

UNIONE DELLE TERRE D'ARGINE
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA



Prot. int. n. _____ del _____

Tit. __ Cl. __

VERBALE DI APERTURA PLICHI

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE AI SENSI DELL’ART. 157 C. 2 DEL D.LGS. 157/2016, RELATIVAMENTE PROGETTO DI FATTIBILITA’ TECNICA ED ECONOMICA (EX PROGETTO PRELIMINARE), RELAZIONE GEOLOGICA E GEOTECNICA, PROGETTO ESECUTIVO ARCHITETTONICO, STRUTTURALE, IMPIANTISTICO, PREVENZIONE INCENDI, SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE, DIREZIONE LAVORI, CONTABILITA’, ACCATASTAMENTO INERENTI LA COSTRUZIONE DI UN FABBRICATO AD USO TRIBUNA CON SOTTOSTANTI SPOGLATOI A SERVIZIO DEL CAMPO DA RUGBY IN VIA NUOVA PONENTE 32/A A CARPI. - CIG 713563611C
IMPORTO A BASE DI GARA € 49.000,00 OLTRE ONERI PREVIDENZIALI E IVA

**IL PRESIDENTE
DI GARA**

L’anno duemiladiciassette (2017) il giorno 25 (venticinque) del mese di Luglio alle ore 11:00 presso la Sala Riunioni in Via Peruzzi, 2 - Carpi, II piano, si è riunito il Seggio di gara per l’apertura dei plichi relativi alla procedura in oggetto, così composto:

1. **Dott. Ing. Norberto Carboni**, nato a Modena (MO) il 06 giugno 1959, domiciliato per la carica presso la Sede Comunale, Dirigente Responsabile del Settore Lavori Pubblici, Infrastrutture e Patrimonio del Comune di

TESTI



Carpi, agente non in proprio ma nella sua qualità di Presidente di Seggio, per conto della Centrale Unica di Commettenza dell'Unione delle Terre d'Argine, in virtù della Determinazioni n. 491 del 05.06.2017 riguardante le deleghe del Dirigente della Centrale Unica di Commettenza ad interim ai sensi dell'art. 17 co. 1-bis del D.Lgs. 165/2001;

2. **Dott. Corrado Malavasi** Funzionario Coordinatore del Servizio Appalti Contratti ed Espropri, con funzioni di supporto dell'Unione delle Terre d'Argine, in qualità di testimone noto ed idoneo;
3. **Dott. Gabriele Lotti** Istruttore direttivo del Servizio Appalti Contratti ed Espropri, in qualità di testimone noto ed idoneo.

E' altresì presente la Dott.ssa Silvia Cini in qualità di collaboratrice per le svolgimento delle operazioni di gara.

IL PRESIDENTE
DI GARA

P R E M E S S O :

- che con Determinazione a contrarre n. 538 del 04.06.2017, a firma del Dirigente Responsabile del Settore Lavori Pubblici del Comune di Carpi, si disponeva di avviare per le motivazioni ivi contenute, e i affidare tramite procedura negoziata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, l'incarico professionale relativamente al progetto di fattibilità tecnica ed economica inerente la costruzione di un fabbricato ad uso tribuna con

I TESTI

[Handwritten signature]
Gabriele Lotti



sottostanti spogliatoi a servizio del campo da rugby in via Nuova Ponente n. 32/A a Carpi, per un'importo a base di gara pari a euro 49.000,00 oltre oneri previdenziali e IVA;

- che con Determinazione n. 613 del 06/07/2017 venivano approvati gli atti relativi alla procedura di gara in oggetto;
- che con Lettera d'Invito Prot. n. 7258 del 13.02.2017, agli atti dell'ufficio Appalti del Settore A3 del Comune di Carpi, approvato con la suddetta Determinazione, si provvedeva ad invitare i 5 soggetti estratti a seguito di Indagine di Mercato come risulta dal verbale di sorteggio prot. n. 29954 del 08/06/2017:

1. STUDIO 28 ARCHITETTURA, Via F. Nullo 28/A - 24198 Bergamo (BG),
2. Ing. DEGLI INNOCENTI DAVID, V.le Trento Trieste 26 - 41100 Modena (MO),
3. R.T.P. tra (mandataria) ARKE' Studio Associato Stradello Pirandello 106 - 41100 Modena (MO), (mandante) Arch. ALESSANDRA ONTANI via Dei Glicini 61/6 - 41100 Modena (MO), (mandante) Ing. FRANCESCO GILIBERTI via Curiel 11 Mirandola (MO), (mandante) STUDIO TECNICO TETA P.zza Della Pace 9 Castel Maggiore (BO), (mandante) Geol. FRANCESCO DETTORI via P. Rizzotto 50 - 41100 Modena (MO),

IL PRESIDENTE
DI GARA

TESTA

Francesco Dettori



4. OCRA S.R.L. via Castelrosso 10 - 00100 Roma,

5. STUDIO DUE ESSE S.R.L. v.le Della Lirica 43 -
48100 Ravenna (RA);

- che il Protocollo Generale riceveva quindi entro il termine stabilito nella predetta Lettera d'Invito, n. 1 plico relativo alla procedura in oggetto;
- che la seduta pubblica di gara veniva fissata per le ore 10:30 del giorno 25.07.2017 presso la sala riunioni della sede comunale di via Peruzzi n. 2, II° piano;
- che per i singoli componenti il Seggio di gara non sussistono le condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35-bis del D.Lgs. n. 165/2001;

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente dichiara aperta la seduta e ricorda che la presente seduta è volta al controllo della documentazione amministrativa prodotta e mero controllo della presenza dell'offerta tecnica all'interno della busta B, per l'ammissione alla valutazione della stessa offerta da parte di apposita Commissione Giudicatrice;

Il Seggio di Gara constatata che entro il termine perentorio sopra citato, risulta pervenuto n. 1 plico contenente offerta, riferito al R.T.P. composto da OCRA S.R.L. P.IVA 05284121000 (Mandataria), ECTM APPALTI


IL PRESIDENTE
DI GARA


TESTI



S.R.L.S. P.IVA 14032131006 (Mandante) e Geologo ANDREA D'ORAZIO P.IVA 06886141008 (Mandante).

Il Presidente di Seggio, verificata e dato atto dell'integrità del plico, del rispetto delle modalità di presentazione previste nel Disciplinare di gara, procede all'apertura del plico stesso.

A seguito dell'esame della documentazione prodotta con riferimento alla busta A recante la dicitura "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA", prevista al punto D "DOCUMENTAZIONE DI GARA" del Disciplinare, Il Seggio di gara rileva che la documentazione amministrativa presentata dal R.T.P. OCRA S.R.L. P.IVA 05284121000 (Mandataria), ECTM APPALTI S.R.L.S. P.IVA 14032131006 (Mandante) e Geologo ANDREA D'ORAZIO P.IVA 06886141008 (Mandante), risulta incompleta, manca infatti l'indicazione del fatturato globale (requisito di qualificazione richiesto negli atti di gara, per la partecipazione alla procedura in oggetto), e il documento PASSOE.

Procedendo con l'analisi della dichiarazione presentata, e in particolare quanto indicato come fatturato specifico, ai punti p.2 e p.3 della Dichiarazione sostitutiva presentata, risulta evidente che la mandataria, non ha inserito l'indicazione del fatturato globale, solo per mera dimenticanza; inoltre in base a quanto stabilito dagli atti di gara, non è possibile

IL PRESIDENTE
DI GARA

I TESTI



escludere il partecipante che non ha provveduto ad inoltrare il documento PASSOE.

Il presidente quindi stabilisce che si procederà alla richiesta di integrazione documentale attraverso l'istituto del Soccorso Istruttorio così come previsto dagli atti di gara e dall'art. 83 co. 9 del D.Lsg. 50/2016, per avere tutta la documentazione completa e corretta del partecipante R.T.P. OCRA S.R.L. P.IVA 05284121000 (Mandataria), ECTM APPALTI S.R.L.S. P.IVA 14032131006 (Mandante) e Geologo ANDREA D'ORAZIO P.IVA 06886141008 (Mandante).

Successivamente il Presidente procede all'apertura della busta B "OFFERTA TECNICA" del concorrente, verifica e dà atto della presenza e correttezza della documentazione relativa all'offerta tecnica, secondo le prescrizioni del Disciplinare di gara.

IL PRESIDENTE
DI GARA

Viene quindi proposta l'ammissione con riserva alle fasi successive della procedura in oggetto, della R.T.P. OCRA S.R.L. P.IVA 05284121000 (Mandataria), ECTM APPALTI S.R.L.S. P.IVA 14032131006 (Mandante) e Geologo ANDREA D'ORAZIO P.IVA 06886141008 (Mandante).

La busta B contenente l'offerta tecnica e la busta contenente l'offerta economica del partecipante, contraddistinta dalla dicitura " OFFERTA ECONOMICA - NON APRIRE", chiusa e sigillata, vengono prese in consegna e custodite in armadio chiuso presso l'Ufficio Appalti del Settore A3, in attesa che il concorrente produca

I TESTI

[Handwritten signature]
1/08

l'integrazione necessaria alla sua ammissione alle fasi successive della procedura in oggetto.

La seduta pubblica è chiusa alle ore 11:30 del giorno 25.07.2017.

Il presente verbale viene sottoscritto dal Presidente di Seggio di gara e dai Testimoni.

Il Presidente di Gara

Dott. Ing. Norberto Carboni



I TESTIMONI

Dott. Corrado MALAVASI

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Corrado Malavasi".

Dott. Gabriele Lotti

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Gabriele Lotti".