente i lavori in oggetto, agli articoli 4, 5, 6, 7, 12, 15, 16, 17, 18, 44, 46, 48.

2. di prendere atto la relazione archeologica redatta dall'Arch. Roberta Michelini trasmessa dalla stessa professionista tramite PEC in data 05/09/2018 alla Sovrintendenza per la tutela dei beni culturali e paesaggistici dell'Emilia Romagna, nella quale si evidenzia che l'area oggetto del presente intervento è priva di qualsiasi rilevanza sotto il profilo archeologico.

3. di precisare , con riferimento all'impostazione e alle clausole da prevedere per le polizze di assicurazione inerenti i danni di esecuzione, responsabilità civile terzi e garanzia di manutenzione (polizza CAR) di cui all'art. 18 del Capitolato Speciale, che resta valido quanto già contenuto ed indicato in merito nel precedente DM 123/2004 relativamente allo schema tipo 2.3;

4. di approvare la dichiarazione di importo della CAR nella sezione Responsabilità Civile Terzi del Responsabile Unico del Procedimento Geo. Renato Guidetti del Settore A3 "Lavori pubblici, infrastrutture e patrimonio", con prot. 53707 del 18/09/2018;

5. di assegnare, secondo quanto riportato in premessa, le opere in oggetto per un importo totale opere a base di gara a corpo di € 337.108,00 di cui € 320.000,00 per lavori ed € 17.108,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. c) e 63 comma 6 del D.Lgs. n. 50/2016 con aggiudicazione in considerazione dell'importo e delle caratteristiche tecniche dei lavori, alla Ditta che avrà offerto il minor prezzo inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta a prezzi unitari e conseguente ribasso percentuale, sulla base dell'allegato "Lista delle lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori", ai sensi dell'art. 95 commi 4 lettera a) e 5 del D.Lgs. n. 50/2016 e successive modificazioni;

6. di applicare, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D. Lgs. 50/2016, l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 del medesimo art. 97 D. Lgs. 50/2016, nel caso in cui il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a dieci, prevedendo che, nel caso in cui non sia esercitabile l'esclusione automatica, in quanto il numero delle offerte ammesse sia inferiore a dieci, si procederà secondo il combinato disposto dei commi 3-bis e 6 ultimo periodo dello stesso art. 97;

7. di recepire le risultanze dell'allegato verbale di sorteggio pubblico effettuato in data 08.06.2018 concernente l'individuazione delle n. 15 Ditte da invitare alla gara di cui all'oggetto, secondo quanto indicato nelle premesse del presente atto;

8. di invitare alla gara, conseguentemente, le n. 15 Ditte risultanti dalla sopracitata procedura di sorteggio pubblico;

9. di stabilire che il relativo Contratto sarà stipulato in forma di atto pubblico amministrativo in modalità elettronica a cura del competente Ufficio del Settore Lavori Pubblici Infrastrutture Patrimonio, ai sensi di quanto previsto dall'art. 32 comma 14 del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 59 c. 1 del Regolamento dei contratti approvato con deliberazione del consiglio comunale 148/2015;

10. di dare atto che l'Amministrazione, relativamente alla svolgimento della procedura di affidamento dei lavori, nonché le Parti Contraenti in sede di stipula, sono autorizzate ad apportare, anche a seguito dell'applicazione delle nuove disposizioni in materia di appalti di cui al D. Lgs. 50/2016, eventuali variazioni formali e di lieve entità rispetto a quanto contenuto nel Capitolato speciale d'appalto e nello schema di contratto già approvati, divenute necessarie a seguito delle specifiche risultanze degli esperimenti di gara, ovvero

per adeguamento a modifiche della normativa di riferimento e a disposizioni regolamentari ed organizzative di natura interna;

11. di prevedere che la presente determinazione a contrattare risulta rilevante ai fini della prenotazione dei fondi di cui si è accertata la disponibilità tra le fonti di finanziamento previste;

12 di dare altresì atto che:

- l'approvazione dei documenti di gara (lettera d'Invito, disciplinare) verrà effettuata con successivo provvedimento a cura della Centrale Unica di Committenza istituita nell'ambito dell'Unione Terre d'Argine, come specificato nelle premesse;
- per l'esecuzione di tutte le procedure necessarie per l'esperimento della gara e per la proposta di aggiudicazione è competente la CUC dell'Unione delle Terre d'Argine, cui verrà trasmessa apposita istanza di attivazione in merito;
- il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Renato Guidetti, del Settore A3 del Comune di Carpi
- si assolve agli obblighi previsti dagli artt. 29 comma 1 e 2 del D. Lgs. 50/2016 e 37 del D.LGS. 33/2013 mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente, sezione amministrazione trasparente, sottosezione bandi di gara e contratti e sul sistema informativo appalti regionale (SITAR-ER).

SETTORE: A3 - LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE, PATRIMONIO - SERVIZIO APPALTI, ESPROPRI E CONTRATTI

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRARRE PROGETTO ESECUTIVO A3 N.48/2017 - AFFIDAMENTO DELLE OPERE PER IL FABBRICATO AD USO TRIBUNA CON SOTTOSTANTI SPOGLIATOI A SERVIZIO DEL CAMPO DA RUGBY IN VIA NUOVA PONENTE N. 32/A A CARPI

N	Esercizio	Importo		Voce di bilancio			
1	2018	296218.79		06810.00.02			
	Anno	SubImpegno		Sub	Sub sub	Cassa economale	Siope
	2018	U	553	1			
	Descrizione			ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI Impianti sportivi ALTRI SERVIZI SPORTIVI: INVESTIMENTI			
	Codice Creditore						
	CIG			CUP	C95B17000020004		
	Centro di costo	altri servizi sportivi investimenti		Natura di spesa			
	Note	Prog. A3 n. 48/17 Costruzione di un fabbricato ad uso tribuna con sottostanti spogliatoi a servizio del campo da rugby in via Nuova Ponente n. 32/a a Carpi - prenotazione della spesa con determina a contrattare					

N	Esercizio	Importo		Voce di bilancio			
2	2018	74600.01		06810.00.02			
	Anno	SubImpegno		Sub	Sub sub	Cassa economale	Siope
	2018	U	552	2			
	Descrizione			ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI Impianti sportivi ALTRI SERVIZI SPORTIVI: INVESTIMENTI			
	Codice Creditore						
	CIG			CUP	C95B17000020004		
	Centro di costo	altri servizi sportivi investimenti		Natura di spesa			
	Note	Prog. A3 n. 48/17 Costruzione di un fabbricato ad uso tribuna con sottostanti spogliatoi a servizio del campo da rugby in via Nuova Ponente n. 32/a a Carpi - prenotazione della spesa con determina a contrattare					

Note del Responsabile del Settore Ragioneria:

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione n° 714 DEL 27/09/2018 (REGISTRO GENERALE).

Carpi, 27/09/2018

**Il Responsabile del Settore Ragioneria
Antonio Castelli**

Il Dirigente di Settore Norberto Carboni ha sottoscritto l'atto ad oggetto “**DETERMINAZIONE A CONTRARRE PROGETTO ESECUTIVO A3 N.48/2017 - AFFIDAMENTO DELLE OPERE PER IL FABBRICATO AD USO TRIBUNA CON SOTTOSTANTI SPOGLIATOI A SERVIZIO DEL CAMPO DA RUGBY IN VIA NUOVA PONENTE N. 32/A A CARPI**”, n° 244 del registro di Settore in data 21/09/2018

Norberto Carboni

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Carpi consecutivamente dal giorno al giorno .