



Settore A3 – Servizio Sport e Benessere

AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

ALLEGATO A) DETERMINA N. 357 DEL 08.05.2017

OGGETTO: MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA PROCEDURA NEGOZIATA RELATIVA ALLA CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEL CAMPO DA CALCIO DI SAN MARINO, TRAVERSA SAN LORENZO 1/A CARPI

1) OGGETTO

Il Comune di Carpi (Prov. Modena), in qualità di stazione appaltante, in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 357 del 08.05.2017 intende espletare un'indagine di mercato, propedeutica allo svolgimento di una procedura negoziata avente ad oggetto la concessione della gestione del campo da calcio di San Marino, Traversa 1/A Carpi finalizzata all'individuazione dei soggetti da invitare alla suddetta procedura negoziata ai sensi della seguente normativa:

2) VALORE, DESCRIZIONE E DURATA DELLA CONCESSIONE

Il valore stimato della concessione è pari a € 146.926,50 + IVA, di cui € 139.930 + IVA di importo a base di gara ed € 6.996,50 per eventuale proroga, ai sensi dell'art. 167, comma 4, lett. a) del D.Lgs 50/2016, (per il tempo necessario per l'espletamento delle procedure previste per l'individuazione di un nuovo contraente e comunque per un periodo non superiore a 180 giorni) e consiste nella **gestione dell'impianto sportivo** e cioè nell'insieme delle operazioni che consentono all'impianto di funzionare ed erogare servizi, con particolare riferimento a:

- a) Campo da calcio e campo d'allenamento;
- b) Impianti di illuminazione e riscaldamento, spogliatoi, docce, servizi igienici, vani accessori della struttura e tutte le attrezzature;
- c) Tribunetta con locali del sotto tribuna da utilizzare come ripostiglio di attrezzature;
- d) Manutenzione dell'area verde circostante.

La durata della concessione sarà di 10 anni (più eventuale proroga come sopra definita) a decorrere dalla data di consegna dell'impianto.

3) SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Potranno presentare istanza di partecipazione i soggetti sotto indicati :

- società e associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, associazioni di discipline sportive associate e Federazioni sportive nazionali, radicate sul territorio bacino di utenza dell'impianto e che hanno maturato esperienza nel settore;
- associazioni senza fini di lucro che svolgono attività nell'ambito sportivo e ricreativo;
- raggruppamenti costituiti dai soggetti di cui ai punti precedenti. In tal caso i soggetti facenti parte del raggruppamento richiedente devono presentare domanda congiuntamente individuando un referente unico nei rapporti con l'Amministrazione Comunale e in caso di assegnazione provvedere a conferire mandato speciale con rappresentanza ad uno dei componenti designato quale mandatario.

Le società e le associazioni dilettantistiche suddette, così come previsto dalla normativa regionale, sono quelle che indicano nella denominazione sociale la finalità sportiva e la ragione o la denominazione sociale



Settore A3 – Servizio Sport e Benessere

dilettantistica e possono assumere una delle forme di cui all'articolo 90, comma 17, della legge n. 289 del 2002, e hanno ottenuto riconoscimento del CONI ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 28 maggio 2004, n. 136 (Disposizioni urgenti per garantire la funzionalità di taluni settori della pubblica amministrazione), convertito, con modificazioni, nella legge 27 luglio 2004, n. 186, o sono iscritte nei Registri delle associazioni di cui all'articolo 4 della legge regionale 9 dicembre 2002, n. 34 (Norme per la valorizzazione delle associazioni di promozione sociale. Abrogazione della legge regionale 7 marzo 1995, n. 10 "Norme per la promozione e la valorizzazione dell'associazionismo").

Si precisa che i suddetti soggetti dovranno essere in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 e di cui all'art. 4, commi 1,2 della L.R. 11/2007.

Si precisa altresì che i soggetti invitati potrà essere richiesto di presentare idonee proposte di miglioramento relative eventuali investimenti attinenti la gestione dell'impianto sportivo in oggetto che saranno meglio precisati nella lettera di invito.

4) MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA DI CONCESSIONE E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

Il criterio di aggiudicazione sarà quello dell'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA.

I soggetti interessati alla presente indagine di mercato dovranno far pervenire **all'ufficio protocollo del Comune di Carpi (C.so A.Pio n. 91, 41012 Carpi MO), direttamente a mano** o tramite casella di posta certificata a Comune.Carpi@pec.comune.carpi.mo.it o tramite raccomandata A/R, **entro il termine perentorio (a pena di esclusione)**

delle ore 11:00 del giorno 26.05.2017

un plico, debitamente chiuso e sigillato, riportante all'esterno l'indicazione del mittente e l'oggetto della selezione: MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA PROCEDURA NEGOZIATA RELATIVA ALLA CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEL CAMPO DA CALCIO DI SAN MARINO, TRAVERSA SAN LORENZO 1/A CARPI, contenente l'istanza di partecipazione alla presente indagine di mercato, completa di dichiarazione del possesso dei requisiti per la concessione del servizio di cui all'oggetto, resa e sottoscritta dal legale rappresentante della società/associazione sportiva, a pena di esclusione dalla procedura, come da fac-simile allegato al presente avviso, da redigersi su carta semplice, allegando fotocopia del documento d'identità, ai sensi degli artt. 46, 47 e 48 del D.P.R. 445/2000.

In caso di raggruppamento l'istanza dovrà essere controfirmata da tutti i legali rappresentanti dei componenti del raggruppamento e dovranno essere allegati i relativi documenti di riconoscimento.

Del rispetto del termine farà fede unicamente la data e ora risultante dal timbro posto dall'Ufficio protocollo del Comune di Carpi/ ricevuta di avvenuta consegna pec.

Saranno pertanto influenti la data e l'ora della spedizione.

Saranno quindi considerate come non prodotte e non saranno ammesse alla procedura di selezione le candidature:

- pervenute in ritardo rispetto al termine perentorio sopra indicato;
- non corredate della documentazione richiesta;
- non sottoscritte: la mancata apposizione della firma non è sanabile e comporta l'automatica esclusione dalla procedura.

Trattandosi di una preliminare indagine di mercato, propedeutica a successiva procedura negoziata, l'Amministrazione individuerà n. 5 soggetti da invitare, mediante sorteggio pubblico, da effettuarsi presso la sede comunale di Via Peruzzi n. 2, II piano (Sala Commissione per la qualità architettonica ed il paesaggio),



Settore A3 – Servizio Sport e Benessere

in data **30.05.2017 alle ore 15:30**, tra tutti coloro che avranno fatto pervenire regolare istanza di partecipazione ed in possesso dei requisiti richiesti.

Si specifica che nel caso in cui i soggetti richiedenti la partecipazione ed in possesso dei requisiti, risultino di numero inferiore a 5, l'Amministrazione si riserva invece la facoltà di invitare, ove esistenti, altri soggetti in possesso dei requisiti richiesti.

Nell'ipotesi in cui l'elenco formato in seguito della presente indagine di mercato contenga un numero di soggetti compreso tra 5 e 10, l'Amministrazione potrà invitare tutti i soggetti istanti senza procedere al sorteggio.

5) ALTRE INFORMAZIONI: Il presente avviso, finalizzato a indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il Comune di Carpi, che si riserva di interrompere o annullare in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Il Responsabile Unico del Procedimento è il P.I. Euro Pulega, Funzionario Responsabile del Servizio Sport e Benessere del Settore A3 del Comune di Carpi.

Per ulteriori indicazioni di carattere tecnico è possibile contattare il P.I. Euro Pulega (tel. 059/649174 e-mail ufficio.sport@comune.carpi.mo.it).

Per indicazioni di ordine amministrativo è possibile rivolgersi alla Dott.ssa Francesca Roncaglia – Servizio Amministrazione e Controllo del Settore A3 (tel. 059/649067 e mail francesca.roncaglia@comune.carpi.mo.it).

Il presente avviso di manifestazione di interesse e relativa istanza di partecipazione, con dichiarazione sostitutiva del possesso dei requisiti, sono liberamente accessibili sul sito web del Comune di Carpi alla sezione Amministrazione Trasparente sottosezione "Bandi di gara e contratti".

6) PRIVACY: ai sensi dell'art. 13 del DLgs. 196/2003, si provvede all'informativa facendo presente che i dati personali forniti e raccolti in occasione del presente procedimento saranno utilizzati esclusivamente in funzione e per i fini del procedimento stesso e non saranno diffusi né comunicati. Il trattamento dei dati personali sarà svolto con strumenti informatici e/o cartacei idonei a garantirne la sicurezza e riservatezza.

Il conferimento di tali dati è obbligatorio ai fini della partecipazione alla procedura stessa, pena di esclusione dalla gara. Il titolare del trattamento dei dati è il Comune di Carpi.

In qualsiasi momento potranno essere esercitati i diritti indicati all'art.7 del D.Lgs.196/2003.

Si allega la dichiarazione sostitutiva relativa il possesso dei requisiti necessari per la partecipazione alla presente procedura negoziata.

Carpi li 09.05.2017

IL DIRIGENTE DEL SETTORE A3
Lavori Pubblici Infrastrutture Patrimonio
(Dott. Ing. Norberto Carboni)





**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA PROCEDURA NEGOZIATA RELATIVA
ALLA CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEL CAMPO DA CALCIO DI SAN MARINO,
TRAVERSA SAN LORENZO 1/A CARPI.**

ISTANZA DI PARTECIPAZIONE

(DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA AI SENSI DEGLI ART. 46,47,e 48 DEL DPR 445/2000)

(da rendere, sottoscritta dal titolare o legale rappresentante, in carta semplice con allegata la fotocopia di un documento di identità personale valido, ai sensi della normativa vigente in materia di semplificazione amministrativa).

In caso di raggruppamento integrare mediante la compilazione dei campi sottostanti con i dati di ciascun soggetto, specificando chi è nominato mandatario.

Il sottoscritto _____

nato il _____ a _____ (Prov. _____)

residente in _____ (Prov. _____) Via _____ n. _____

in qualità di _____

dell'associazione/ente/società/federazione _____

con sede legale in _____ (Prov. _____) CAP _____

via/piazza _____ n. _____

con sede operativa in _____ (Prov. _____) CAP _____

via/piazza _____ n. _____

telefono n. _____ con fax n. _____

e-mail _____ pec _____

C.F. _____ Partita IVA _____

CONSAPEVOLE

- delle sanzioni penali previste dagli artt. 75 e 76 del DPR 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci;
- che qualora dal controllo emerga la non veridicità di quanto dichiarato, la Stazione Appaltante procederà all'esclusione della ditta dalla procedura di affidamento e alla segnalazione del fatto alle autorità competenti.

DICHIARA

1. di aver preso atto del contenuto dell'avviso pubblicato dal Comune di Carpi avente per oggetto: Manifestazione di interesse per la procedura negoziata relativa alla concessione della gestione del campo da calcio di San Marino, Traversa San Lorenzo 1/A Carpi;



2. che il soggetto sportivo da me rappresentato è:

- società/associazione sportiva dilettantistica con riconoscimento CONI, ai sensi dell'art. 7 del D.L. 136/2004, n. _____ del _____ ed iscritta nei Registri delle associazioni, di cui all'art. 4 L.R. 34/2002, n. _____ del _____
- ente di promozione sportiva;
- associazione di disciplina sportiva associata;
- federazione sportiva nazionale;
- associazioni senza fini di lucro che svolgono attività nell'ambito sportivo e ricreativo;
- raggruppamento dei soggetti di cui sopra: in tal caso i soggetti facenti parte del raggruppamento richiedente devono presentare domanda congiuntamente individuando un referente unico nei rapporti con l'Amministrazione Comunale e in caso di assegnazione provvedere a conferire mandato speciale con rappresentanza ad uno dei componenti designato quale mandatario.

3. che il soggetto sportivo da me rappresentato è in possesso dei requisiti previsti al punto 3 dell'Avviso sopracitato ed in particolare:

- di non trovarsi in alcuna delle condizioni di esclusione dalla partecipazione alle procedure selettive di cui all' art. 80 del D.Lgs 50/2016;
- di essere nelle condizioni di partecipazione alla presente procedura secondo quanto previsto dall'art. 4, commi 1,2 della L.R. 11/2007;
- di disporre della capacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione;
- di aver maturato esperienza nel settore e nel territorio bacino di utenza dell'impianto sportivo
- di avere capacità e disponibilità a presentare in sede di gara idonee proposte di miglioramento dell'impianto sportivo esistente secondo le modalità e i contenuti meglio specificati nella lettera di invito.

4. di autorizzare al trattamento dei dati personali come previsto dal **punto 6)** dell'avviso di manifestazione di interesse.

Luogo, data _____

Firma del legale rappresentante

N.B.

1. Allegare copia del documento di identità del legale rappresentante.
2. In caso di raggruppamento l'istanza dovrà essere controfirmata da tutti i legali rappresentanti dei componenti del raggruppamento e dovranno essere allegati i relativi documenti di riconoscimento.